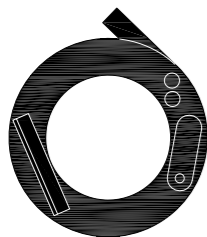


**IDEJNO RJEŠENJE
DV BREZOVICA**



IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

POPIS SVIH PRILOGA NATJEČAJNOG RADA

- _PLAKATI dimenzija 707 mm * 1000 mm (kom 5)
- _KNJIŽICA s umanjenim prikazima dimenzija 420 mm * 297 mm (kom 3)
- _CD s pdf-ovima plakata i knjižice (kom 1)
- _OMOTNICA „Autor“ s ispunjenim obrascem „Prilog 2“ (kom 1)
- _OMOTNICA „Adresa za obavijesti“ (kom 1)
- _OMOTNICA „Osoba ovlaštena za projektiranje“ s obrascima „Prilog 1a“ i „Prilog 1b“ (kom 1)

TEHNIČKI OPIS

OPIS ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKOG KONCEPTA

OPIS PROSTORNE ORGANIZACIJE I FUNKCIONALNIH SPECIFIČNOSTI

OPIS MATERIJALA I OBLIKOVANJA

OPIS I SHEMA KONSTRUKCIJE

OPIS I SHEMA ENERGETSKOG KONCEPTA (zahtjev za zgrade gotovo nulte energije)

KRAJOBRAZ - POPIS BILJNIH VRSTA

TABLICA S ISKAZOM PROSTORNIH POKAZATELJA

UMANJENI GRAFIČKI PRILOZI

- | | |
|--|-----------|
| 1. Šira situacija - prostorna i prometna koncepcija s prikazom tlocrta krova | MJ 1:1000 |
| 2. Uža situacija s tlocrtom prizemlja i naznačenim prostorno funkcionalnim cjelinama | MJ 1:500 |
| 3. Tlocrt prizemlja, s dodanim tlocrtom podruma | MJ 1:200 |
| 4. Tlocrt krovnih ploha, s dodanim tlocrtom kata | MJ 1:200 |
| 5. Presjeci (ukupno 4, odnosno 8) | MJ 1:200 |
| 6. Pročelja (zapad, istok, sjever, jug) | MJ 1:200 |
| 7. Karakteristični detalj pročelja | MJ 1:25 |

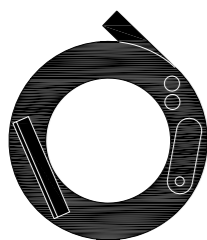
PROSTORNI PRIKAZI

- 1 - prikaza eksterijera iz zračne perspektive
- 2 - prikaz eksterijera iz pješačke perspektive – iz dvorišta
- 3 - prikaz eksterijera iz pješačke perspektive – s ulice
- 4 - prikaz eksterijera iz pješačke perspektive – s krova, panoramski pogled
- 5 - prikaz odnosa vanjskih prostora i jedinice;
- 6 - prikaz interijera: PVN;
- 7 - prikaz interijera: blagovanje;
- 8 - prikaz interijera: jedinica - jaslice;
- 9 - prikaz interijera: jedinica - vrtić;
- 10 - prikaz interijera: hodnik;

UMANJENI PLAKATI

PLAKATI dimenzija 707 mm * 1000 mm umanjeni na 297 mm * 420 mm

kom 5



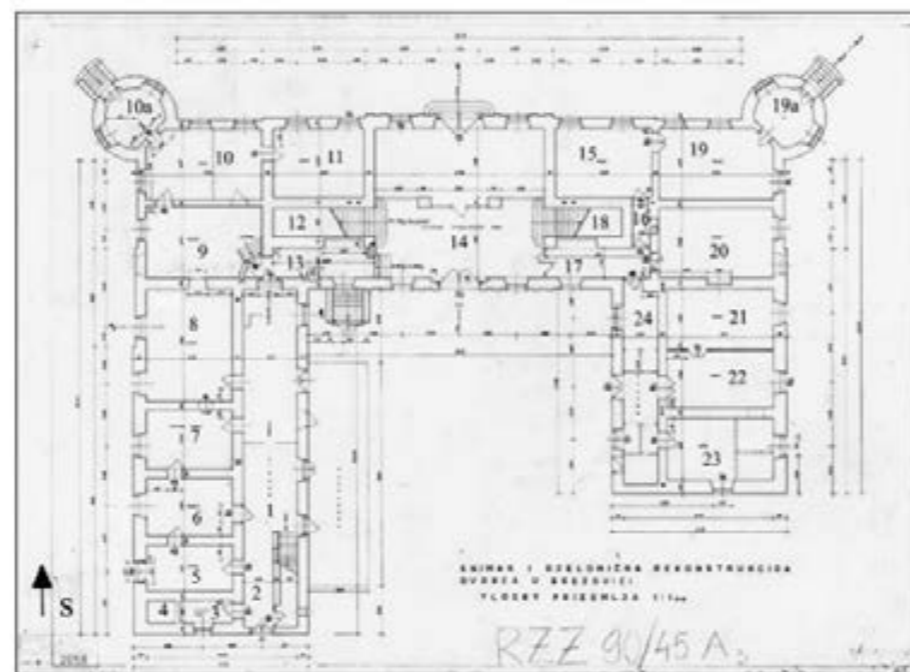
IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA



ORTOFOTO DVORCA U BREZOVICI

Peristil 56/2013 (237-246)

Dubravka Botica, Dijana Požar: Dvorac Brezovica – razdoblja gradnje i opremanja



1. Tlocrt prizemlja (Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine) / Plan of the ground floor, Ministry of Culture, Directorate for the Protection of Cultural Heritage

TLOCRT DVORCA U BREZOVICI

OPIS ARHITEKTONSKO- URBANISTIČKOG KONCEPTA

Jugozapadna periferija Zagreba : Gradska četvrt Brezovica : 12000 st. :

Kontekst je suburbanog karaktera, izgrađena struktura raspršena, izmjenjuju se slike kuća, njiva i hala sa pogledima na Žumberak. Povijesni dvorac u perivoju jedini je trag urbaniteta i memorije mjesta.

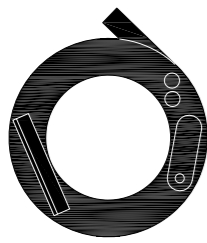
Dječji vrtić definiran je UPU-om kojim se predviđa širenje Brezovice u prostor njiva južno od POSTOJEĆEG naselja. Parcela je na rubu planiranog naselja, omeđena stambenom izgradnjom i poljima kukuruza.

Novim vrtićem stvara se jasan urbanistički akcent u prostoru neizvjesnog budućeg razvoja.

Odabrana forma kruga nastoji pomiriti potrebu za stvaranjem urbanistički autonomnog organizma i zaštićenog dječjeg mikrosvijeta.



POVIJESNA KARTA S PRIKAZOM BREZOVICE IZ 18.5



IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

OPIS PROSTORNE ORGANIZACIJE I FUNKCIONALNIH SPECIFIČNOSTI

Vrtić je projektiran na način da zadovoljava sve zadane parametre, od urbanističkih do tehničkih.

Funkcionalna shema vrtića presavijena je u poligon sa 24 polja kojima se definiraju dva dvorišta.

Ulazni prostor za djecu i roditelje smješten je na zapadnom dijelu objekta, kao zglob između jaslaca i vrtića. Cijela zapadna strana parcele projektirana je kao javni prostor „red carpet“ - prilazni linearni trg za djecu i roditelje.

Stubište u sklopu ulaznog prostora vodi u administraciju na katu i sklonište u podrumu, a na ulazni prostor naslanja se PVN. Administracija je formirana kao lamela i billboard na krovu.

Prostor PVN-a projektiran je kao velika niša, okružen je tribinama, spremištima i „backstage“ ulazom prilagođenom kretanju invalidskih kolica, a omogućeno je njegovo odvajanje za rad u režimu izvan radnog vremena vrtića.

Hodnik je u jasličkom sklopu dio vanjskog prstena, a sobe su orijentirane prema unutarnjem vrtu.

U vrtićkom sklopu hodnik se premješta na unutarnji prsten da bi jedinice imale izlaz na vanjske vrtove na jugu.

Garderobe su projektirane kao lođe u hodniku odijeljene parapetnim zidićem. Sanitarni čvor zajedno sa garderobama formira blok za dvije susjedne jedinice preko kojeg se ostvaruje postepen prolaz iz hodnika („unutarnje ulice“), preko sobe i sanitarija na vanjski prostor. Sve jedinice u ozelenjena dvorišta pristupaju preko djelomično natkrivenih terasa.

Kontrolom visina parapetnih zidova stvaraju se dva istovremena doživljaja komunikacije u prostoru, jedan dječji i jedan odrasli. Visina parapeta od 100 i 140 cm u svim prostorima stvara zaštićene ambijente za djecu, a kontrolirane i vidljive za odrasle. Administracija osim kao billboard prema ulici, iz radnih prostora nadgleda centralno dvorište namijenjeno igri najmanje djece, a moguće je i korištenje njenog pročelja kao podloge za projekcije.

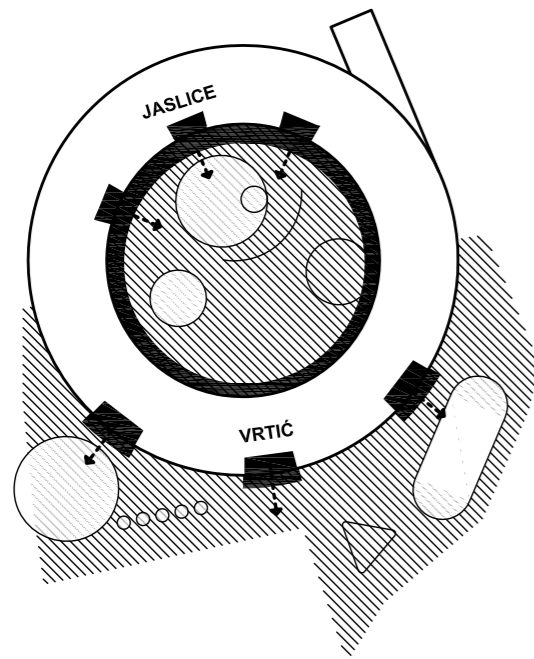
Ateljei i niše za istraživanje formiraju se uzduž komunikacija kontinuiranog kružnog hodnika i njegovih proširenja.

Gospodarski sklop se nalazi u istočnom dijelu objekta s aneksom i ulazom preko parkinga na sjeveru, dok je iz blagovaonice omogućen izlaz na centralno dvorište, nenatkrivenu terasu prema potoku i na panoramsku terasu na krovu.

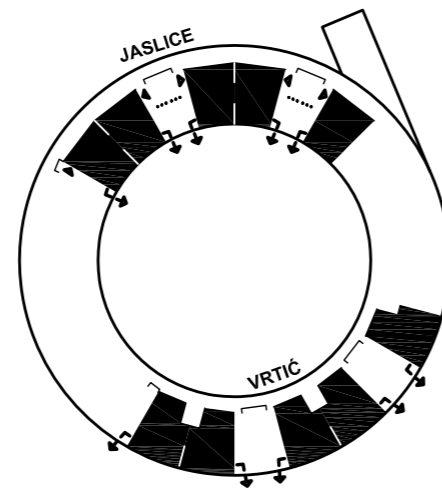
Parkiralište automobila je moguće kombinirati sa sportskim terenima u javnom režimu korištenja.

Svi gospodarski prostori orijentirani su na unutarnji vrt omogućujući neposrednu komunikaciju djelatnika kuhinje, praonice, domara i djece u igri.

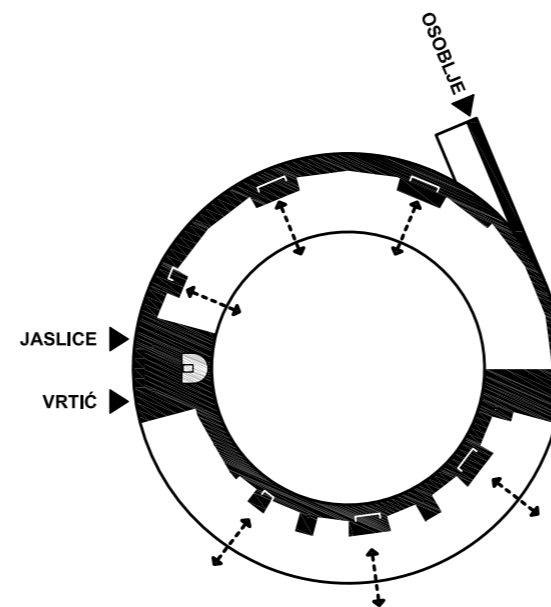
ŠEST TERASA I
DVA DVORIŠTA



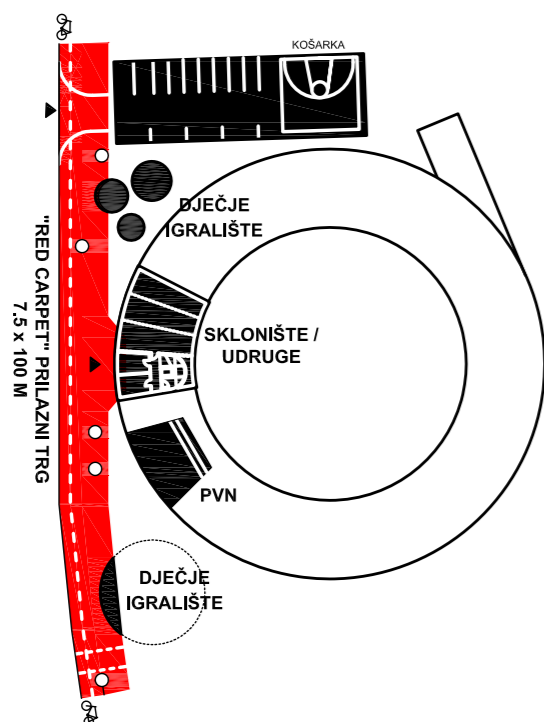
DJEČJE SOBE



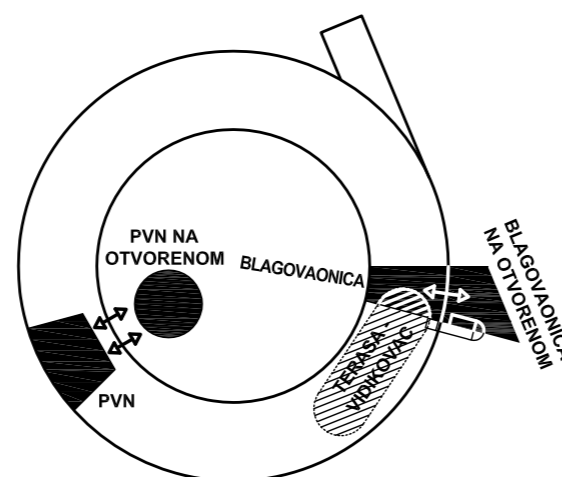
KOMUNIKACIJE



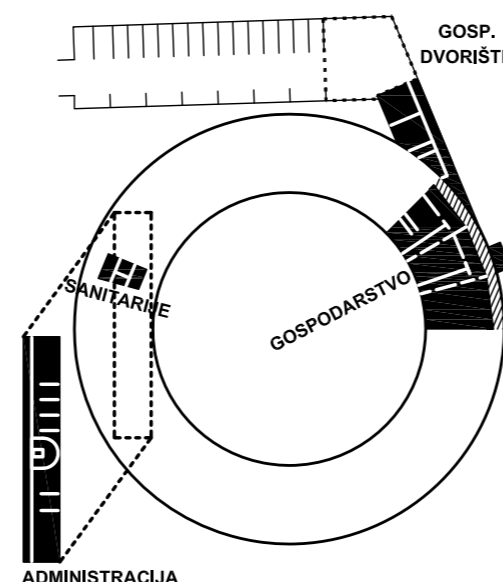
JAVNI REŽIM
KORIŠTENJA

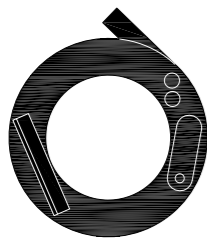


ZAJEDNIČKI PROSTORI
DJECE

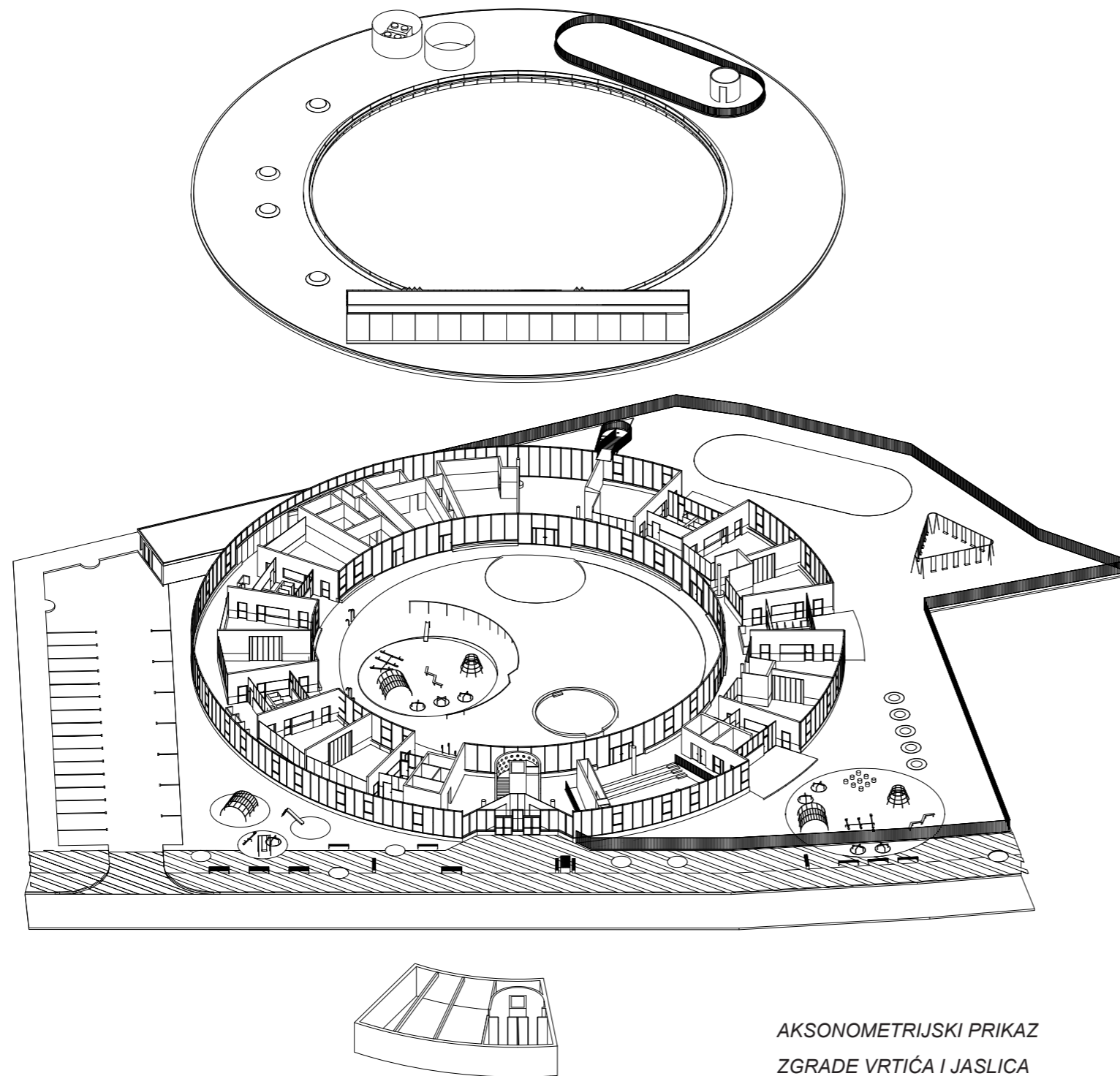


PROSTORI ODRASLIH





IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA



AKSONOMETRIJSKI PRIKAZ
ZGRADE VRTIČA I JASLICA

OPIS MATERIJALA I OBLIKOVANJA

Materijali su tipični: armirano-betonska konstrukcija, ravni krov, aluminijska vanjska stolarija, drvena unutarnja stolarija, linoleumske i keramičke unutarnje obloge. Poligon s 24 funkcionalna polja, raspona je 12 metara od jednog do drugog pročelja, vanjskog polumjera 33m, unutarnjeg 21m, pri čemu je fasada koja omeđuje građevinu podijeljena na poligon od 96 modula s unutarnje strane i 172 modula s vanjske.

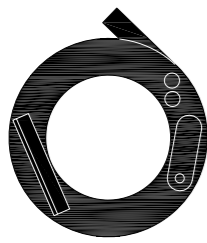
Nosiva konstrukcija je u potpunosti betonska, pregradni elementi zidani i drveni. Završna obrada podova hodnika i jedinica je linoleum, a sanitarija i gospodarstva keramika. Završna obrada zidova je do visine horizonta keramička ili linoleum. Betonski zidovi su bez završne obrade (ekonomičnost). Stropovi su spuštene akustične gips-kartonske ploče iznad kojih su skrivene sve instalacije – grijanje, hlađenje, rasvjeta.

Pročelja su ostakljena sa parapetima visine 30 cm. Krovne plohe su ekstenzivno ozelenjeni krov na kojem je moguće projektirati dodatna dječja igrališta ili vrtove.

Nedostatak kolorita na pročeljima nadomješten je bojama u unutrašnjosti kuće.

Jasličkim jedicama dodana su kupolasta nadsvjetla, zbog manje fronte ostakljenog južnog pročelja nego u jedicama vrtića.

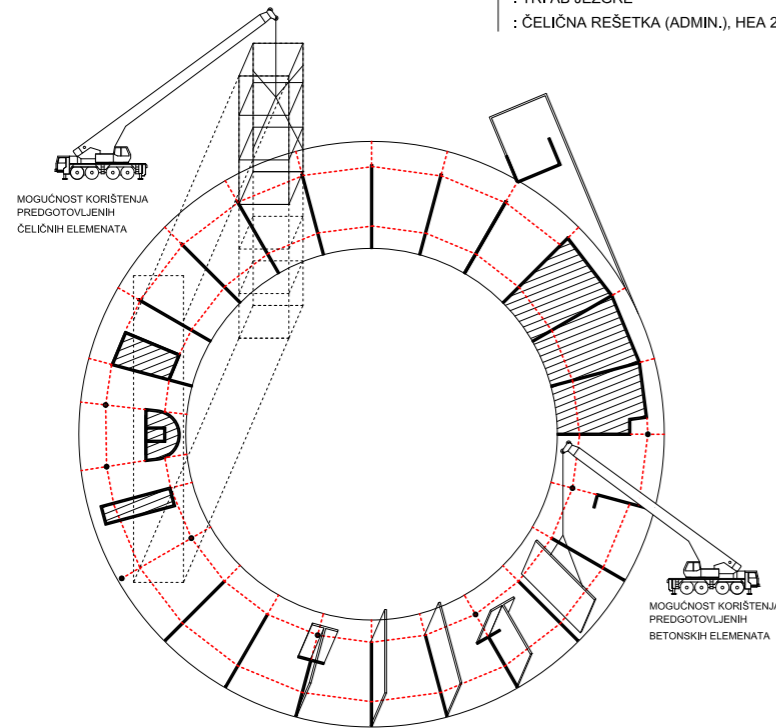
Ekonomičnost i održivost korištenja mogu utjecati na daljnje projektiranje krovnih ploha (ne/prohodne, ne/ozelenjene) i vanjskog oplošja (redukcija ostakljenja), bez narušavanja urbanističko-arhitektonskog koncepta paviljona.



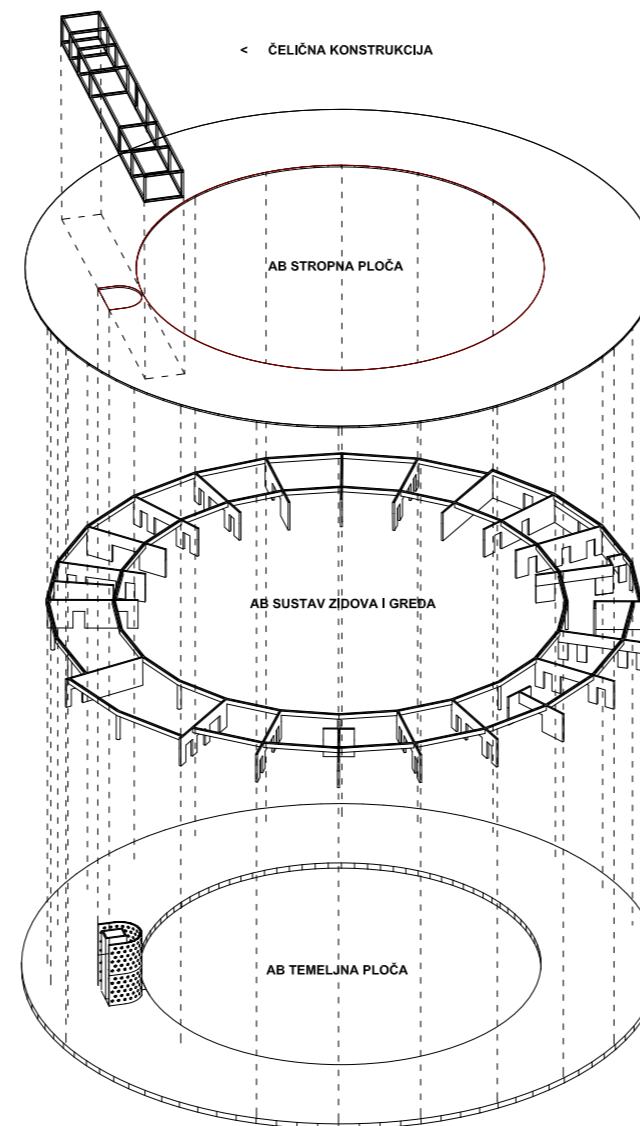
IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

NOSIVA KONSTRUKCIJA

- : AB TRAKASTI TEMELJI
- : AB PODNA PLOČA d=10 cm
- : AB ZIDOVI d=20 cm
- : AB GREDE h=50(+20) cm,
- : rasponi 590cm i 760cm
- : AB STROPNA PLOČA d=20 cm
- : TRI AB JEZGRE
- : ČELIČNA REŠETKA (ADMIN.), HEA 200



NOSIVI KONSTRUKTIVNI SKLOP

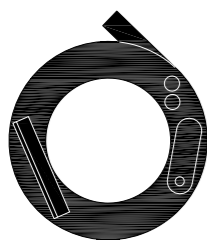


OPIS I SHEMA KONSTRUKCIJE

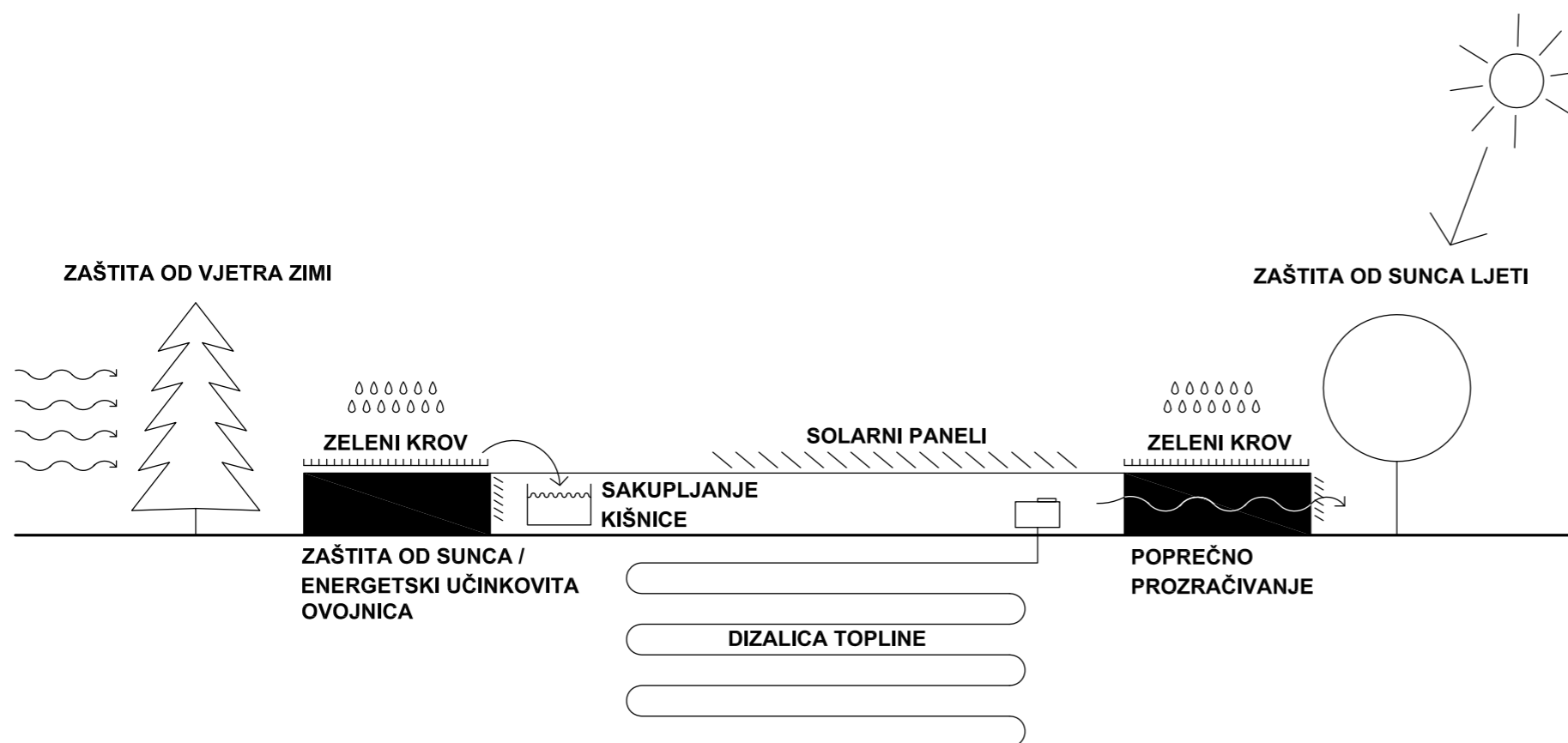
Nosiva konstrukcija je betonska temeljna ploča, radijalni nosivi zidovi, poprečne koncentrične grede i ravna krovna betonska ploča. Nosiva konstrukcija podruma su betonski zidovi i temeljna ploča, a nosiva konstrukcija kata je čelična. Dodatnu ukrutu čine betonska jezgra stubišta, gospodarstvo i zajednički sanitarni čvorovi.

Raspon nosivih zidova debljine d=20cm je od 5.9 do 7.6 metara, širina objekta je ukupno 12 metara, raspon koncentričnih greda visine h=50cm je 6.5m. Svjetla visina unutrašnjeg prostora do spuštenih stropova je 3m, u PVN-u 3.9m, svjetla visina administracije na katu je 2.5m, visina prostorija u aneksu gospodarstva je 2.5m. Ukupna visina objekta od kote zaravnatog terena je 7.8m. Krovni vijenac prstenaste strukture je na 4.0m, a administracije na 7.8m.

Repetitivna nosiva konstrukcija omogućuje gradnju predgotovljenim elementima



IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA



OPIS I SHEMA ENERGETSKOG KONCEPTA

Za grijanje i hlađenje vrtića odabran je sustav dizalice topline.

Ventilokonvektori (ili radijatori) su smješteni u parapete.

Kanali instalacijskih sustava smješteni su u spušenom stropu, zidovima i podovima.

Sva stakla su troslojna, a zaštita od osunčanja su vanjske žaluzine na vodicama i unutarnje rolo zavjese.

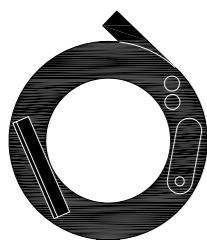
Kišnica sa krova skladišti se u podzemne spremnike i služi za navodnjavanje povrtnjaka.

Zeleni krov odabran je radi ekonomičnosti izvedbe i održavanja te kao dodatna toplinska izolacija ovojnice krova.

Zelenilo projektirano na sjeveru parcele je crnogorica radi zaštite od vjetra zimi, a listopadno drveće projektirano je sa istočne, južne i zapadne strane kuće, te u centralnom dvorištu.

KRAJOBRAZNO UREĐENJE

Biljne vrste korištene u dvorištima su autohtone i edukativne, dok su na zelenom krovu korištene biljne vrste otporne na uvjete smanjene vlažnosti.



IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

KRAJOBRAZ - POPIS VSTA

DJEČJI PERIVOJ - DRVEĆE

1. Abies alba – obična jela
2. Acer campestre – javor klen
3. Acer monspesulanum – maklen
4. Acer platanoides – javor mliječ
5. Acer platanoides 'Royal red' – crvenolisni javor mliječ
6. Aesculus hippocastanum – divlji kesten
7. Alnus glutinosa - joha
8. Betula pendula – obična breza
9. Carpinus betulus – obični grab
10. Cedrus atlantica – atlaski cedar
11. Fagus sylvatica 'Atropunicea' – crvenolisna bukva
12. Fraxinus angustifolia – poljski jasen
13. Ginkgo biloba – dvorežnjasti ginko
14. Juglans regia – obični orah
15. Juglans nigra – crni orah
16. Larix decidua – europski ariš
17. Liriodendron tulipifira - tulipanovac
18. Malus domestica – pitoma jabuka
19. Picea abies – obična smreka
20. Pseudotsuga menziesii – duglazija
21. Platanus x hispanica – hibridna platana
22. Quercus robur – hrast lužnjak
23. Salix viminalis – košaračka vrba
24. Sequoiadendron giganteum – golemi mamutovac
25. Tilia platyphyllos – velelisna lipanj
26. Ulmus laevis – vez
27. Ulmus minor – nizinski brijest

2. Armeria maritima – travolika babina svila
3. Bellis perennis - tratinčica
4. Campanula glomerata – divlji zvončić
5. Campanula rotundifolia – okruglolisni zvončić
6. Centaurea cyanus - različak
7. Centaurium erythrea - kičica
8. Dianthus deltoides - karanfil
9. Echium vulgare - lisičina
10. Galium verum – ivanjsko cvijeće
11. Geum rivale - blaženak
12. Linaria vulgaris – obični lanilist
13. Lotus corniculatus - svinđuša
14. Lychnis flos-cu-culi – rumena rumenika
15. Papaver rhoes – divlji mak
16. Pilosella aurantiaca – narančasta runjika
17. Prunella vulgaris – obična celinščica
18. Rhianthos minor – mali šuškvac
19. Saponaria officinalis - sapunika
20. Scabiosa columbaria - udovčica

ZELENI KROV – MIRISNE VRSTE

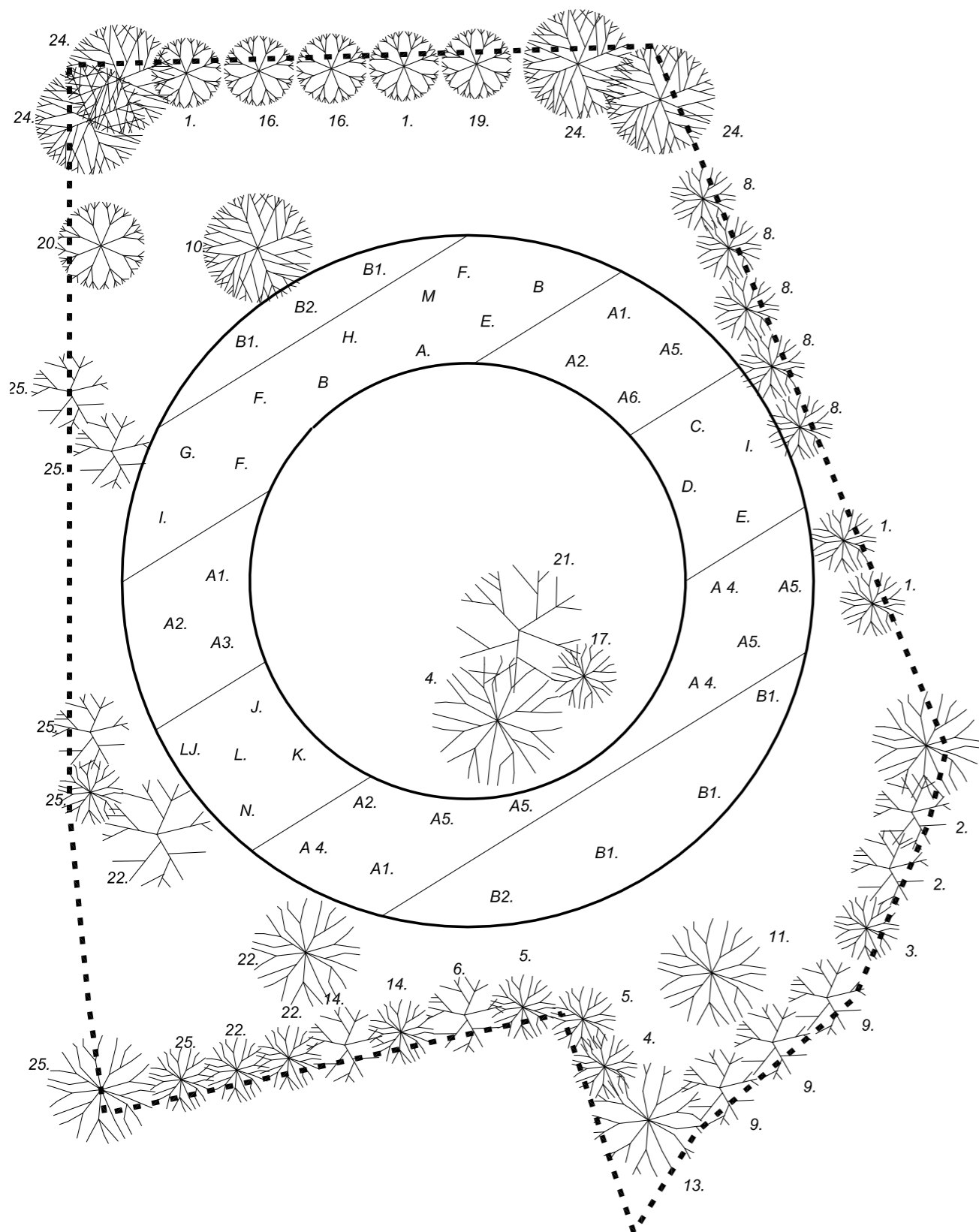
1. Mentha piperita – paprena metvica
2. Origanum majorana – mažuran
3. Origanum vulgare – mravinac, origano
4. Rosmarinus officinalis – ružmarin
5. Thymus serpyllum – majčina dušica
6. Thymus vulgaris – timjan

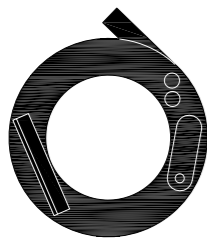
ZELENI KROV – SEDUMI I ČUVARKUĆE

1. Sedum sp.
2. Sempervivum sp.

ZELENI KROV – CVJETNI MIX

1. Achillea millefolium - stolisnik





IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

TABLICA S ISKAZOM POVRŠINA

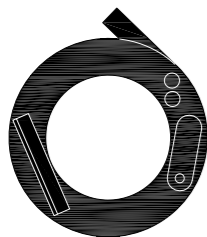
ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA I URBANISTIČKIH PARAMETARA		
pokazatelj ili parametar	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
izgrađenost građevne čestice ^A	maksimalno 0,30	0,29
koeficijent iskoristivosti nadzemno (k _n) ^A	maksimalno 0,60	0,31
tlocrtna projekcija građevine - TP (m ²) za izračun izgrađenosti građevne čestice (7010,00 m ² x 0,30 = 2103,00 m ²) ^A	maksimalno 2103,00	2011,00
građevinska bruto površina nadzemno - GBP _n (m ²) (7010,00 m ² x 0,60 = 4206,00 m ²) ^{A,B}	maksimalno 4206,00	2207,00
građevinska bruto površina podzemno - GBP _p (m ²) ^B	nije zadano	210,00
ukupna građevinska bruto površina - GBP (m ²) ^B	nije zadano	2417,00
broj nadzemnih etaža građevine €	maksimalno 2 (P+1)	2
broj podzemnih etaža građevine ^C	maksimalno 1 (Po)	1
površina prirodnog hortikulturno uređenog terena (m ²) je minimalno 30% površine građevne čestice (7010,00 m ² x 0,3 = 2103,00 m ²) ^A	minimalno 2103,00	3331,00
visina građevine (m)	maksimalno 13,00	7,80
udaljenost dječjeg vrtića od drugih građevina (m)	minimalno 10,00	više od 10,00
potreban broj parkirališnih mjesta za djelatnike i roditelje (PM)	20	22
potreban broj parkirališnih mjesta za službeno vozilo (PM)	1	1
broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću od ukupnog potrebnog broja parkirališnih mjesta (PM) - najmanje 5% (21 x 0,05 = 1,05)	najmanje 2	2
prostor za parkiranje bicikala s mogućnošću punjenja električnih bicikala	da	DA

ISKAZ POVRŠINA OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE			
	prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
TERASE ODGOJNIH JEDINICA	jaslice 1 - djelomično natkrivena terasa (dvojna)	24,00	18,35
	jaslice 2 - djelomično natkrivena terasa (dvojna)	24,00	18,35
	jaslice 3 - djelomično natkrivena terasa (dvojna)	24,00	18,35
	jaslice 4 - djelomično natkrivena terasa (dvojna)	24,00	18,35
	jaslice 5 - djelomično natkrivena terasa (dvojna)	24,00	18,35
	PROŠIRENE TERASE JASLICA - ophod unutarnjeg dvorišta	nije zadano	234,50
	vrtić 1 - djelomično natkrivena terasa (dvojna)	24,00	20,10
	vrtić 2 - djelomično natkrivena terasa (dvojna)	24,00	20,10
	vrtić 3 - djelomično natkrivena terasa (dvojna)	24,00	20,10
	vrtić 4 - djelomično natkrivena terasa (dvojna)	24,00	20,10
	vrtić 5 - djelomično natkrivena terasa (dvojna)	24,00	20,10
	pvn na otvorenom - nenatkrivena terasa	nije zadano (Pr)	58,00
	blagovanje - nenatkrivena terasa u prizemlju	nije zadano (Pr)	75,90
	blagovanje - nenatkrivena terasa na krovu	nije zadano (+1)	158,30
ekstenzivni zeleni neprohodni krov	nije zadano (+1)	1490,00	
UKUPNO		240,00	2208,95

ISKAZ POVRŠINA OSTALIH OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE			
	prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
	kolne površine (prilaz, parking, gospodarsko dvorište i ostalo)	nije zadano	655,70
	zaštitno zelenilo na sjeveru i istoku	dodano	303,00
	zaštitno zelenilo prema parkingu	dodano	353,00
	pješačke površine	nije zadano	391,00
	igralište za djecu jaslčke dobi (15,00 m ² po djetetu)	1500,00	1140,00
	igralište za djecu vrtičke dobi (15,00 m ² po djetetu)	1500,00	1535,00
	UKUPNO		

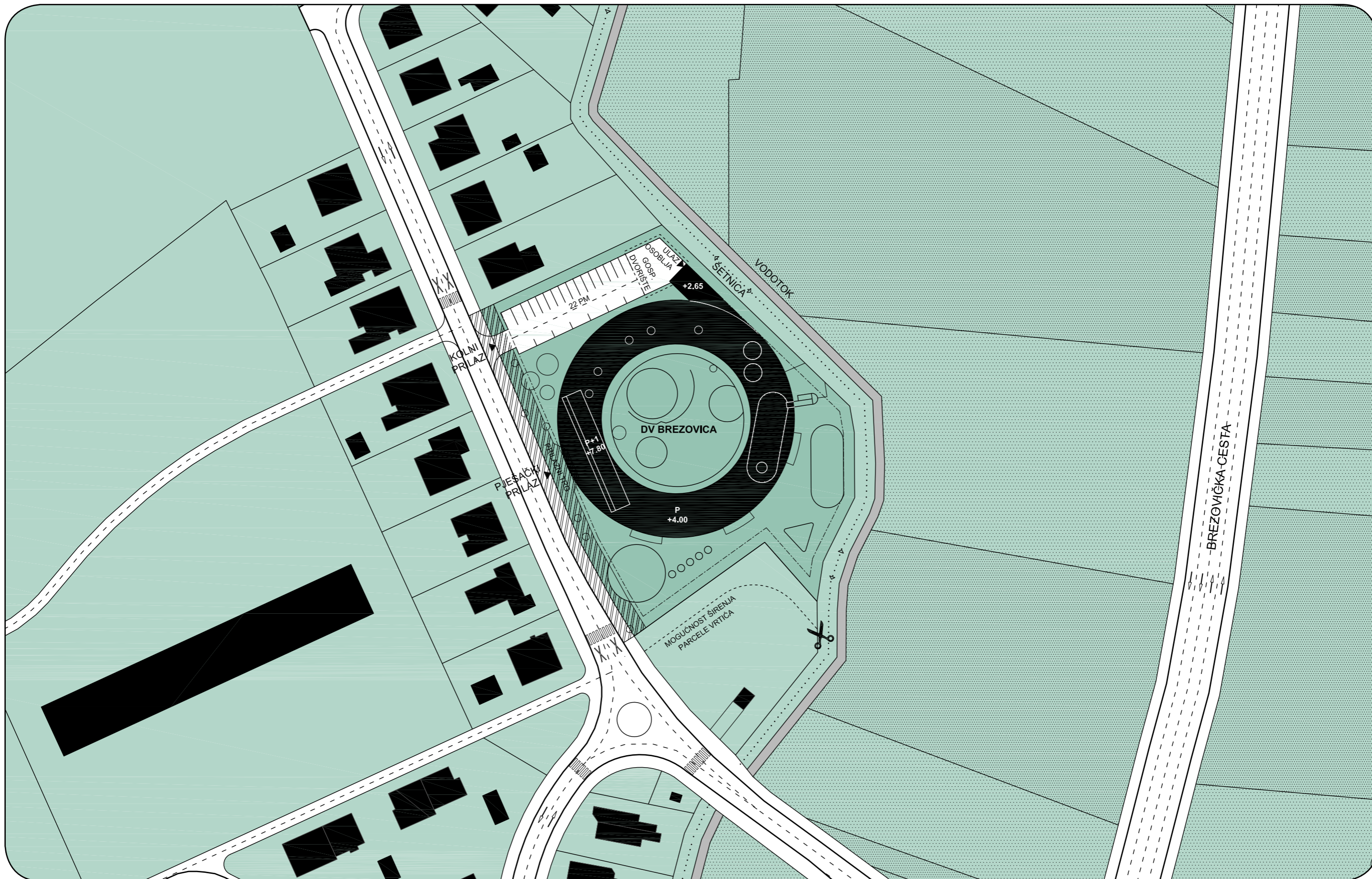
ISKAZ NETTO POVRŠINA ZATVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE					
	prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)		
ODGOJNE JEDINICE	jaslice 1	(1.1.1.) garderoba	10,00	9,20	
		(1.2.1.) prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima ^D	10,00	12,35	
		(1.3.1.) soba dnevnog boravka	60,00	58,65	
		jaslice 2	(1.1.2.) garderoba	10,00	9,90
			(1.2.2.) prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima ^D	10,00	12,35
	(1.3.2.) soba dnevnog boravka		60,00	58,65	
	jaslice 3	(1.1.3.) garderoba	10,00	9,90	
		(1.2.3.) prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima ^D	10,00	12,35	
		(1.3.3.) soba dnevnog boravka	60,00	58,65	
	jaslice 4	(1.1.4.) garderoba	10,00	9,90	
		(1.2.4.) prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima ^D	10,00	12,35	
		(1.3.4.) soba dnevnog boravka	60,00	58,65	
	jaslice 5	(1.1.5.) garderoba	10,00	9,90	
		(1.2.5.) prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima ^D	10,00	12,35	
		(1.3.5.) soba dnevnog boravka	60,00	58,65	
	VRTIĆI	vrtić 1	(2.1.1.) garderoba	12,00	10,55
			(2.2.1.) prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,55
			(2.3.1.) soba dnevnog boravka	60,00	60,00
		vrtić 2	(2.1.2.) garderoba	12,00	11,00
			(2.2.2.) prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,35
(2.3.2.) soba dnevnog boravka			60,00	60,00	
vrtić 3		(2.1.3.) garderoba	12,00	11,00	
		(2.2.3.) prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,35	
		(2.3.3.) soba dnevnog boravka	60,00	60,00	
vrtić 4		(2.1.4.) garderoba	12,00	11,00	
		(2.2.4.) prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,35	
		(2.3.4.) soba dnevnog boravka	60,00	60,00	
vrtić 5		(2.1.5.) garderoba	12,00	11,00	
		(2.2.5.) prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,35	
		(2.3.5.) soba dnevnog boravka	60,00	60,00	
VIŠENAMJENSKI PROSTORI	(3.1.) prostor za više namjena (100,00 - 150,00 m ²)	150,00	100,00		
	(3.2.) spremište za rekvizite i opremu 1	10,00	4,90		
	(3.2.) spremište za rekvizite i opremu 2	10,00	7,70		
	(3.3.) sanitarni čvor za djecu	6,00	5,15		
	(3.4.) kabinet za senzomotoriku	10,00	7,70		
(3.5.) prostor za istraživanje svjetla i sjene	6,00	9,70			
PROSTORI ZA DJELATNIKE	(4.1.) blagovaonica za vrtičku djecu	60,00	93,00		
	(5.1.) skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike	30,00	25,15		
	(5.2.) soba zdravstvenog voditelja	8,00	8,90		
	(5.3.) spremište za didaktički materijal 1	6,00	3,60		
	(5.3.) spremište za didaktički materijal 2	6,00	2,30		
	(5.4.) garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarnim uređajima	10,00	9,30		
	(5.5.) soba pedagoga	10,00	10,00		
	(5.6.) soba psihologa	10,00	10,15		
	(5.7.) soba defektologa - logopeda	10,00	9,60		
	(5.8.) soba ravnatelja	10,00	9,20		
	(5.9.) soba tajnika	10,00	9,20		
(5.10.) soba za računovodstvo	10,00	9,20			
(5.11.) spremište - arhiva	5,00	3,50			

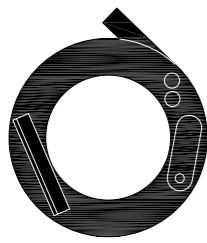
ISKAZ NETTO POVRŠINA ZATVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE			
	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)	
GOSPODARSKI PROSTORI	(6.1.) središnja kuhinja kapaciteta 500 obroka ^F	70,00	62,00
	(6.2.) spremište namirnica	10,00	10,85
	(6.3.) garderoba sa sanitarnim uređajima i tuš kabinom za osoblje u kuhinji	8,00	7,35
	(6.4.) središnja praonica rublja	35,00	36,15
	(6.5.) spremište prljavog i čistog rublja	10,00	11,15
	(6.6.) soba ekonomata	10,00	12,35
	(6.7.) blagovaonica pomoćnog osoblja ^G	6,00	8,30
	(6.8.) radionica domara s pripadajućim sanitarnim uređajima i tuš kabinom	15,00	16,15
	(6.9.) spremište sredstava i pribora za čišćenje 1 (prizemlje)	4,00	3,50
	(6.9.) spremište sredstava i pribora za čišćenje 2 (kat)	4,00	5,00
	(6.10.) spremište za smeće	4,00	5,45
	(6.11.) garderoba sa sanitarnim uređajima i tuš kabinom za tehničko osoblje	8,00	7,35
	(6.12.) garaža automobila za prijevoz hrane	15,00	15,00
	(6.13.) kotlovnica	25,00	25,20
	(6.14.) tehnička soba	12,00	12,30
(6.15.) spremište domara	nije zadano	6,00	
OSTALI PROSTORI	(7.1.) trijem, vjetrobran, ulazni prostor sa sprem. za dječja kolica	nije zadano	122,45
	(7.1.1.) natkriveni ulaz_glavni	nije zadano	15,60
	(7.1.2.) vjetrobran_glavni ulaz	nije zadano	13,90
	(7.1.3.) natkriveni ulaz_gospodarski	nije zadano	17,50
	(7.1.4.) vjetrobran_gospodarski ulaz	nije zadano	2,95
	(7.1.5.) ulazni hall_sa prostorom za kolica i sanitarnim čvorovima	nije zadano	164,65
	(7.2.) sanitarije za djelatnike 1	6,00	6,35
	(7.2.) sanitarije za djelatnike 2 (sanitarije blagovanja na krovu)	6,00	7,00
	(7.3.) "atelje" za aktivnosti istraživanja 1 ^G	6,00	8,30
	(7.3.) "atelje" za aktivnosti istraživanja 2 ^G	6,00	8,30
	(7.4.) prostor predviđen za rad s roditeljima (kao dio ulaznog hall-a)	10,00	0,00
	(7.5.) sanitarije za roditelje i posjetitelje ^I	15,00	19,65
	(7.6.) spremište alata za vanjsko čišćenje održavanje igrališta (2 kom)	6,00	7,00
	(7.7.) spremište za vanjske prenosive sprave i igračke	10,00	11,35
(7.8.) sklonište - prostorija boravka ^C	100,00	123,70	
(7.9.) sklonište - ostale prostorije ^C	40,00	31,00	
	(8.1.) komunikacije (hodnici, stubišta, dizalo i ostalo)	nije zadano	
	(8.1.1.) hodnik_jaslčke	nije zadano	165,85
	(8.1.2.) hodnik_vrtić	nije zadano	101,05
	(8.1.3.) hodnik_gospodarstvo	nije zadano	61,70
	(8.1.4.) hodnik_podrum	nije zadano	8,55
	(8.1.5.) stubište s liftom_podrum	nije zadano	16,00
	(8.1.6.) stubište s liftom_prizemlje	nije zadano	16,00
	(8.1.7.) stubište s liftom_kat	nije zadano	12,00
UKUPNO	1638,00	2343,50	



IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

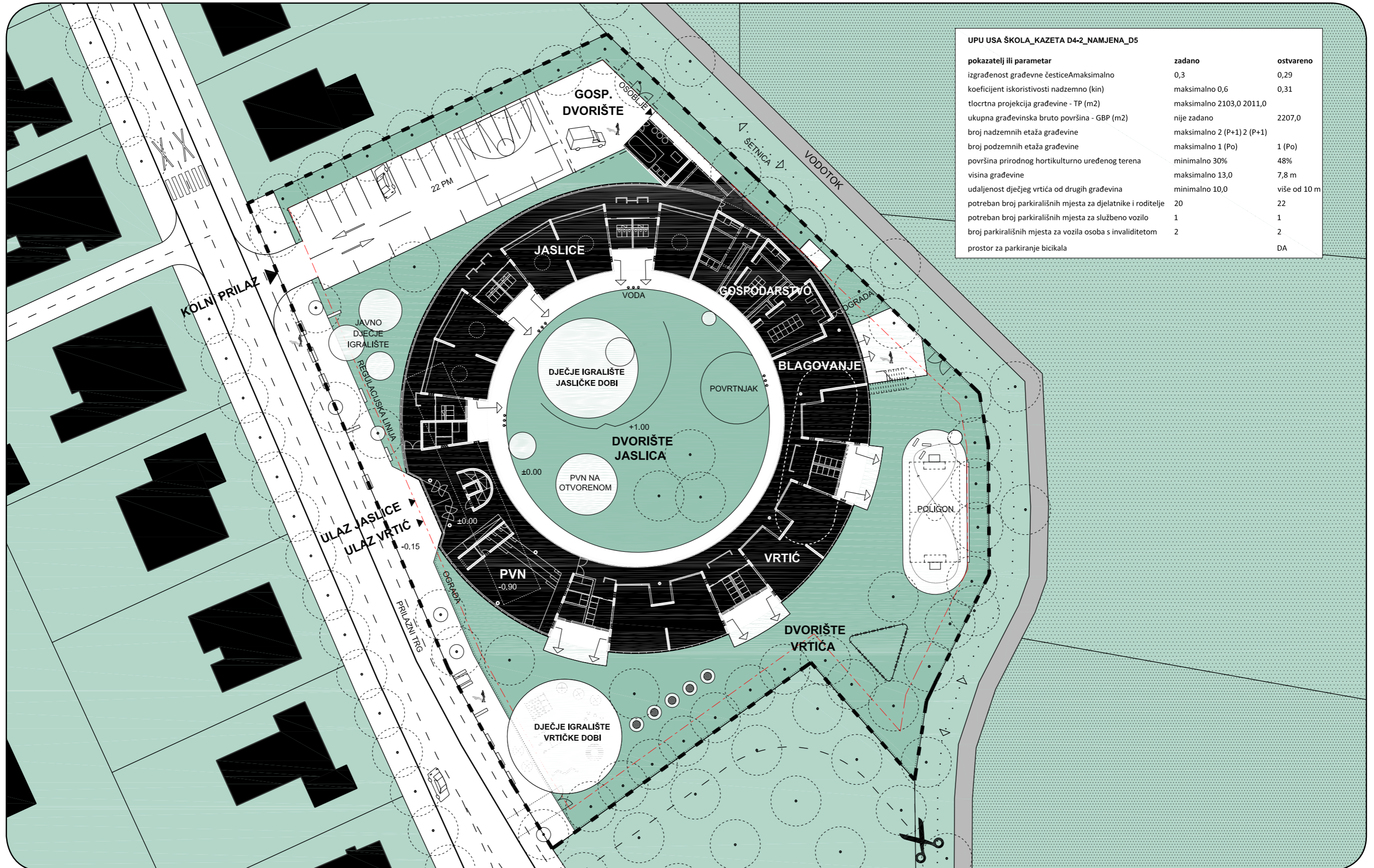
Šira situacija - prostorna i prometna koncepcija s prikazom tlocrta krova / MJ

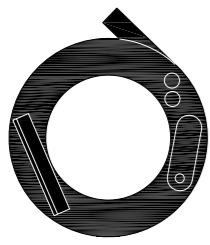




IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

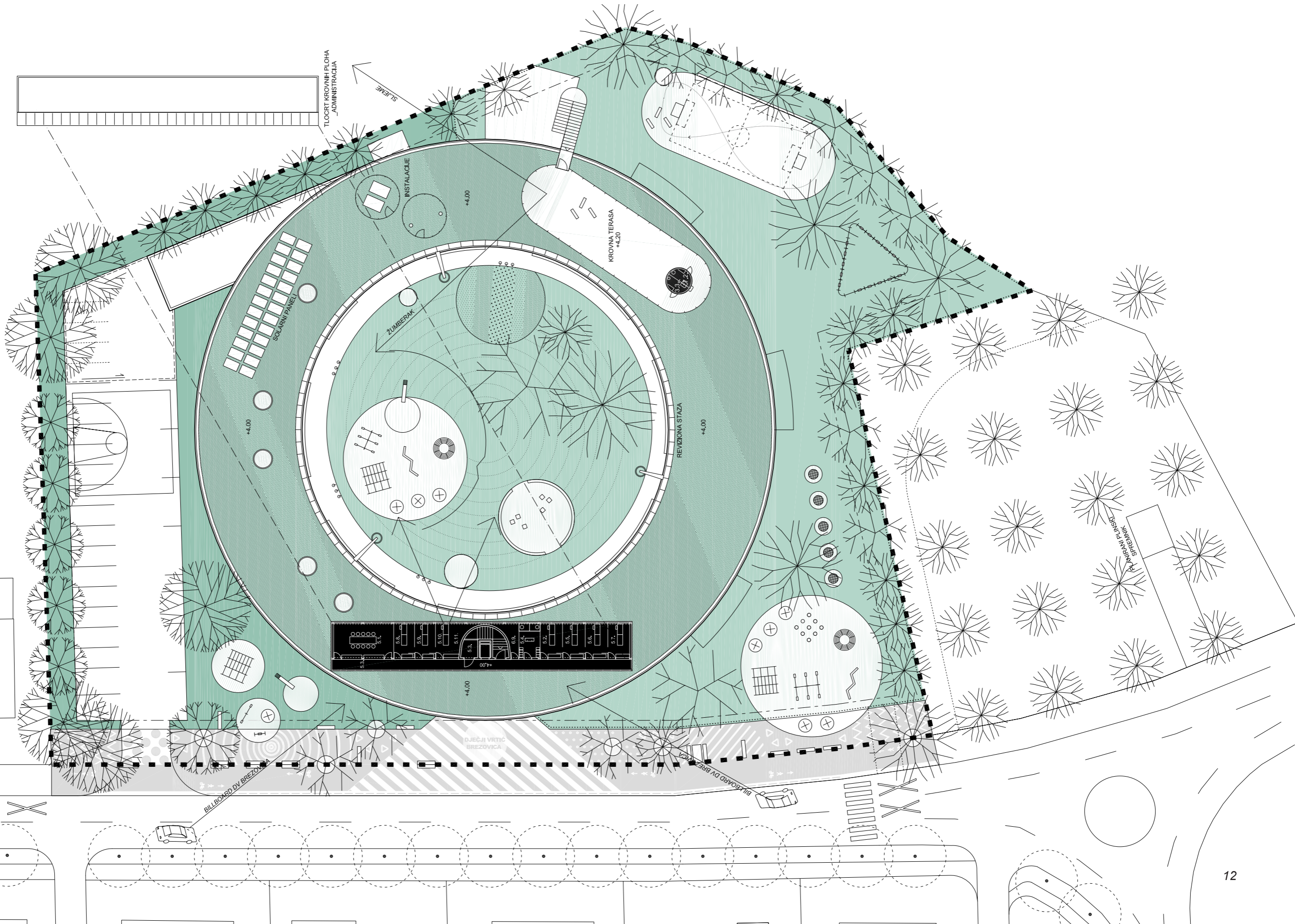
Uža situacija s tlocrtom prizemlja i naznačenim prostorno funkcionalnim

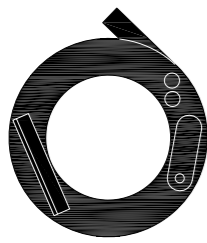




IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

Tlocrt krovnih ploha i tlocrtom kata / MJ 1:400

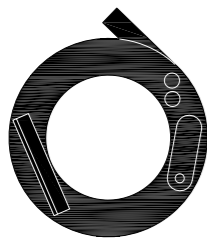




IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

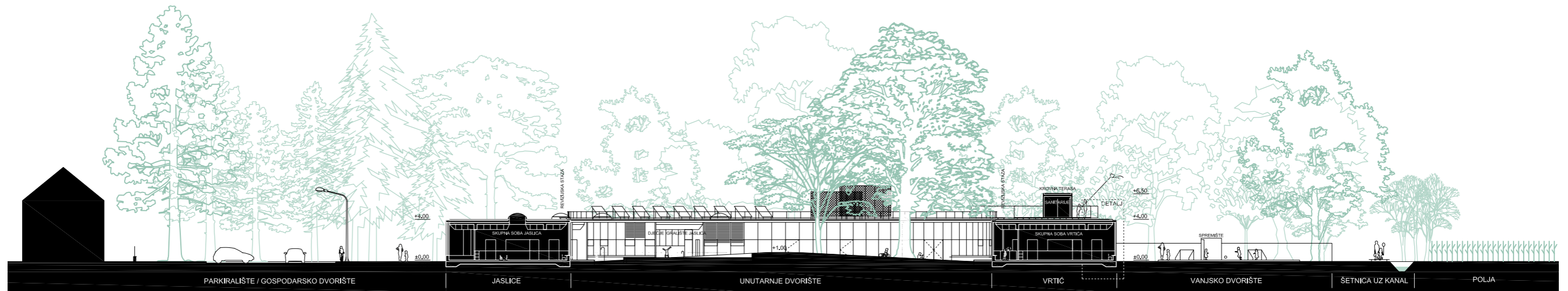
Presjeci A - A i B - B / MJ 1:400

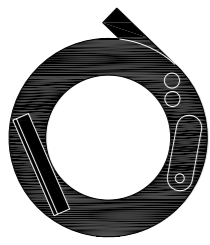




IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

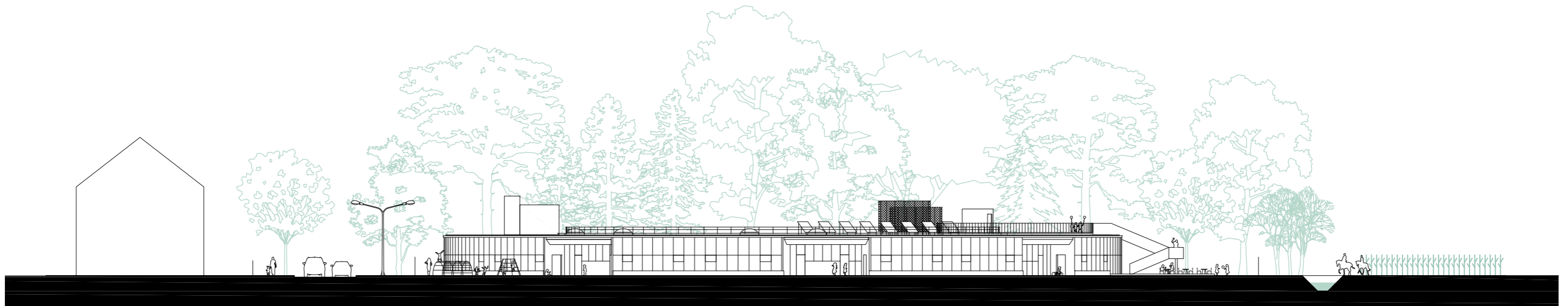
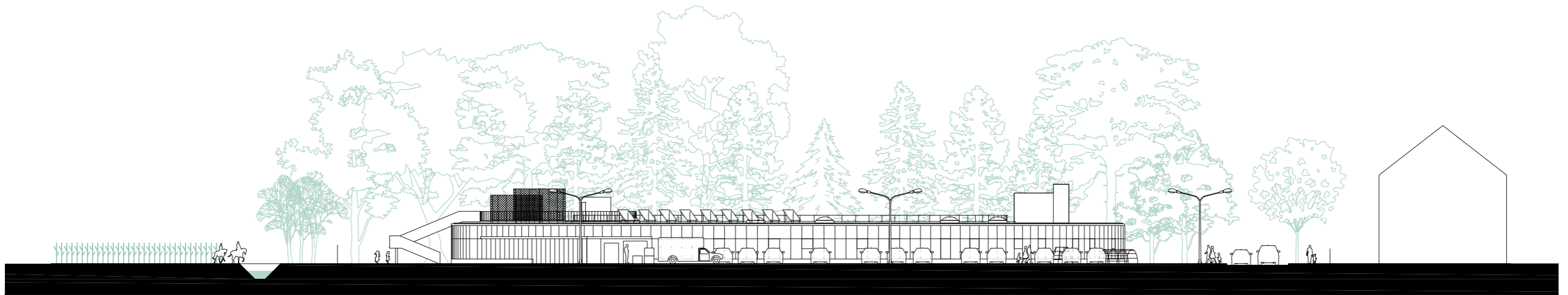
Presjeci C - C I D - D / MJ 1:400

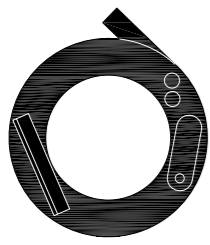




IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

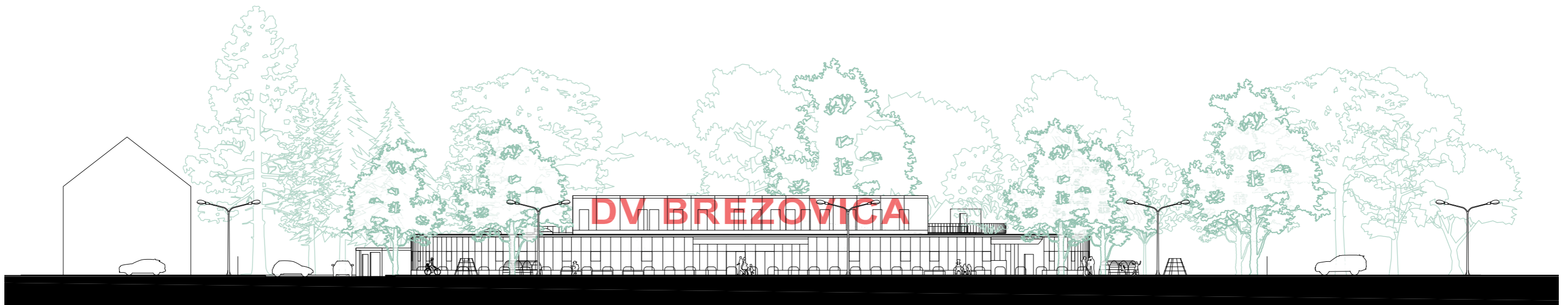
Pročelja sjever i jug / MJ 1:400

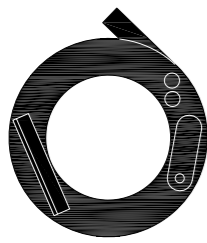




IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

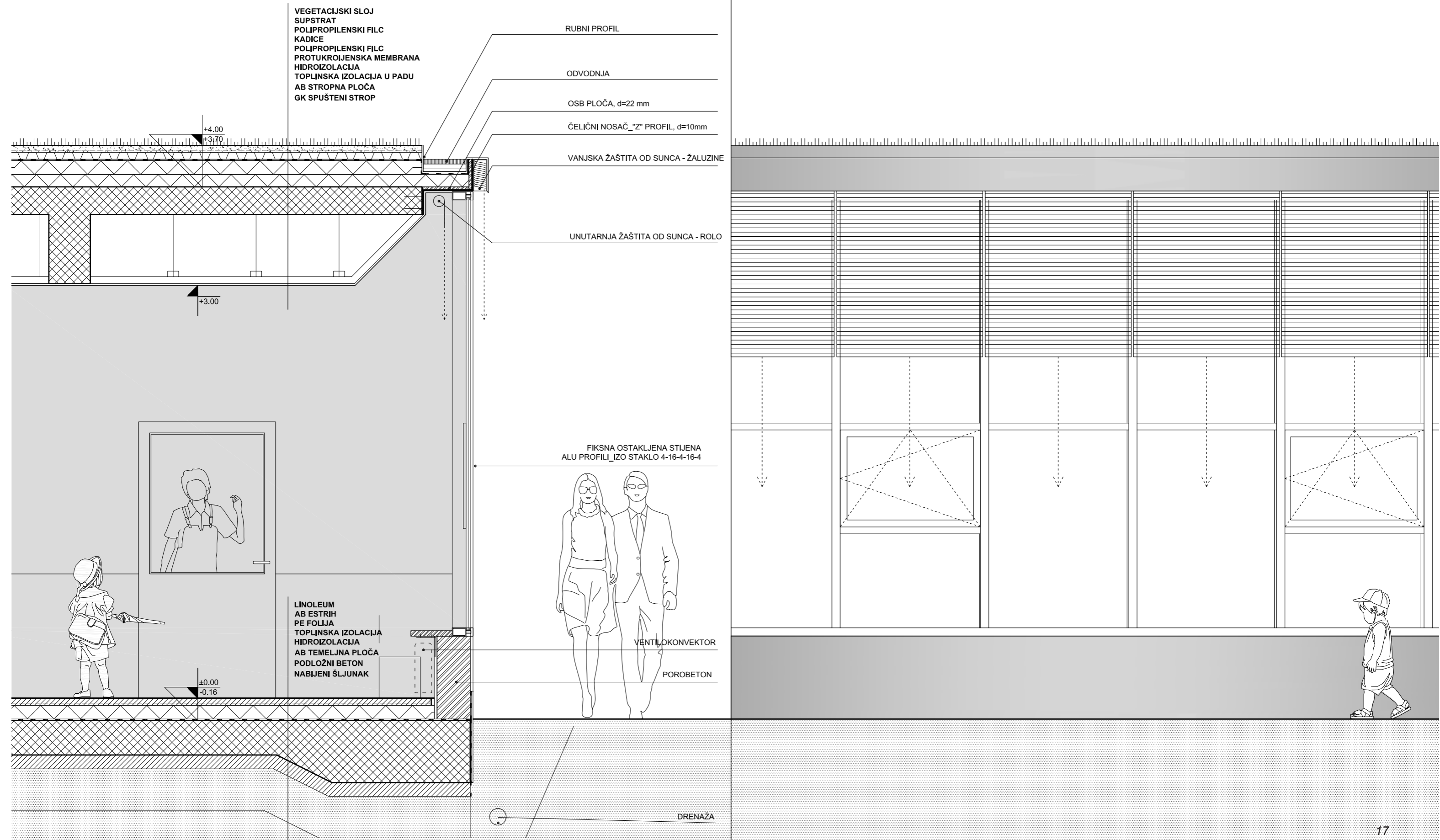
Pročelja istok i zapad / MJ 1:400

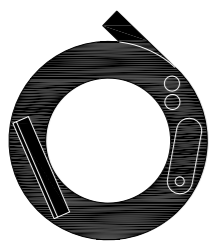




IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

Karakteristični detalj pročelja / MJ 1:25

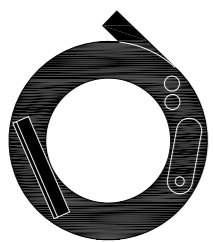




IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

EKSTERIJER IZ ZRAČNE PERSPEKTIVE

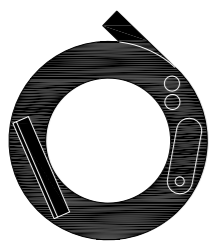




IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

EKSTERIJER IZ PJEŠAČKE PERSPEKTIVE - ULICA

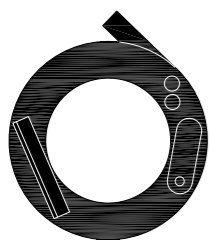




IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

POGLED S KROVA - ODNOS VANJSKOG PROSTORA I JEDINICA

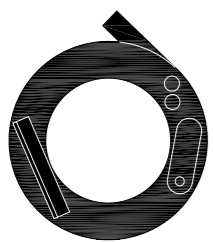


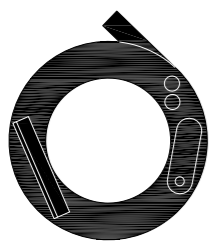


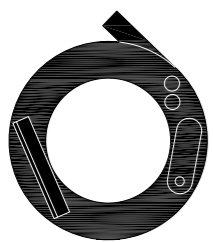
IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

POGLED IZ DVORIŠTA - ODNOS VANJSKOG PROSTORA I JEDINICE









IDEJNO RJEŠENJE DV BREZOVICA

INTERIJER - PVN

