

GRUPA 1

1. Sklonište

Tekstualni dio Programa natjecaja u dijelu o Zastiti i sklanjanju stanovništva napominje obvezu projektiranja sklonista osnovne zastitne otpornosti 100kPa kapaciteta 155 sklonisnih mjesta. Skloniste je predviđeno kao dvonamjensko, a mirnodopska funkcija mora biti u skladu s namjenom objekta u kojem se skloniste smjesteno. Osim tih osnovnih uvodnih napomena koje proizlaze iz urbanistickog plana, Projektni program u dijelu Sadržaja i površina prostorija, ne navodi skloniste kao dio objekta kao ni željenu ili očekivanu mirnodopsku funkciju. Podrazumijeva li to određivanje mirnodopske namjene prema pojedinačnom natjecajnom rješenju, kao i smjestaj sklonista na način da njegova površina ne ulazi u zbroj bruttopovršina, tj. podzemno ?

Odgovor:

Mirnodopska namjena će se odrediti prema natjecajnom rješenju, a smještaj skloništa svakako treba predvidjeti podzemno. BRP skloništa - cca 250 m².

2. Ograda

Je li nužno postavljanje ograde na način da ona prati između parcele dječjeg vrtića ili je moguće i drugačiji postav ograde na parceli ?

Odgovor:

Postav ograde treba prilagoditi predloženom rješenju.

GRUPA 2

1. Koji je razlog postavljanja građevnog pravca 39 metara od južnog ruba parcele?

Odgovor:

Građevni pravac je određen UPU-om Podbrežje.

2. Jeli moguće pomicanje građevnog pravca bliže južnoj granici, s obzirom da trenutna markica znatno ograničava prostorni koncept vrtića, isti pravac nemaju ostale zgrade u naselju i prilazni put do glavnog ulaza u zgradu koji je određen sa juga bi sa zadanim ograničenjima bio poprilično dug.

Odgovor:

Ocjenjivački sud je svjestan svih ograničenja koja pred natjecatelje postavljaju odredbe UPU Podbrežje, ali nije u mogućnosti dozvoliti odstupanja u odnosu na važeću prostorno-plansku dokumentaciju.

GRUPA 3

UPU-om je zadano dvonamjensko sklonište, dok u programu nije obrazložena druga namjena i nije kvantificirano. Molimo pojašnjenje je li potrebno raditi sklonište, koja je predviđena druga namjena te koja je potrebna veličina istog.

Odgovor:
Vidi pod 1. GRUPA 1.

GRUPA 4

Program

1. Treba li prema susjednim građevinama ostvariti razmak od $h1/2 + h2/2 + 5m$ ili samo $h1/2 + h2/2$ sukladno grafičkom prilogu 10. Urbanističko-tehnički uvjeti?

Odgovor:

Prijedlog odgovora (MM):

Prema važećim propisima međusobni razmak objekata može biti i manji od $h1/2 + h2/2 + 5m$, pod uvjetom da je tehničkom dokumentacijom dokazano da je konstrukcija objekta otporna na rušenje od elementarnih nepogoda i u slučaju ratnih razaranja rušenje objekta neće u većem opsegu ugroziti živote ljudi i izazvati oštećenja na drugim objektima, sve sukladno članku 1, stavak 2 Pravilnika o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora („Narodne novine“ broj 29/83., 36/85. i 42/86.). U idejnom rješenju potrebno je poštivati odredbe UPU Podbrežje, što znači da je prema susjednim građevinama potrebno ostvariti razmak u svemu prema grafičkom prilogu 10. Urbanističko-tehnički uvjeti.

2. Treba li natječajnim rješenjem planirati sklonište za 155 osoba? Prema kojim propisima treba dimenzionirati sklonište?

Odgovor:

Natječajnim rješenjem treba predvidjeti prostor za sklonište približne površine 250 m² bruto. U ovoj fazi nije potrebno detaljnije projektiranje skloništa.

3. Mora li “glavni ulaz u građevinu” biti nužno na južnom pročelju ili je riječ samo o glavnom pristupu građevini s južne strane?

Odgovor:

Osim glavnog ulaza u građevinu na južnom pročelju u skladu s UPU Podbrežje, mogući su dodatni ulazi i na drugim pročeljima.

4. Da li je parkirališno mjesto za vozila osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću potrebno smjestiti na čestici ili sjeverno od dječjeg vrtića unutar ulice i parkirališta naselja?

Odgovor:

Parkirališno mjesto za vozila osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću potrebno je smjestiti na građevnoj čestici dječjeg vrtića.

5. Da li je planiranje hidrantske mreže sastavni dio projektnog zadatka ovog natječaja?

Odgovor:

Planiranje hidrantske mreže nije dio projektnog zadatka ovog natječaja.

6. U programu je netočno navedeno da je “Pravilnik o prostornim standardima, urbanističko tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih

barijera" objavljen u NN 47/92. Predmetni pravilnik objavljen je u NN 47/82, a stavljen van snage 2005. godine.

Možete li pročitati popis propisa i normi obvezujućih za idejno rješenje i zadržati samo važeće i arhitektonski relevantne propise?

Odgovor:

Propisi i norme koji su obvezujući za idejno rješenje su isključivo propisi i norme koji su trenutno važeći. Ukoliko je u programu natječaja naveden propis koji trenutno nije važeći, njegove odredbe nisu obvezujuće za natjecatelje.

7. Sadržaj knjige "Dječje jaslice i vrtići: upute za programiranje, planiranje i projektiranje" nije zakonski obvezujući. Smatra li ocjenjivački sud upute predmetne knjige obvezujućim za projektiranje natječajnog rješenja? Da li je u slučaju nekoherentnosti knjige s programom natječaja relevantan program ili knjiga? U slučaju da je riječ o obvezujućim uputama, iste bi trebalo u priložiti natječajnim podlogama, budući da nije riječ o javno dostupnom dokumentu.

Odgovor:

Ocjenjivački sud upute iz knjige "Dječje jaslice i vrtići: upute za programiranje, planiranje i projektiranje" ne smatra obvezujućim za natjecatelje.

8. "Radi dinamičnog i praktičnog načina funkcioniranja, potrebno je predvidjeti fleksibilnost u smislu spajanja više skupnih jedinica, te odgovarajući likovni tretman koji ima važnu ulogu u djetetovom razvojnom procesu." Možete li pojasniti navedeni "likovni tretman"? Gdje ga je u projektu potrebno prikazati?

Odgovor:

Na svakom natjecatelju je da slobodno interpretira pojam likovnog tretmana te, u odnosu na predloženo rješenje, priloži prikaze koji ga na najbolji način predstavljaju.

9. "Preferira se tlocrtna razvedenost." Kako interpretirati ovaj zahtjev? Preferira li se što veća površina opne građevine u odnosu na volumen građevine? Da li su bitniji energetske i cjenovni uvjeti natječaja ili uvjet razvedenosti?

Odgovor:

Ocjenjivački sud će za svako natječajno rješenje vrednovati postignutu kvalitetu u odnosu na kriterije tlocrtna razvedenosti, energetske učinkovitosti i troškova građenja i održavanja.

10. Moraju li sve tri prostorije skupne jedinice (sanitarni čvor, skupna soba i garderoba) biti međusobno odijeljene staklenim površinama?

Odgovor:

Sukladno natječajnom programu, potrebno je ostvariti vizualnu vezu između sva tri prostora skupne jedinice.

11. Rečenice: "Sobe dnevnog boravka: ... - trebaju biti orijentirane na jug (jugoistok), s izlaskom na vanjsku natkrivenu terasu,..." te "Potrebno je omogućiti izlaz na terasu iz prostora sa sanitarijama ili iz garderobe, nikako iz sobe dnevnog boravka." su kontradiktorne, kako ih interpretirati?

Odgovor:

Izlaz na terasu natjecatelji mogu predvidjeti iz soba za dnevni boravak iz prostora sa sanitarijama ili iz garderobe, a ocjenjivački sud će za svaki pojedini natječajni rad procjenjivati uspješnost rješavanja pojedinih funkcionalnih sklopova u kontekstu sveukupnog idejnog rješenja.

12. "...- predvidjeti prostor za odlaganje krevetića i posteljine uz sobu dnevnog boravka,..." O kolikom i kakvom prostoru je riječ te da li je površina tog prostora sadržana unutar zadanih 60 m²?

Odgovor:

Površina tog prostora je sadržana unutar zadanih 60 m².

13. "Sanitarni čvor čini prostor s koritima za umivanje, prostor sa zahodskim školjkama i prostor za njegu djeteta." Da li je riječ o prostorima odvojivim vratima ili samo o zonama unutar iste prostorije?

Odgovor:

Dovoljno je ukoliko natjecatelji ove prostore predvide kao zone unutar iste prostorije.

14. Kako u sobi ravnatelja od 10 m² omogućiti "individualni rad ravnatelja, prijem stranaka, te razgovor s djelatnicima"?

Odgovor:

Ukoliko natjecatelji smatraju da je kod pojedinih prostorija potrebno odstupanje od projektnog programa, slobodni su isto predložiti ukoliko ukupno postignuti BRP ne premašuje BRP koji je propisan natječajnim programom.

15. Da li je dopustivo objedinjavanje pojedinih soba djelatnika u veće zajedničke urede?

Odgovor:

Objedinjavanje pojedinih soba djelatnika u veće zajedničke urede nije preporučljivo.

16. Mora li arhiva biti zasebna soba ili je zamislivo njezino objedinjavanje s računovodstvom?

Odgovor:

Preporučljivo je da je prostor arhive zasebna prostorija.

17. Predviđa li se "staklene pregrade između uredskih prostora" ili prema ulazu odnosno hodniku?

Odgovor:

Nije potrebno predvidjeti staklene pregrade između uredskih prostora, ali je nužno prostorima uprave omogućiti uvid ulaska i izlaska iz objekta.

18. Koje odrednice HACCP-a su relevantne za projektni zadatak? Iste bi trebalo priložiti podlogama natječajnog zadatka.

Odgovor:

Natjecatelji se upućuju na :

<https://zdravstvo.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-1297/sanitarna-inspekcija/hrana-1359/vodic-za-primjenu-haccp-nacela-za-vrticke-kuhinje/1821>

U ovoj fazi projektiranja dovoljno je predvidjeti prostore tražene natječajnim programom. Zadovoljavanje detaljnih odrednica HACCP-a bit će predmetom slijedećih projektnih faza.

19. Mora li se provjetravanje nužno predviđati otklopnim krilima? Koja je njihova prednost u odnosu na zaokretna krila?

Odgovor:

Provjetravanje se može predvidjeti i otklopnim i zaokretnim krilima.

20. Što su to konkretno "tehnička sredstva za raspršenje dnevnog svjetla"?

Odgovor:

Sjenila i slično.

21. Treba li u sanitarnim prostorijama za djecu, u garderobama te u praonici osigurati dodatno mehaničko provjetravanje čak i kad su izravno na pročelju zgrade?

Odgovor:

Potrebno je predvidjeti i mehaničku ventilaciju.

22. Što je to "blatex"?

Odgovor:

Blatex su uređaji za pražnjenje, pranje i dezinfekciju noćnih posuda.

23. Koliki dio "djelomično natkrivene terase" treba biti natkriven, odnosno ako se navedena površina odnosi samo na natkriveni dio terase, kolika je površina cijele terase?

Odgovor:

Površina terase iznosi minimalno 24 m², a površina natkrivenog dijela ovisi o rješenju.

24. O čemu ovisi površina prostora više namjena (u programu 100-150 m²) te da li bolje ostvariti veću ili manju površinu?

Odgovor:

Potrebno je ostvariti površinu između 100m² i 150 m² koja je u kontekstu sveukupnog rješenja optimalna za prostor više namjena.

25. Zašto su potrebna dva zasebna spremišta rekvizita i opreme?

Odgovor:

Natječajnim rješenjem je moguće predložiti i samo jedno spremište rekvizita i opreme dovoljne površine.

26. Treba li u sanitarnim čvorovima za djecu odjeljivati žensku i mušku djecu?

Odgovor:

Nije potrebno.

27. Traži se "garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarijama" (10 m²) te "sanitarije za odgojno-obrazovne, zdravstvene i ostale djelatnike" (1 ili 2 x 6 m²). Jesu li jedne sanitarije po katu dostatne ili su unutar garderobe potrebne zasebne sanitarije?

Odgovor:

Potrebno je predvidjeti sanitarije prema natječajnom programu.

28. Treba li sanitarije i garderobe dijeliti na ženski i muški dio? Ukoliko da, koje garderobe, odnosno sanitarije je potrebno kako podijeliti?

Odgovor:

U ovoj fazi projekta garderobe i sanitarije nije potrebno dijeliti na ženski i muški dio.

30. "Središnja kuhinja kapaciteta 500 obroka (uključeni svi potrebni odjeljci kuhinje, poseban odjeljak za mliječnu kuhinju, jaslice i "office") Možete li malo pojasniti formulaciju u zagradama? Treba li kuhinju dijeliti na dio za vrtić i dio za jaslice?

Odgovor:

Kuhinju nije potrebno dijeliti na dio za vrtić i dio za jaslice. Tehnološko rješenje kuhinje nije predmet ove faze projektiranja.

31. Koliko veliko treba biti spremište za dječja kolica uz ulazni prostor?

Odgovor:

Spremište za dječja kolica treba dimenzionirati u odnosu na ukupno rješenje ulaznog prostora.

32. Treba li "atelje za aktivnosti istraživanja" biti odjeljiv od hodnika?

Odgovor:

'Atelje za aktivnosti istraživanja' ne mora nužno biti odjeljiv od hodnika.

33. Treba li "prostor predviđen za rad s roditeljima" biti odjeljiv od hodnika?

Odgovor:

' Prostor predviđen za rad s roditeljima' ne mora nužno biti odjeljiv od hodnika.

34. Što označuje kratica "DPS" korištena kod dimenzija vanjskih prostora te kolike su minimalne dimenzije pojedinih vanjskih prostora?

Odgovor:

Kratica DPS označava Državni pedagoški standard.

http://narodne-novine.nn.hr/clanci/sluzbeni/2008_06_63_2128.html

Uvjeti natječaja

35. Imaju li pravo sudjelovanja autori isključivi državljani Republike Hrvatske (RH), s prebivalištem izvan RH, ovlaštteni za projektiranje u državi prebivališta? Kojim propisom je regulirano sudjelovanje tih osoba?

Odgovor:

Autori koji nisu državljani Republike Hrvatske mogu sudjelovati na natječaju poštujući odredbe Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, glava VIII. Članci 59.-75.

36. Koja je razlika između prostornog prikaza "cjeline" i prostornog prikaza "objekta zasebno"? Koliko prikaza interijera je minimalno potrebno?

Odgovor:

Prostorni prikaz cjeline prikazuje objekt i parcelu. Potrebno je priložiti minimalno jedan prikaz interijera.

37. Koje elemente treba "prikaz koncepta energetske učinkovitosti i održivosti gradnje" definirati, odnosno sadržavati?

Odgovor:

Ovisno o konceptu energetske učinkovitosti i održivosti gradnje u natječajnom radu je potrebno iskazati podatke koje natjecatelj smatra relevantnima za konkretno idejno rješenje.

38. Možete li "izjavu o autorstvu natjecatelja" priložiti natječajnim podlogama u obliku obrasca?

Odgovor:

Sadržaj izjava je opisan u Uvjetima natječaja, poglavlje VIII. točka 8.6.a.

39. Može li "osoba ovlaštena za projektiranje" biti fizička osoba?

Odgovor:

Osoba ovlaštena za projektiranje mora zadovoljavati uvjete iz poglavlja. OPĆI UVJETI NATJEČAJA, točka 1.9.

40. Mora li "osoba ovlaštena za projektiranje" imati prebivalište odnosno sjedište u RH?

Odgovor:

Osoba ovlaštena za projektiranje mora zadovoljavati uvjete propisane Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, Narodne novine 78/15.

GRUPA 5

1. da li učesnici iz Srbije imaju pravo učešća na ovom konkursu?

Odgovor:

Vidi pod 35. GRUPA 4.

GRUPA 6

1. U Programu za natječaj u opisu soba dnevnog boravka navodi se da dnevni boravci trebaju imati izlazak na natkrivenu terasu. U nastavku teksta se zatim kontradiktorno tome navodi da je potrebno omogućiti izlaz na terasu iz prostora sa sanitarijama ili iz garderobe, nikako iz sobe dnevnog boravka. Da li terase trebaju imati pristup iz sobe dnevnog boravka ili ne? I da li terase trebaju imati pristup iz sanitarnog čvora ili ne?

Odgovor:

Vidi pod 11. GRUPA 4.

2. Da li se sjeverno pročelje uz prometnicu mora graditi isključivo do maksimalnog građevinskog pravca ili može biti i više uvučeno pročelje, više od 10m udaljeno od regulacijskog pravca? tj. da li objekt mora cijelom svojom dužinom biti uz maksimalni građevinski pravac ili je dovoljno samo da je jednim dijelom uz njega?

Odgovor:

UPU-om je definirana zona izgradnje unutar koje je moguće slobodno oblikovanje građevine.

3. Da li glavni ulaz u objekt treba isključivo planirati na južnom pročelju kao što je to navedeno u programu natječaja ili ga je moguće planirati na jednom od drugih pročelja objekta?

Odgovor:

Vidi pod 3. GRUPA 4.

4. U projektnom programu se u tablici navodi sadržaj i površina prostorija. Da li su tu navedene minimalne kvadrature prostorija ili su moguća minimalna odstupanja ispod/iznad zadanih kvadratura?

Odgovor:

Vidi pod 14. GRUPA 4.

5. Da li treba isprojektirati cjelokupno sklonište od elementarnih nepogoda na zadanoj parceli ili samo predvidjeti prostor za sklonište i to prikazati?

Odgovor:

Vidi pod 1. GRUPA 1.

6. Da li se „atelje“ za aktivnosti istraživanja kao proširenje komunikacije može ujedno koristiti za prostor za rad s roditeljima ili je poželjno to odvojiti?

Odgovor:

Preporuka je da su te dvije namjene odvojene.