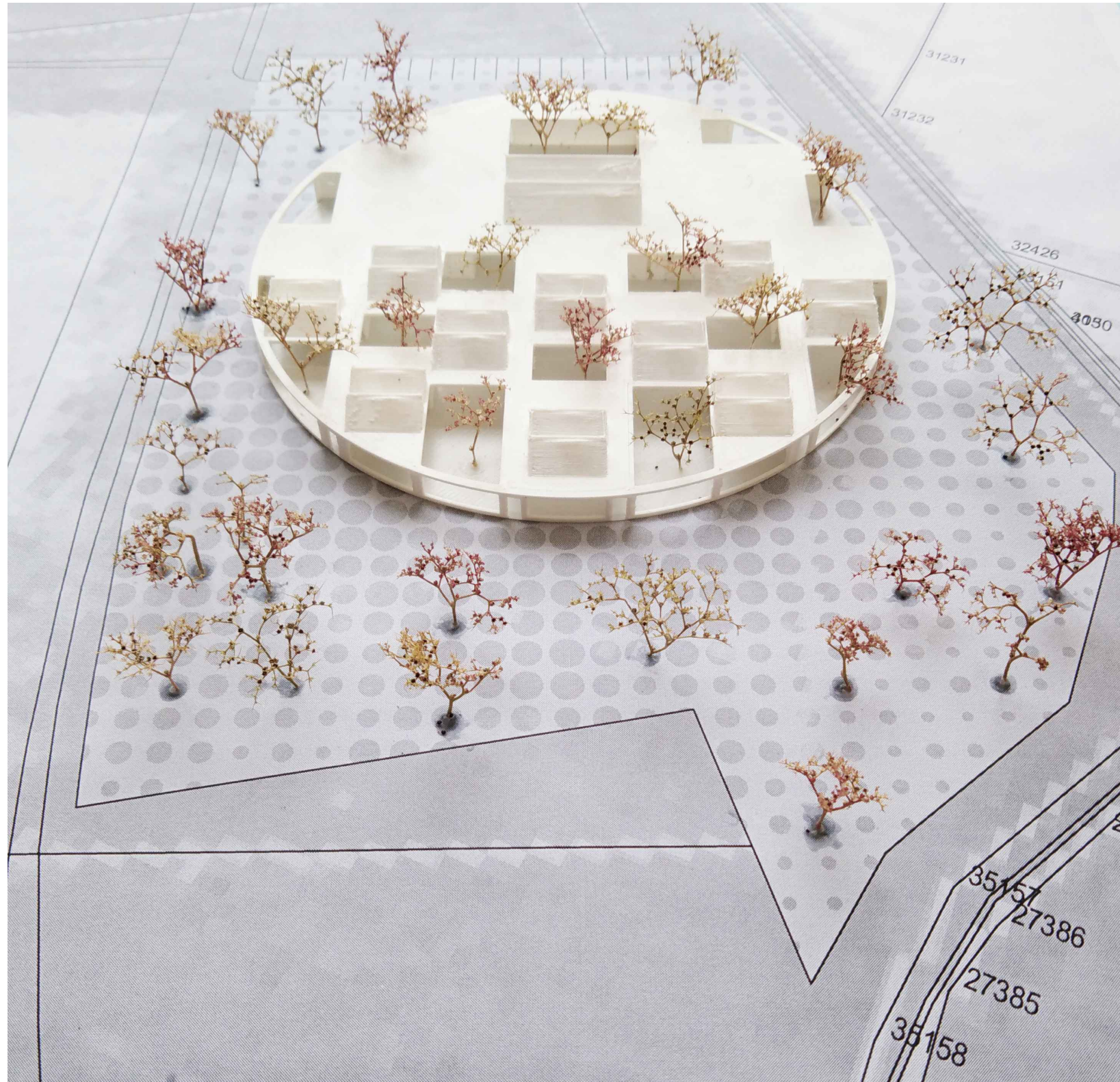




DV BREZOVICA 2020

SADRŽAJ

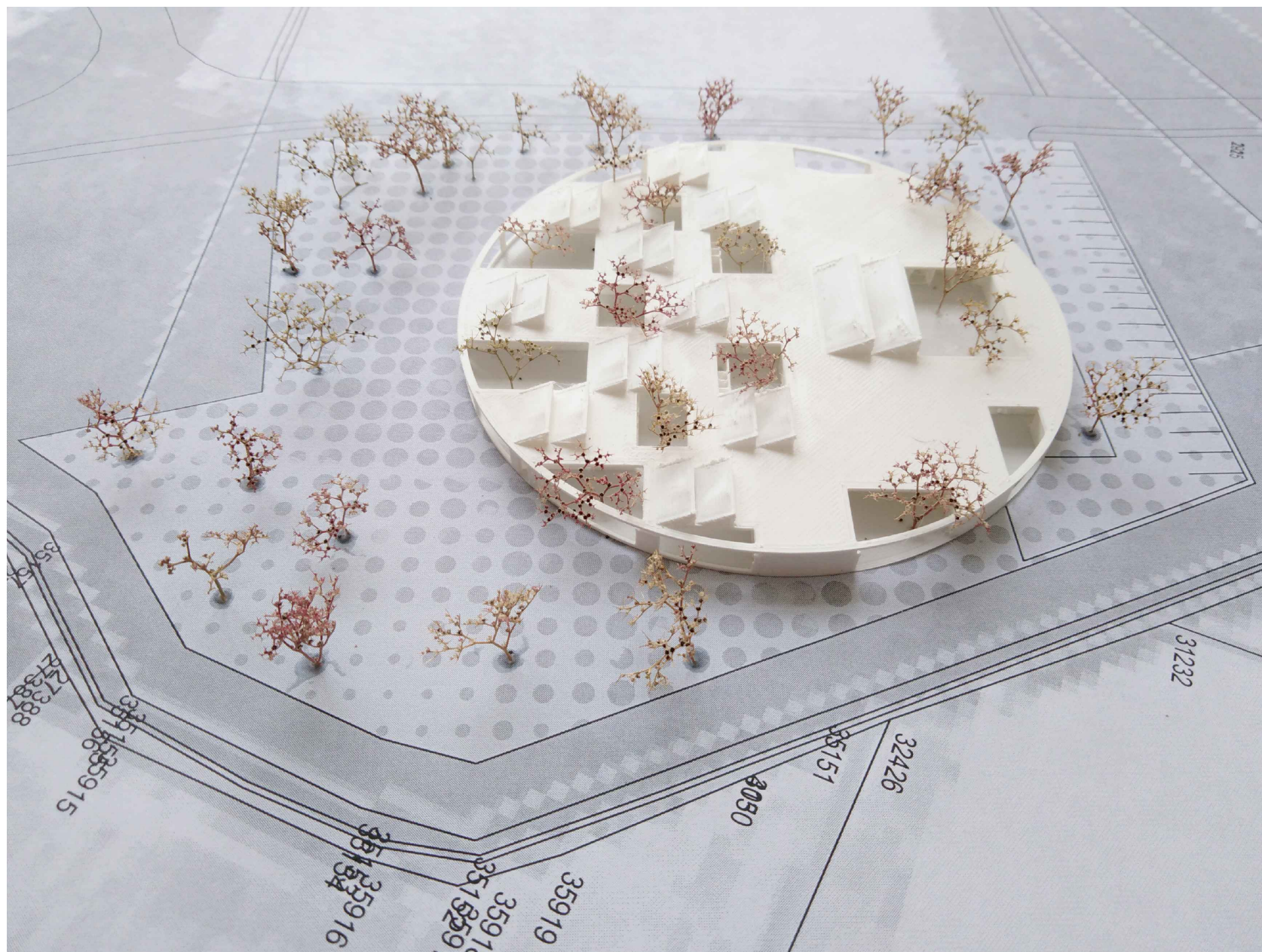


SADRŽAJ:

OPIS ARHITEKTONSKO-URBANISTIČKOG KONCEPTA
OPIS PROSTORNE ORGANIZACIJE
OPIS FUNKCIONALNIH SPECIFIČNOSTI
OPIS I SHEMA KONSTRUKCIJE / MATERIJALA
OPIS ENERGETSKOG KONCEPTA

GRAFIČKI PRILOZI:

ŠIRA SITUACIJA
UŽA SITUACIJA
TLOCRT PRIZEMLJA
TLOCRT KROVA
PRESJECI A-A,B-B
PRESJECI 3-3,4-4
PROČELJA SJEVER/JUG
PROČELJA ISTOK/ZAPAD
DETALJNI PRESJEK
PROSTORNI PRIKAZI
ISKAZ OSTVARNIH BRUTO I NETO POVRŠINA /
ISKAZ URBANISTIČKIH POKAZATELJA

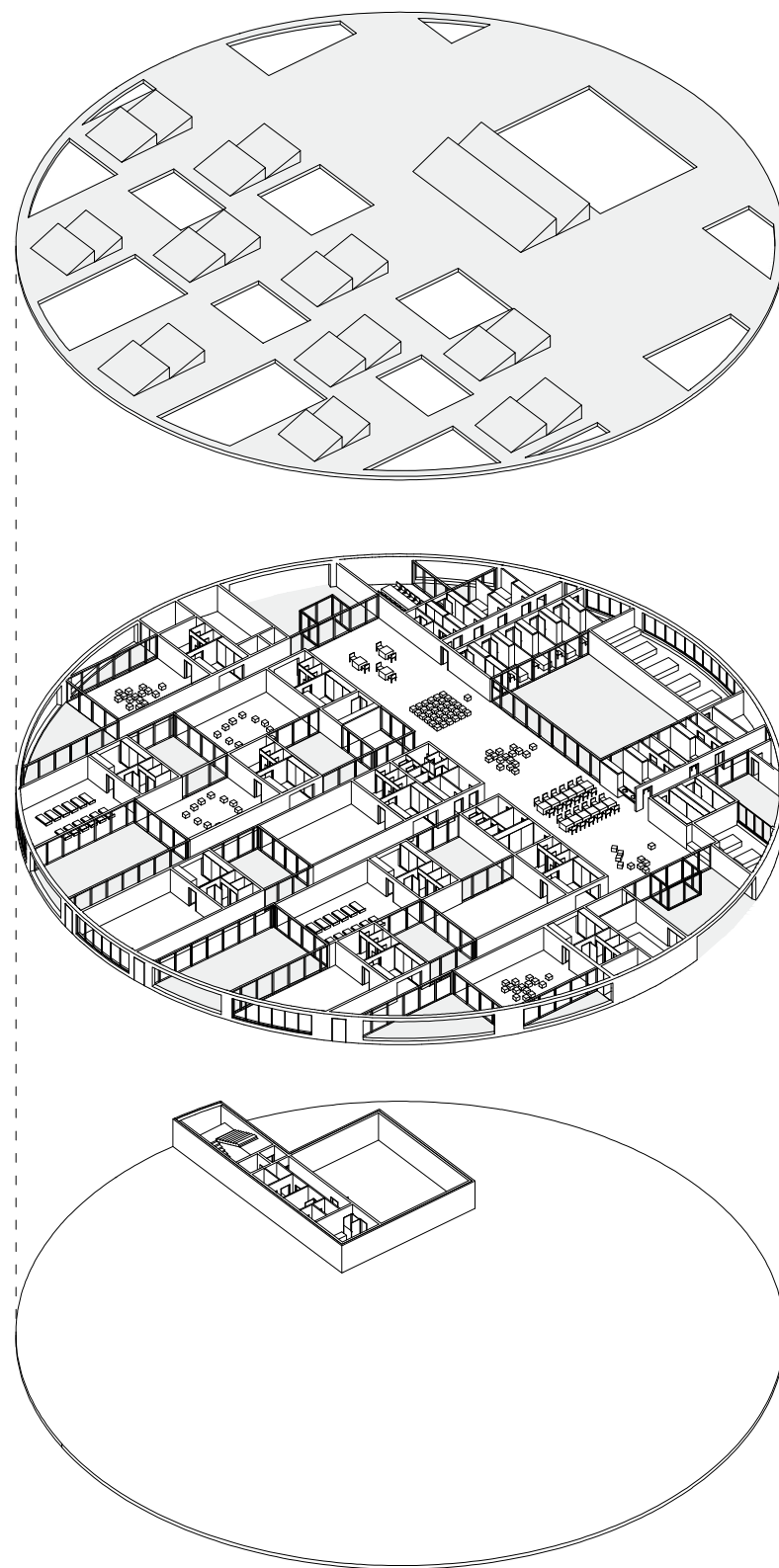


POTICAJNO OKRUŽENJE I OSOBNI PROSTOR DJECE

Prostorni sklop građevine dječjeg vrtića u Brezovici generira novi prostorni okvir. Program dječjeg vrtića isprepliće se s prirodnim krajolikom. Cjelokupna površina čestice na kojoj se nalazi građevina preparirana je u jedinstveni sklop za edukaciju i odrastanje djece.

Kružna forma vrtića sastoji se od tri naglašene prostorno-programске cjeline. Administrativno - gospodarski sklop nalazi se u sjevernom dijelu građevine. Multifunkcionalni središnji prostor udomjuje sve višenamjenske prostore dok se na jugu nalazi prostor dječjeg susjedstva kojeg čine dnevni boravci jasličkih i vrtićkih jedinica. Cjelokupni sklop snažno je isprepleten prirodnim ambijentima. Naglašeno prožimanje interijera i eksterijera stvara prostornu konfiguraciju koja postaje pedagoški alat kojim dijete stvara aktivni odnosa i prema prostornosti i prema društvenom životu koji taj prostor udomljava.

Kako bi se stvorio takav prostorni okvir nastoji se djetetu napraviti postepeni prijelaz iz kolektivnog prostora (PVN-a, vanjskog PVN-a, blagovanja, ateljea) prema prostorima garderoba koje su proširenje komunikacija, te prema postepenom ulazu u osobniji prostor jedinica tj. dnevnih boravka.



ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE

Arhitektura vrtića koncipirana je kao rahla struktura. Prostorni sklop sastoji se od vrtićkih i jasličkih jedinica te gospodarskog i administrativnog sklopa koje povezuje jedinstveni prostor multifunkcionalnog pasaža to jest prostora interakcije. Cjeline jaslica i vrtićkih jedinica razdvojene su procjepima unutar kojih se nalaze ulazi to jest izlazi prema okolnom dječjem parku. Na taj način dijete je uvijek u doticaju sa vanjskim prostorom.

PROSTORNO OBLIKOVANJE

Glavni kolni prilaz nalazi se na zapadnoj strani čestice. Parkirališna mjesta za potrebe dječjeg vrtića i jaslica smještena su na sjeveru čestice. Glavni ulaz u vrtić predviđen je na zapadnoj strani čestice. Neposredno uz glavni ulaz nalazi se i ulaz u dvonamjensko sklonište koje je moguće koristiti van režima vrtića. Ulazni hall spaja se u jedinstveni prostor PVN-a i blagovanja vrtićke djece. Prostorni sklop koji nastaje može poslužiti u razne svrhe (tjelesni odgoj, igre, muzičke priredbe, predstave, okupljanja, mjesto susreta roditelja i djece).

Na sjevernoj strani vrtića nalazi se administrativno-gospodarski sklop. U administrativno-gospodarski trakt moguć je ulaz iz halla/pvn-a te direktno iz vanjskog prostora, s gospodarskog kolnog pristupa. Gospodarstvo sadrži kotlovnicu sa toplinskom podstanicom i pratećim sadržajima, sanitarijama i prostorijama domara. Također predviđena je i izgradnja kuhinje za pripremu toplih obroka, hrane i napitaka.

Uz glavni ulaz i PVN nalazi se prostor za odgojno zdravstvene djelatnike i upravu s internom komunikacijom. Vrtićke i jasličke jedinice prostiru se na jugu. Fleksibilno projektirani sklopovi u potpunosti su prilagođeni promjenjivom odgojnom procesu.

Kompleks vrtića i jaslica sadrži jedan glavni ulaz u objekt sa zapadne strane kompleksa, dok je također osiguran pomoćni sekundarni na sjeveru. Niz ulaza i izlaza koji se nalaze na jugu namijenjeni su za komunikaciju sa ograđenim igralištima vrtićkih i jasličkih grupa.

KONCEPT / STRATEGIJA

Prostorne cjeline koji unutar sklopa dječjeg vrtića tvore urbani artefakt jasne figure, forme i međuprostora.

- 1 Administracija / Gospodarstvo
- 2 Višenamjenski prostori = Polifunkcionalni pasaž*
- 3 Jasličke i vrtičke jedinice = Dječje susjedstvo
- 4 Priroda

1 Administracija / Gospodarstvo

Administrativno - gospodarski sklop nalazi se u sjevernom dijelu prostornog sklopa. Pozicija navedene cjeline definirana je velikim dvorištem vanjskog PVN-a. Administrativni sklop nalazi se uz ulazni prostor vrtića dok je udaljeniji gospodarski dio vezan na gospodarsko dvorište i kuhinjski sklop.

2 Višenamjenski prostori = Multifunkcionalni pasaž*

Središnji prostor dječjeg vrtića udomljuje cjelokupni višenamjenski program te svojim neutralnim prostornim karakterom potiče korištenje tog prostora van osnovnog režima djelovanja dječjeg vrtića. Multifunkcionalni pasaž tako može postati produžni prostor šireg susjedstva. Pozicioniranje ulaza u sklonište također omogućuje da se sklonište u podrumskoj etaži koristi kao dvonamjensko. U mirnodopskim uvjetima sklonište može imati javnu i društvenu namjenu i/ili sportsko-rekreacijsku namjenu.

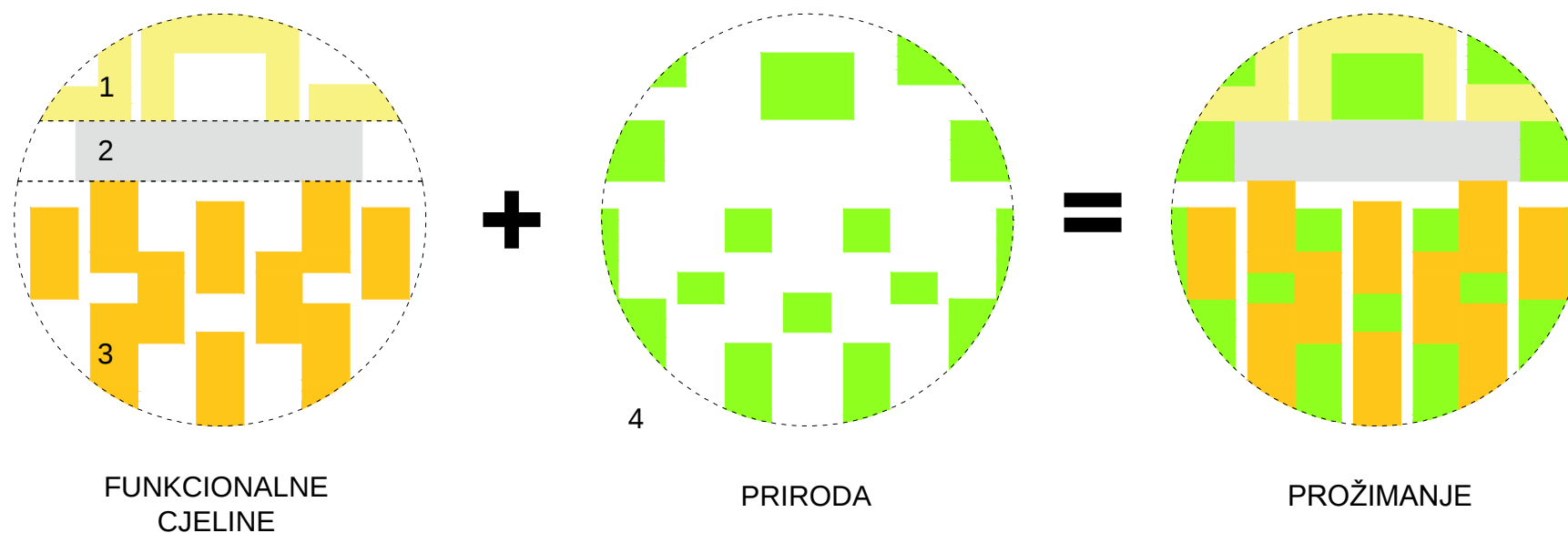
3 Jasličke i vrtičke jedinice = Dječje susjedstvo

Prostor dječjeg susjedstva kojeg čine dnevni boravci jasličkih i vrtičkih jedinica snažno je isprepleten prirodnim ambijentima. Naglašeno prožimanje interijera i eksterijera stvara prostornu konfiguraciju koja postaje pedagoški alat kojim dijete stvara aktivni odnosa i prema prostornosti i prema društvenom životu koji taj prostor udomljava.

4 Priroda

Naglašeno prisustvo prirode unutar kuće nastojanje je da se okoliš čestice pretopi s programsko-prostornim sklopom dječjeg vrtića. Uvlačenje prirode unutar rahle strukture doprinosi ugodnijem boravku djece u sobama dnevnih boravaka budući da je većina jedinica orijentirana na dva vrta.

***pasaž (franc.), natkrivena ulica; prolaz kroz veću zgradu ili sklop zgrada; pokriven trijem s mnogobrojnim trgovinama**



NOSIVA KONSTRUKCIJA I OBLOGA

Obzirom da je katnost vrtića svedena na prizemlje a sukladno rasponima, požarnoj sigurnosti i ostalim okolnostima, predviđa se najjednostavnija konstrukcija - nosivi AB zidovi, stropovi i grede. Arhitektura "bez detalja" - primjerena mogućnostima prosječnog hrvatskog izvođača, podrazumijeva jeftinu gradnju po /m2.

Nosiva konstrukcija vrtića zamišljena je kao AB konstrukcija zidova, greda i stropnih ploča. Na AB zid i strop veže se podkonstrukcija ventilirane fasade koja se sastoji od profiliranih metalnih horizontalnih i vertikalnih dijelova koji su pričvršćeni nosačima na postojeći zid.

Ventilirana fasada je sustav gradnje vanjskog zida kuće, sastavljen od nosive metalne podkonstrukcije na koju se slažu fasadni paneli, sloja mineralne vune za toplinsku izolaciju i prostora za ventilaciju.

INTERIJER

Interijerska obrada podrazumijeva precizniju izvedbu i user-friendly svojstva, poglavito zbog malih korisnika. Drvene obloge za unutrašnje prostorije su ekološki lazurirane OSB i MDF ploče te šperploče. (bez skupih furnira !) Osim punih ploha, za unutrašnjost kuće se podrazumijeva visok stupanj transparentnosti (staklo - atrij) - radi bolje kontrole djece te općenitog dojma prisutnosti prirode u kući preko ozelenjenih vrtova.



ODRŽIVI DJEČJI OKOLIŠ

Uz smanjenje potrošnje energije, u navedenim Direktivama posebna se važnost pridodaje korištenju alternativnih sustava opskrbe energijom koji se smatraju do sada nedovoljno istraženim i iskorištenim. Tako je prema Direktivi 2010/31/EU (EPBD II) za nove zgrade i one koje se obnavljaju potrebno je izraditi elaborat tehničke, ekološke i ekonomske izvedivosti dostupnih alternativnih sustava opskrbe energijom kao što su:

- decentralizirani sustavi opskrbe energijom korištenjem obnovljivih izvora energije,kogeneracija
- daljinsko ili blokovsko grijanje ili hlađenje, posebice ako se djelomično ili u potpunosti temelji na korištenju obnovljivih izvora energije,
- dizalice topline

Obzirom da projektirani vrtić ima puno krovne plohe koje su djelomično i kose ,skupljanje i upotreba kišnice nameće se samo od sebe. Sistem skupljanja kišnice sastoji se od skupljanja vode s krovnih ploha koju se vodi kroz filtre u spremnik koji mora biti odgovarajuće veličine te se mora postaviti na odgovarajuće mjesto i zaštititi od izravnoga sunčeva svjetla da se u njemu ne bi počele razvijati alge.

Dodatni izvore energije poput dizalica topline, solarnih kolektora, fotonaponskih ćelija i kondenzata, i rekuperacije zraka, koji su također sastavni dio zgrada i dovode do potrošnje od manje od 15 kWh/(m²a) što u zadanom volumenu predstavlja uštetu od 5 do 10 puta i potpuni povrat investicije u roku od 4 godine.

Optimalna dipozicija otvora i više mase na pročelju također regulira svjetlo na način da zadovoljava onome koje je potrebno u pojedinim prostorima osiguravajući radije prirodno difuzno osvjetljenje nego apsolutno svjetlo.



ŠIRA SITUACIJA



UŽA SITUACIJA



35350

31231

31232

32426

35151

3050

32434

35919

35918

35152

35153

35916

35153

35915

27388

27387

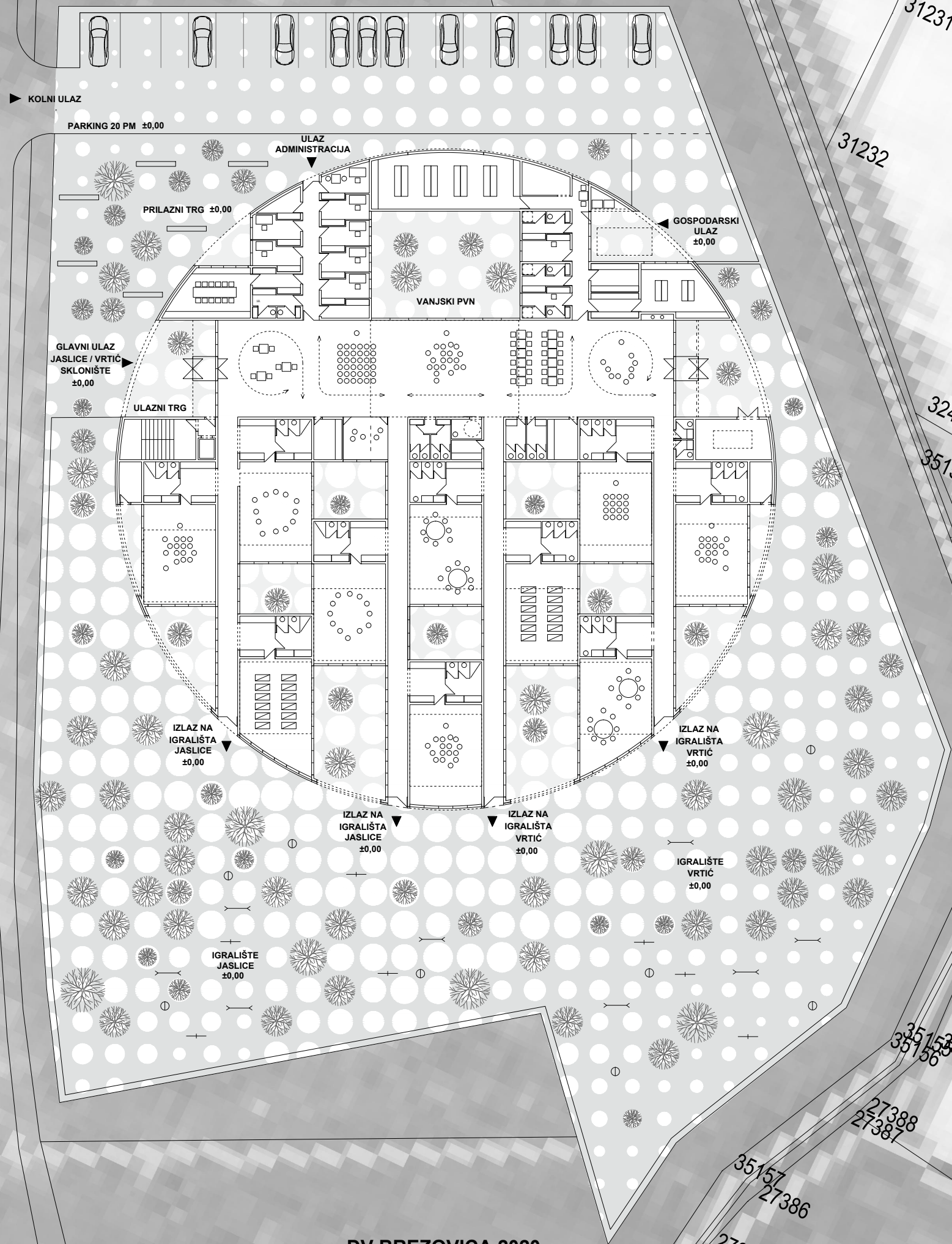
35157

27386

27385

36922

35143



KOLNI ULAZ

PARKING 20 PM ±0,00

TLOCRT PRIZEMLJA S PRIKAZOM OKOLNOG TERENA

ULAZ
ADMINISTRACIJA

PRILAZNI TRG ±0,00

GOSPODARSKI
ULAZ
±0,00

GLAVNI ULAZ
JASLICE / VRTIĆ
±0,00

IZLAZ NA
IGRALIŠTA
JASLICE
±0,00

IZLAZ NA
IGRALIŠTA
VRTIĆ
±0,00

IGRALIŠTE
JASLICE

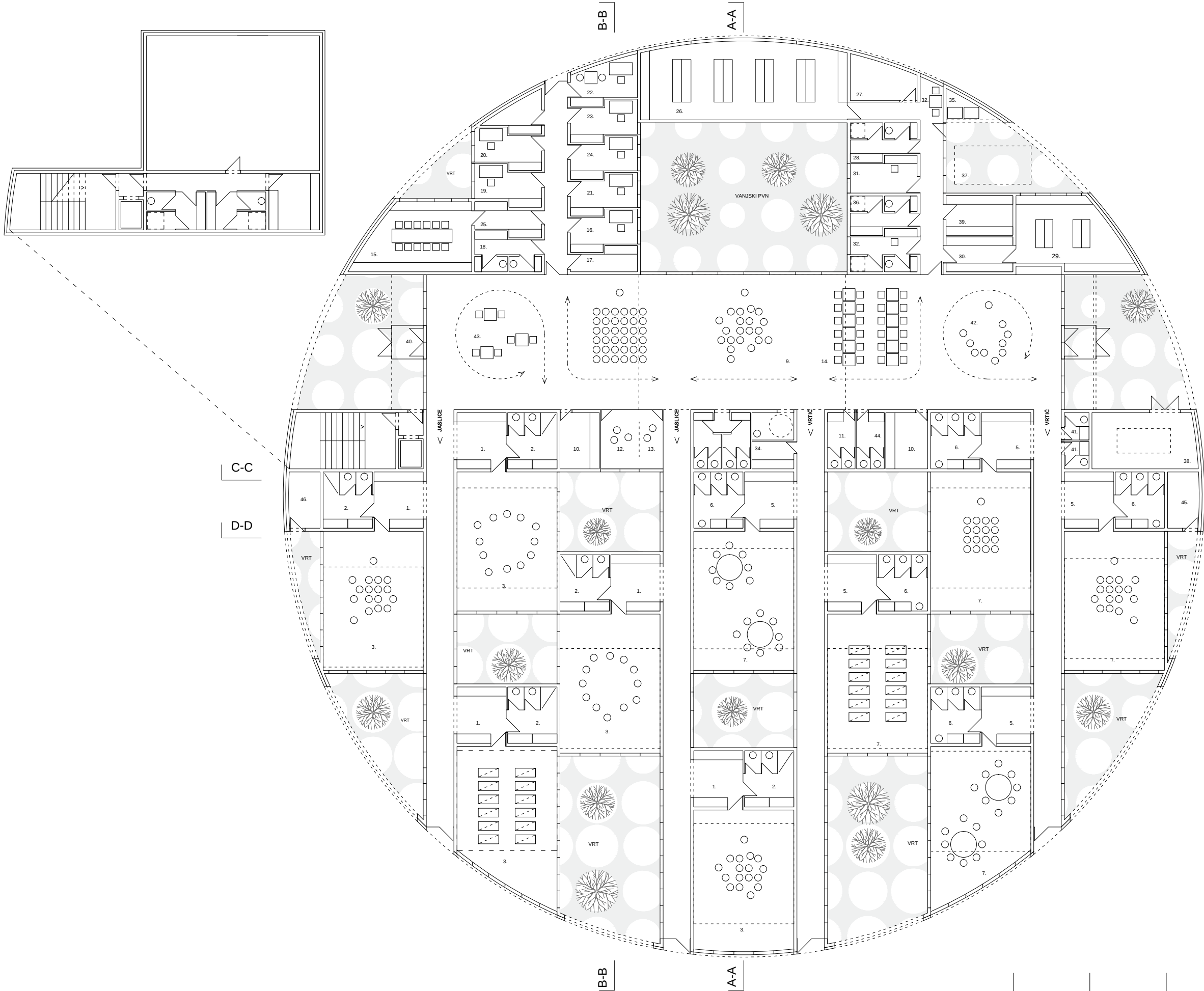
IZLAZ NA
IGRALIŠTA
JASLICE
±0,00

IZLAZ NA
IGRALIŠTA
VRTIĆ
±0,00

IGRALIŠTE
VRTIĆ
±0,00

DV BREZOVICA 2020

TLOCRT PRIZEMLJA ±0,00 / TLOCRT PODRUMA -2,60



- JEDINICA ZA DJECU JASLIČKE DOBI
- 1. Garderoba
 - 2. Prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima
 - 3. Soba dnevnog boravka
 - 4. Djelomično natkrivena terasa

- JEDINICA ZA DJECU VRTIČNE DOBI
- 5. Garderoba
 - 6. Prostor sanitarnih uređaja
 - 7. Soba dnevnog boravka
 - 8. Djelomično natkrivena terasa

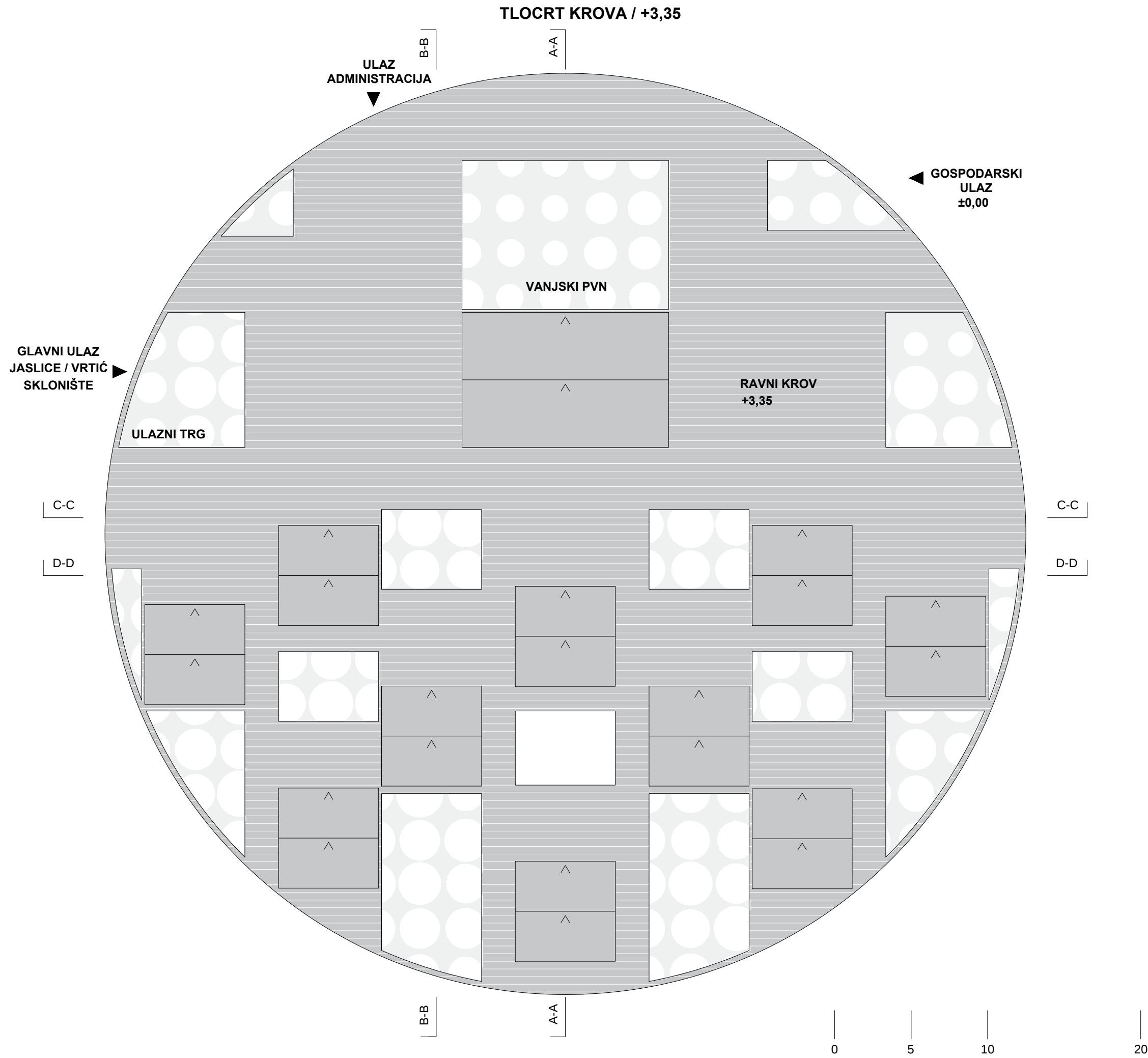
- VIŠENAMJENSKI PROSTORI
- 9. Prostor za više namjena
 - 10. Spremište za rekvizite i opreme
 - 11. Sanitarni čvor za djecu
 - 12. Kabinet za senzomotoriku
 - 13. Prostor za istraživanje svjetla i sjene

- BLAGOVAONICE ZA DJECU
- 14. Blagovaonica za vrtićku djecu

- PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRASTVENE I OSTALE DJELATNIKE
- 15. Skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike
 - 16. Soba zdravstvenog voditelja
 - 17. Spremište za didaktički materijal
 - 18. Garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarnijama
 - 19. Soba pedagoga
 - 20. Soba psihologa
 - 21. Soba defektologa - logopeda
 - 22. Soba ravnatelja
 - 23. Soba tajnika
 - 24. Soba za računovodstvo
 - 25. Spremište - arhiva

- GOSPODARSKI PROSTORI
- 26. Središnja kuhinja kapaciteta 500 obroka
 - 27. Spremište namirnica
 - 28. Garderoba sa sanitarnijama i tuš kabinom za osoblje u kuhinji
 - 29. Središnja praonica rublja
 - 30. Spremište prijavog i čistog rublja
 - 31. Soba ekonoma
 - 32. Blagovaonica pomoćnog osoblja (kao proširenje komunikacije)
 - 33. Radionica domara s pripadajućim sanitarnijama i tuš kabinom
 - 34. Spremište sredstava i pribora za čišćenje
 - 35. Spremište za smeće
 - 36. Garderoba sa sanitarnijama i tuš kabinom za pomoćno tehničko osoblje
 - 37. Garaža za automobil za prijevoz hrane
 - 38. Kotlovnica
 - 39. Tehnička soba

- OSTALI PROSTORI
- 40. Trijem, vjetrobran, ulazni prostor sa spremištem za dječja kolica - jaslice
 - 41. Sanitarije za odgojno-obrazovne, zdravstvene i ostale djelatnike
 - 42. 'Atelje' za aktivnosti istraživanja
 - 43. Prostor predviđen za rad s roditeljima
 - 44. Sanitarije za roditelje i posjetitelje
 - 45. Spremište alata za vanjsko čišćenje i održavanje igrališta
 - 46. Spremište za prenosive sprave i igranje za boravak djece na zraku



TLOCRT KROVA / +3,35

ULAZ
ADMINISTRACIJA

GOSPODARSKI
ULAZ
±0,00

GLAVNI ULAZ
JASLICE / VRTIĆ
SKLONIŠTE

ULAZNI TRG

VANJSKI PVN

RAVNI KROV
+3,35

DV BREZOVICA 2020

KOLNI ULAZ

PARKING 20 PM ±0,00

TLOCRT KROVA S PRIKAZOM OKOLNOG TERENA

ULAZ
ADMINISTRACIJA

B-B

A-A

PRILAZNI TRG ±0,00

GOSPODARSKI
ULAZ
±0,00

VANJSKI PVN

RAVNI KROV
+3,35

GLAVNI ULAZ
JASLICE / VRTIĆ
SKLONIŠTE
±0,00

ULAZNI TRG

C-C

D-D

C-C

D-D

IZLAZ NA
IGRALIŠTA
JASLICE
±0,00

IZLAZ NA
IGRALIŠTA
VRTIĆ
±0,00

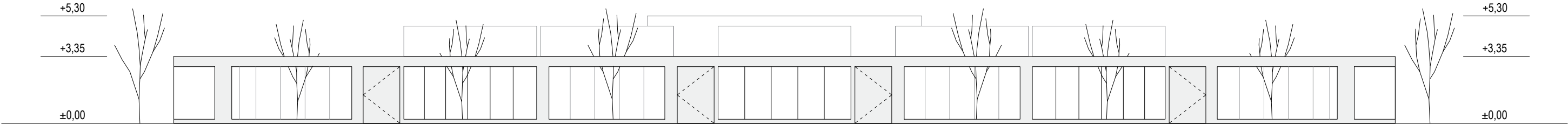
IZLAZ NA
IGRALIŠTA
JASLICE
±0,00

IZLAZ NA
IGRALIŠTA
VRTIĆ
±0,00

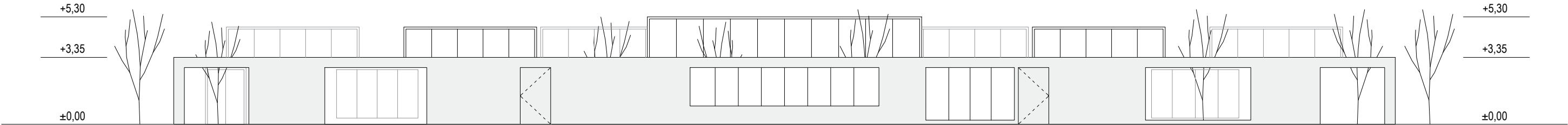
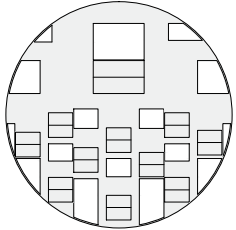
IGRALIŠTE
VRTIĆ
±0,00

DV BREZOVICA 2020

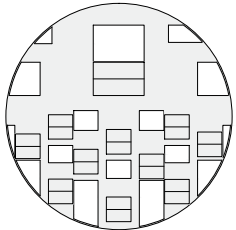
PROČELJA



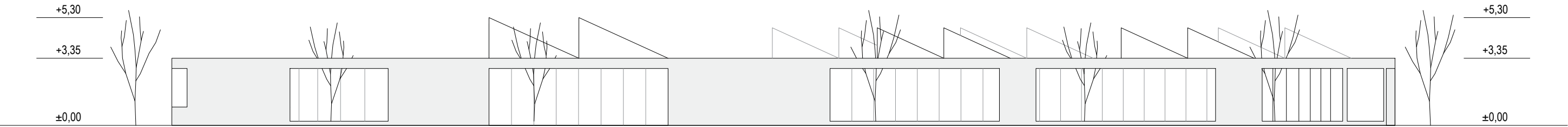
PROČELJE JUG



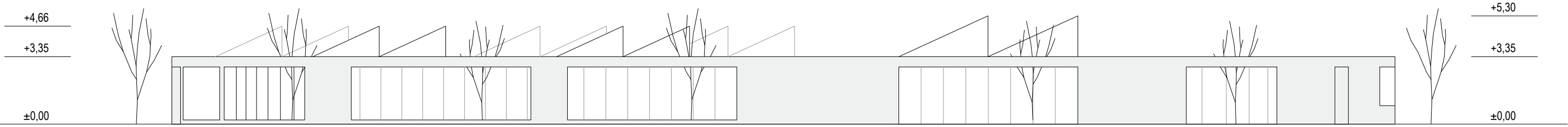
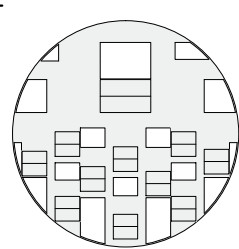
PROČELJE SJEVER



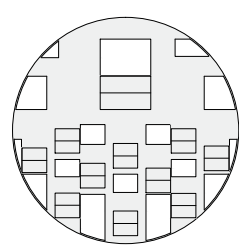
PROČELJA



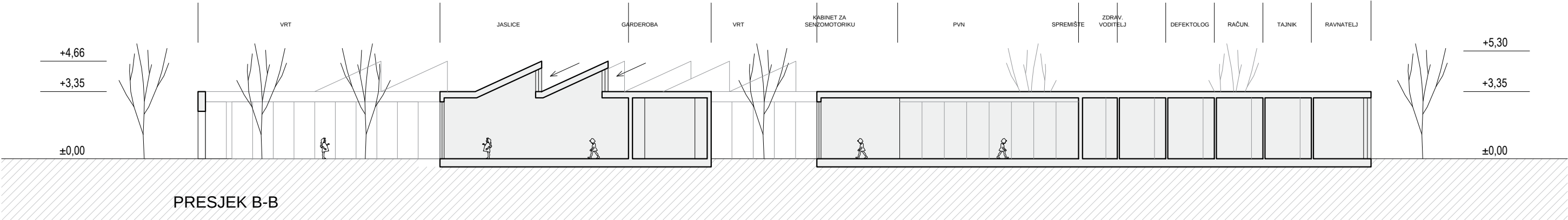
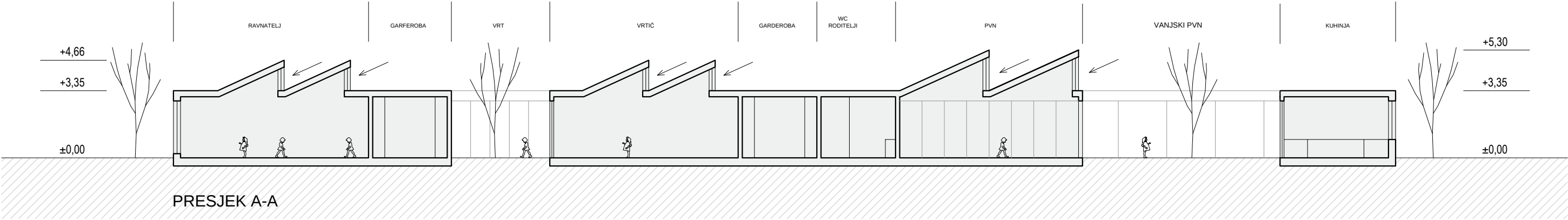
PROČELJE ZAPAD



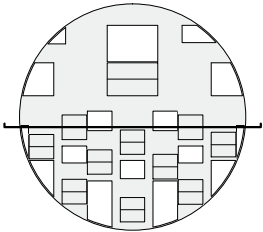
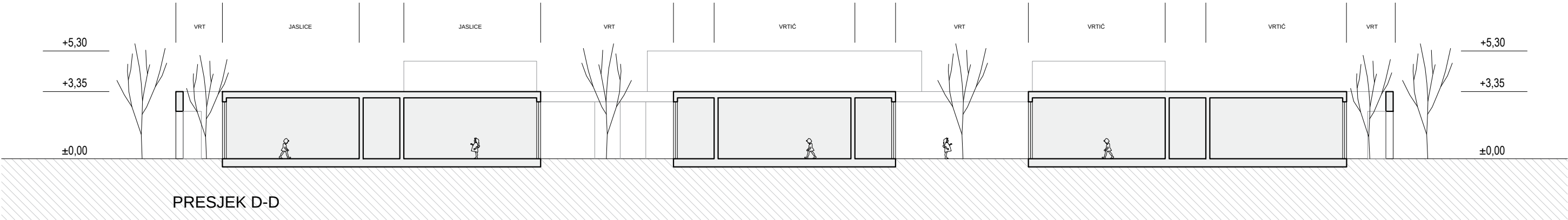
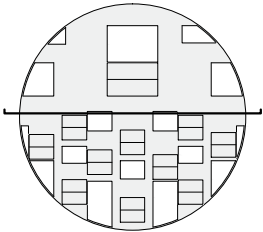
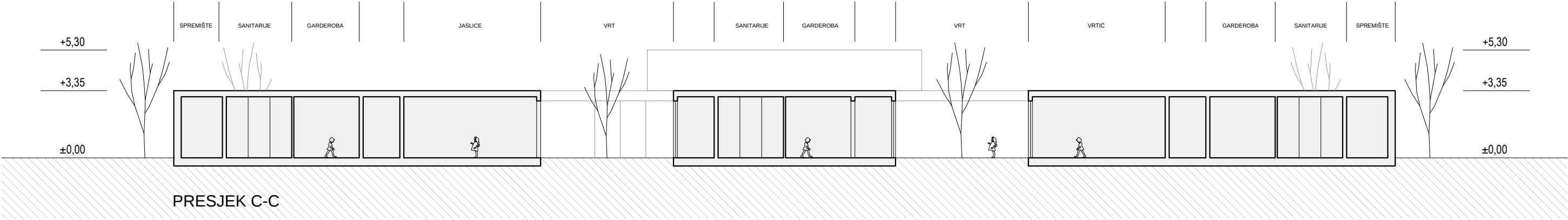
PROČELJE ISTOK



PRESJECI



PRESJECI



DETALJ

POPIS SLOJEVA:

PT1:

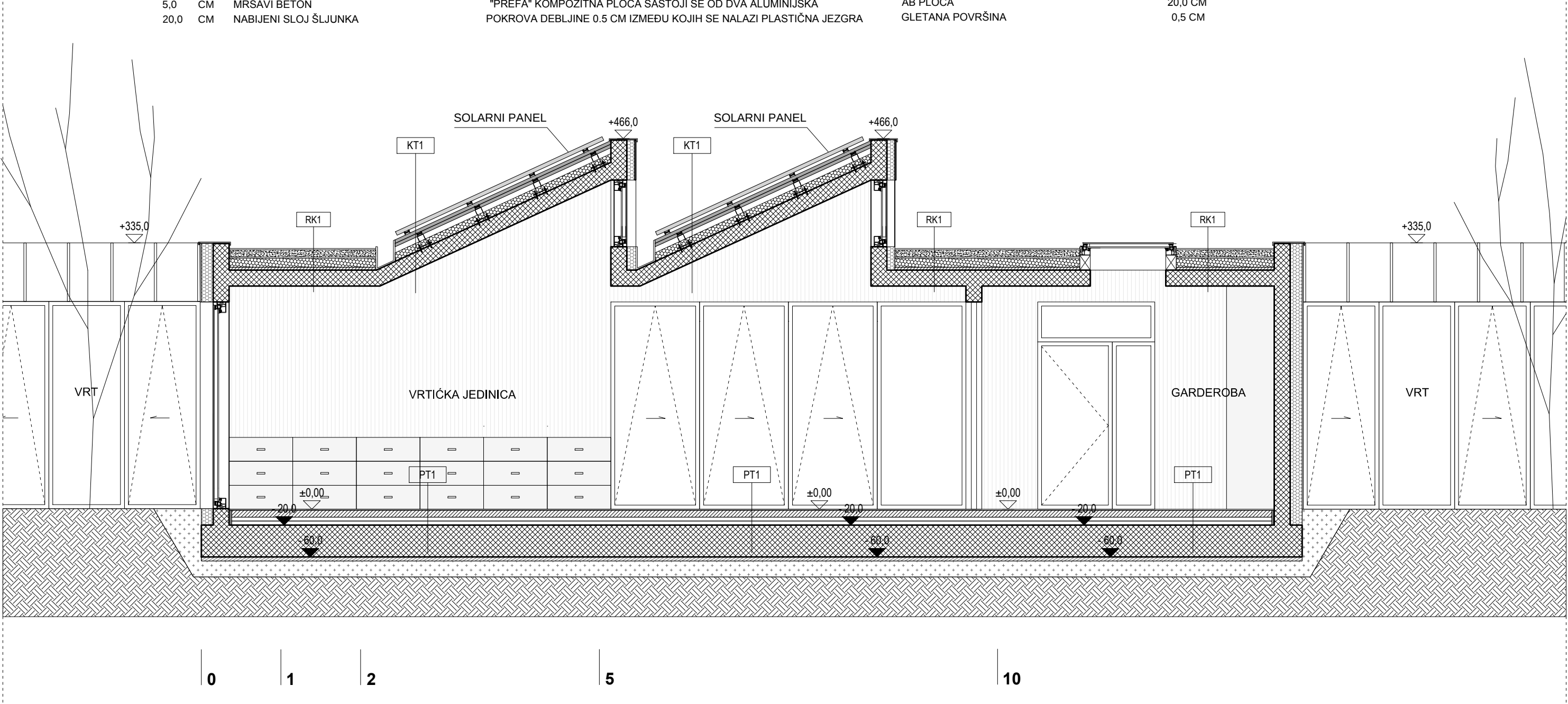
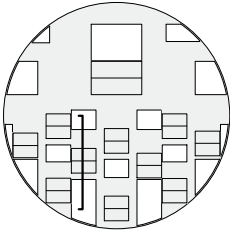
2,0	CM	PARKET
4,0	CM	MIKR.-ARM. CEM. ESTRIH - PE FOLIJA
8,0	CM	T.I. EPS (4,5 + 3,5)
1,0	CM	H.I. BITUMENSKA TRAKA
40,0	CM	AB PLOČA - TEMELJNA PLOČA
5,0	CM	MRŠAVI BETON
20,0	CM	NABIJENI SLOJ ŠLJUNKA

KT1:

20,0	CM	AB PLOČA
10,0	CM	KAMENA VUNA S KAŠIRANIM STAKLENIM VOALOM
4-6	CM	ZRAČNI SLOJ
5	CM	POTKONSTRUKCIJSKI NOSAČI FASADE
6	CM	ZAVRŠNI SLOJ FASADE TIP "BOND" ILI "PREFA" KOMPOZITNA PLOČA SASTOJI SE OD DVA ALUMINIJSKA POKROVA DEBLJINE 0.5 CM IZMEĐU KOJIH SE NALAZI PLASTIČNA JEZGRA

RK2 - NEPROHODNI RAVNI KROV - ŠLJUNAK

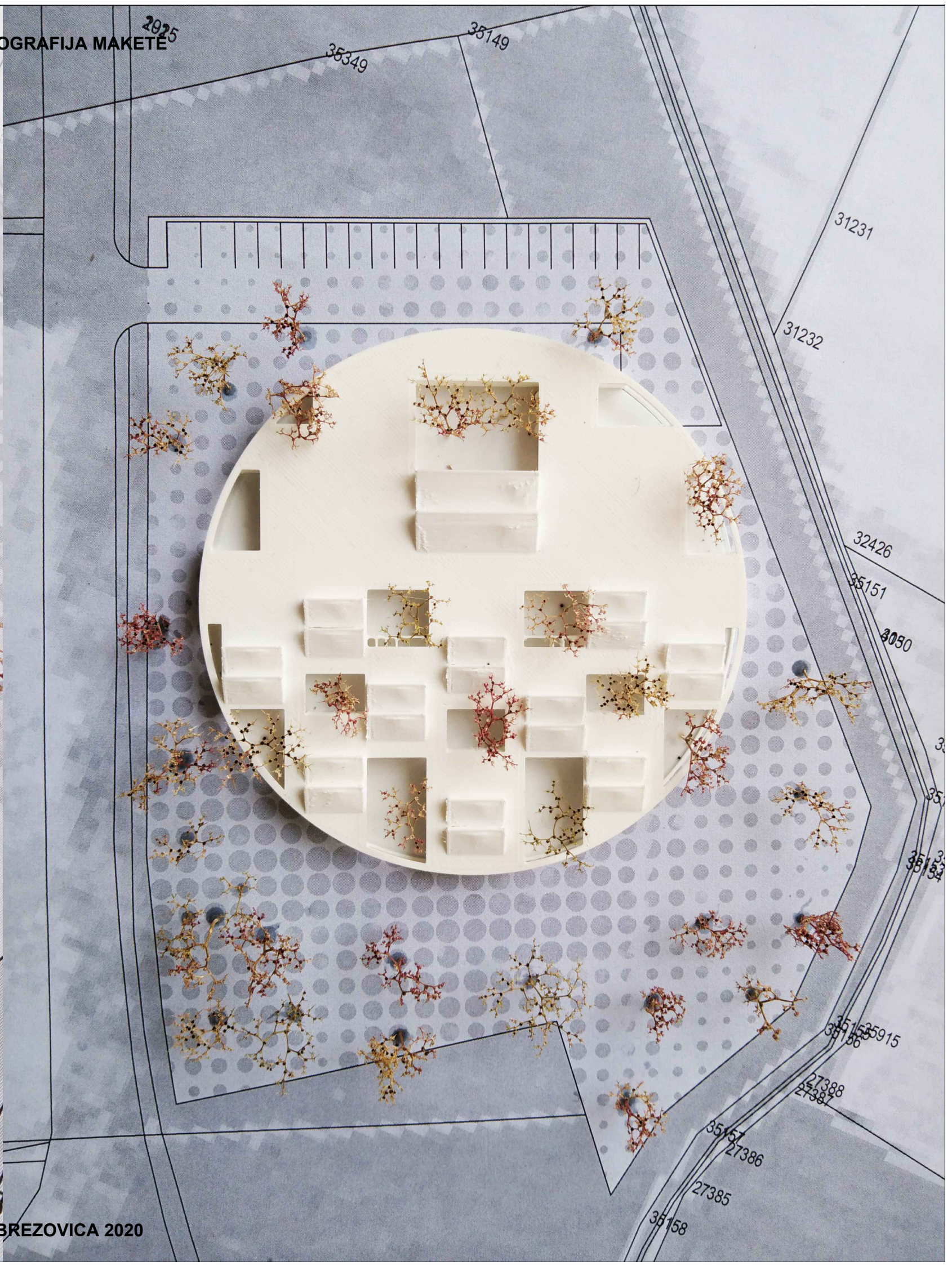
NASIP ŠLJUNKA, OBLUTCI Ø16-32 mm	8,0 CM
GEOTEKSTIL	~ 0,2 CM
KROVNA SINTETSKA UV STABILNA HI TRAKA	0,2 CM
PODLOŽNI PES VOAL	0,2 CM
PLOČE EPS-A	12,0 CM
PARNA BRANA	0,4 CM
BETONSKA PODLOGA	3,0 - 20,0 CM
AB PLOČA	20,0 CM
GLETANA POVRŠINA	0,5 CM







FOTOGRAFIJA MAKETE



ISKAZ POVRŠINA

ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA I URBANISTIČKIH PARAMETARA		
pokazatelj ili parametar	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
izgrađenost građevne čestice ^A	maksimalno 0,30	0,30
koeficijent iskoristivosti nadzemno (k _{in}) ^A	maksimalno 0,60	0,30
tlocrtna projekcija građevine - TP (m ²) za izračun izgrađenosti građevne čestice (7010,00 m ² x 0,30 = 2103,00 m ²) ^A	maksimalno 2103,00	2090,00
građevinska bruto površina nadzemno - GBP _n (m ²) (7010,00 m ² x 0,60 = 4206,00 m ²) ^{A,B}	maksimalno 4206,00	2090,00
građevinska bruto površina podzemno - GBP _p (m ²) ^B	nije zadano	198,00
ukupna građevinska bruto površina - GBP (m ²) ^B	nije zadano	2288,00
broj nadzemnih etaža građevine (E)	maksimalno 2 (P+1)	PRIZEMLJE
broj podzemnih etaža građevine ^C	maksimalno 1 (Po)	PODRUM
površina prirodnog hortikulturno uređenog terena (m ²) je minimalno 30% površine građevne čestice (7010,00 m ² x 0,3 = 2103,00 m ²) ^A	minimalno 2103,00	3716,00
visina građevine (m)	maksimalno 13,00	3,35(4,66/5,30)
udaljenost dječjeg vrtića od drugih građevina (m)	minimalno 10,00	10,00
potreban broj parkirališnih mjesta za djelatnike i roditelje (PM)	20	20
potreban broj parkirališnih mjesta za službeno vozilo (PM)	1	1
broj parkirališnih mjesta za vozila osoba s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću od ukupnog potrebnog broja parkirališnih mjesta (PM) - najmanje 5% (21 x 0,05 = 1,05)	najmanje 2	2
prostor za parkiranje bicikala s mogućnošću punjenja električnih bicikala	da	DA

ISKAZ NETTO POVRŠINA ZATVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE			
	prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
	jaslice 1	garderoba	10,00
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima ^D	10,00
		soba dnevnog boravka	60,00
	jaslice 2	garderoba	10,00
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima ^D	10,00
		soba dnevnog boravka	60,00
	jaslice 3	garderoba	10,00
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima ^D	10,00
		soba dnevnog boravka	60,00

ISKAZ POVRŠINA

ODGOJNE JEDINICE	jaslice 4	garderoba	10,00	10,00
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima ^D	10,00	10,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	jaslice 5	garderoba	10,00	10,00
		prostor za njegu djece sa sanitanim uređajima ^D	10,00	10,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 1	garderoba	12,00	12,00
		prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 2	garderoba	12,00	12,00
		prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 3	garderoba	12,00	12,00
		prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 4	garderoba	12,00	12,00
		prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
	vrtić 5	garderoba	12,00	12,00
		prostor sanitarnih uređaja ^E	12,00	12,00
		soba dnevnog boravka	60,00	60,00
VIŠENAMIJENSKI PROSTORI		prostor za više namjena (100,00 - 150,00 m ²)	150,00	150,00
		spremište za rekvizite i opremu 1	10,00	10,00
		spremište za rekvizite i opremu 2	10,00	10,00
		sanitarni čvor za djecu	6,00	6,00
		kabinet za senzomotoriku	10,00	10,00
		prostor za istraživanje svjetla i sjene	6,00	6,00
		blagovaonica za vrtićku djecu	60,00	60,00
PROSTORI ZA DJELATNIKE		skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike	30,00	30,00
		soba zdravstvenog voditelja	8,00	9,00
		spremište za didaktički materijal 1	6,00	6,00
		spremište za didaktički materijal 2	6,00	6,00
		garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarijama	10,00	10,00
		soba pedagoga	10,00	10,00
		soba psihologa	10,00	10,00
		soba defektologa - logopeda	10,00	10,00
		soba ravnatelja	10,00	10,80

ISKAZ POVRŠINA

	soba tajnika	10,00	10,00
	soba za računovodstvo	10,00	10,00
	spremište - arhiva	5,00	8,00
GOSPODARSKI PROSTORI	središnja kuhinja kapaciteta 500 obroka ^F	70,00	70,00
	spremište namirnica	10,00	10,00
	garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za osoblje u kuhinji	8,00	9,00
	središnja praonica rublja	35,00	30,00
	spremište prljavog i čistog rublja	10,00	10,00
	soba ekonoma	10,00	10,00
	blagovaonica pomoćnog osoblja ^G	6,00	5,00
	radionica domara s pripadajućim sanitarijama i tuš kabinom	15,00	0,00
	spremište sredstava i pribora za čišćenje 1	4,00	4,00
	spremište sredstava i pribora za čišćenje 2 ^H	4,00	0,00
	spremište za smeće	4,00	4,00
	garderoba sa sanitarijama i tuš kabinom za tehničko osoblje	8,00	9,00
	garaža automobila za prijevoz hrane	15,00	30,00
	kotlovnica	25,00	25,00
	tehnička soba	12,00	12,00
OSTALI PROSTORI	trijem, vjetrobran, ulazni prostor sa spremištem za dječja kolica	20,00	20,00
	sanitarije za djelatnike 1	6,00	7,00
	sanitarije za djelatnike 2 ^H	6,00	0,00
	"atelje" za aktivnosti istraživanja 1 ^G	6,00	10,00
	"atelje" za aktivnosti istraživanja 2 ^G	6,00	10,00
	prostor predviđen za rad s roditeljima ^G	10,00	20,00
	sanitarije za roditelje i posjetitelje ^I	15,00	14,00
	spremište alata za vanjsko čišćenje održavanje igrališta	6,00	8,00
	spremište za vanjske prenosive sprave i igračke	10,00	8,00
	sklonište - prostorija boravka ^C	100,00	100,00
	sklonište - ostale prostorije ^C	40,00	35,00
	komunikacije (hodnici, stubišta, dizalo i ostalo)	nije zadano	626,20
	UKUPNO	1658,00	2288,00

ISKAZ POVRŠINA OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE

prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
---------	--------------------------	-----------------------------

ISKAZ POVRŠINA

TERASE ODGOJNIH JEDINICA	jaslice 1 - djelomično natkrivena terasa	24,00	0,00
	jaslice 2 - djelomično natkrivena terasa	24,00	0,00
	jaslice 3 - djelomično natkrivena terasa	24,00	0,00
	jaslice 4 - djelomično natkrivena terasa	24,00	0,00
	jaslice 5 - djelomično natkrivena terasa	24,00	0,00
	vrtić 1 - djelomično natkrivena terasa	24,00	0,00
	vrtić 2 - djelomično natkrivena terasa	24,00	0,00
	vrtić 3 - djelomično natkrivena terasa	24,00	0,00
	vrtić 4 - djelomično natkrivena terasa	24,00	0,00
	vrtić 5 - djelomično natkrivena terasa	24,00	0,00
	UKUPNO	240,00	0,00

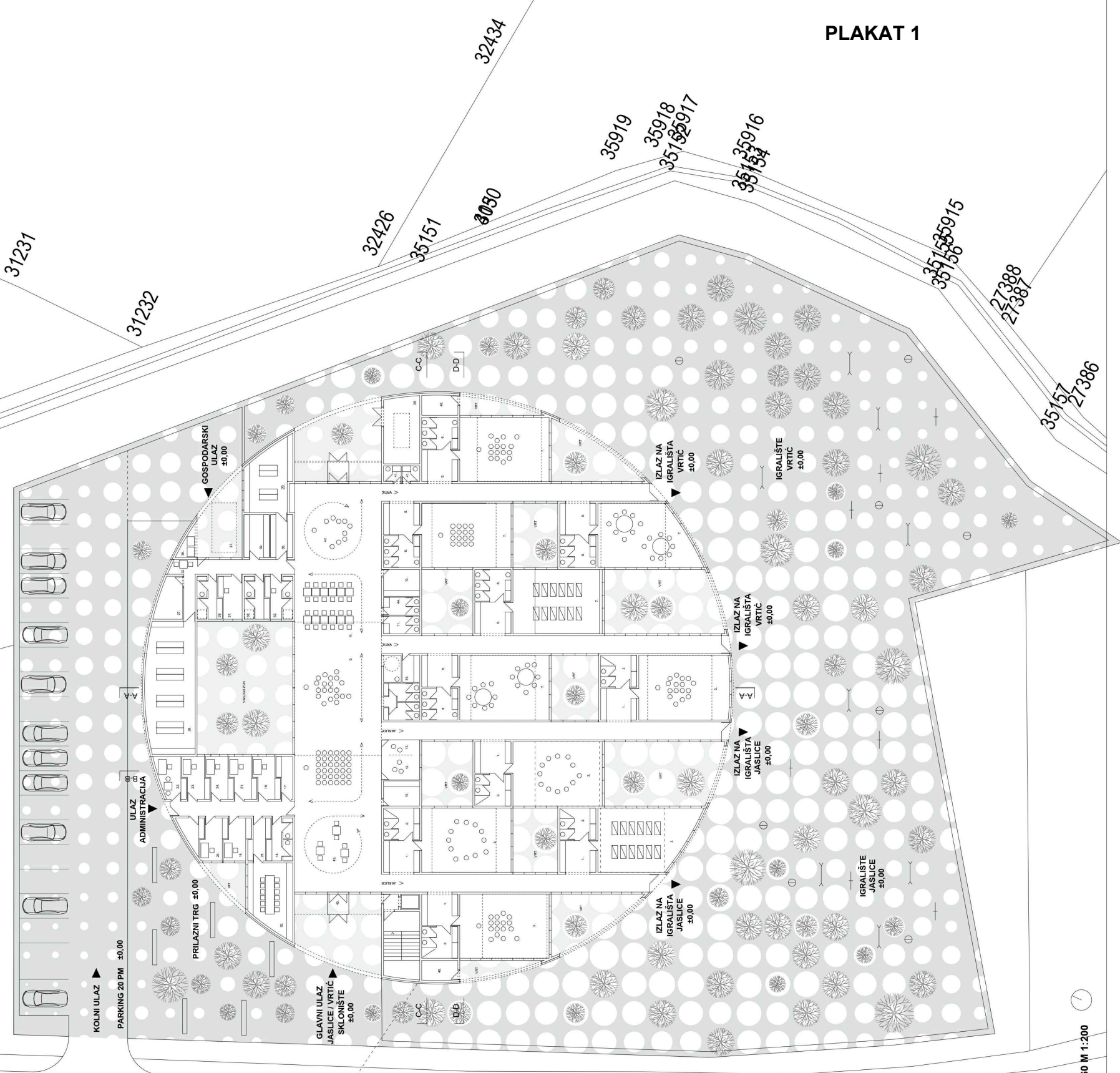
ISKAZ POVRŠINA OSTALIH OTVORENIH PROSTORA BEZ KOEFICIJENATA REDUKCIJE			
	prostor	zadano (m ²)	ostvareno (m ²)
	kolne površine (prilaz, parking, gospodarsko dvorište i ostalo)	nije zadano	716,00
	pješačke površine	nije zadano	995,00
	igralište za djecu jasličke dobi (15,00 m ² po djetetu)	1500,00	1500,00
	igralište za djecu vrtićke dobi (15,00 m ² po djetetu)	1500,00	1500,00
	UKUPNO		4711,00

NAPOMENE	
A	Površina građevne čestice će se utvrditi izradom geodetskog elaborata koji je sastavni dio idejnog projekta za ishođenje lokacijske dozvole a za potrebe provedbe predmetnog natječaja uzima se da je površina građevne čestice 7010,00 m ² .
B	Građevinsku bruto površinu - GBP računati sukladno Pravilniku o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade ("Narodne novine" broj 93/17). S obzirom na predviđenu investiciju očekuje se da ukupna građevinska bruto površina bude oko 2500,00 m ² .

ISKAZ POVRŠINA

C	Sklonište mora imati osnovnu zaštitu otpornosti 100 kPa i mora biti projektirano, izvedeno i opremljeno sukladno posebnim propisima. Sklonište mora biti dvonamjensko s mogućnošću korištenja u mirnodopske svrhe a u slučaju ratnih opasnosti mora se u roku 24 sata osposobiti za potrebe sklanjanja. Mirnodopska namjena nije točno propisana već ju predlaže izrađivač natječajnog rješenja (natjecatelj) a može biti javna i društvena i/ili sportsko-rekreacijska. Sklonište je obavezno projektirati u podrumu. Predviđeni kapacitet skloništa je 150 osoba.
D	Prostor mora sadržavati 2 WC školjke, 2 korita s ukupno 4 izljevna mjesta, duboko korito za pranje djece, blatex.
E	Prostor mora sadržavati 3 WC školjke i pisoar s pregradama te 2 korita s ukupno 4 izljevna mjesta.
F	Uključeni svi potrebni odjeljci kuhinje, poseban odjeljak za mliječnu kuhinju, jaslice i "office".
G	Kao proširenje komunikacije.
H	Samo ako je vrtić na kat i rasporediti na način da je jedna prostorija u prizemlju a druga na katu.
I	Prilagođen osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću - formirati jedinstveni sklop jaslice/vrtić.

PLAKAT 1



JEDINICA ZA DIECU JASLIČKE DOBI

- 1. Garderoba
- 2. Prostor za njegu djece sa sanitarnim uređajima
- 3. Soba dnevnog boravka
- 4. Djelomično natkrivena terasa

JEDINICA ZA DIECU VRTIČNE DOBI

- 5. Garderoba
- 6. Prostor sanitarnih uređaja
- 7. Soba dnevnog boravka
- 8. Djelomično natkrivena terasa

VIŠENAMJENSKI PROSTORI

- 9. Prostor za više namjena
- 10. Spremište za rekvizite i opreme
- 11. Sanitarni čvor za djecu
- 12. Kabinat za senzoriku
- 13. Prostor za istraživanje svjetla i sjene

BLAGOVAONICE ZA DJECU

- 14. Blagovaonica za vrtićku djecu

PROSTORI ZA ODGOJNO-OBRAZOVNE, ZDRASTVENE I OSTALE DJELATNIKE

- 15. Skupna soba za odgojno-obrazovne djelatnike
- 16. Soba zdravstvenog voditelja
- 17. Spremište za didaktički materijal
- 18. Garderoba za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarnijama
- 19. Soba pedagoga
- 20. Soba psihologa
- 21. Soba defektologa - logopeda
- 22. Soba ravnateljice
- 23. Soba tajnika
- 24. Soba za računovodstvo
- 25. Spremište - arhiva

GOSPODARSKI PROSTORI

- 26. Srednja kuhinja kapaciteta 500 obroka
- 27. Spremište namirnica
- 28. Garderoba sa sanitarnijama i tuš kabinom za osoblje u kuhinji
- 29. Srednja praonica rublja
- 30. Spremište prijavog i čistog rublja
- 31. Soba ekonoma
- 32. Blagovaonica pomoćnog osoblja (kao proširenje komunikacije)
- 33. Radionica domara s pripadajućim sanitarnijama i tuš kabinom
- 34. Spremište sredstava i pribora za čišćenje
- 35. Spremište za smeće
- 36. Garderoba sa sanitarnijama i tuš kabinom za pomoćno tehničko osoblje
- 37. Garaža za automobile za prijevoz hrane
- 38. Količnica
- 39. Tehnička soba

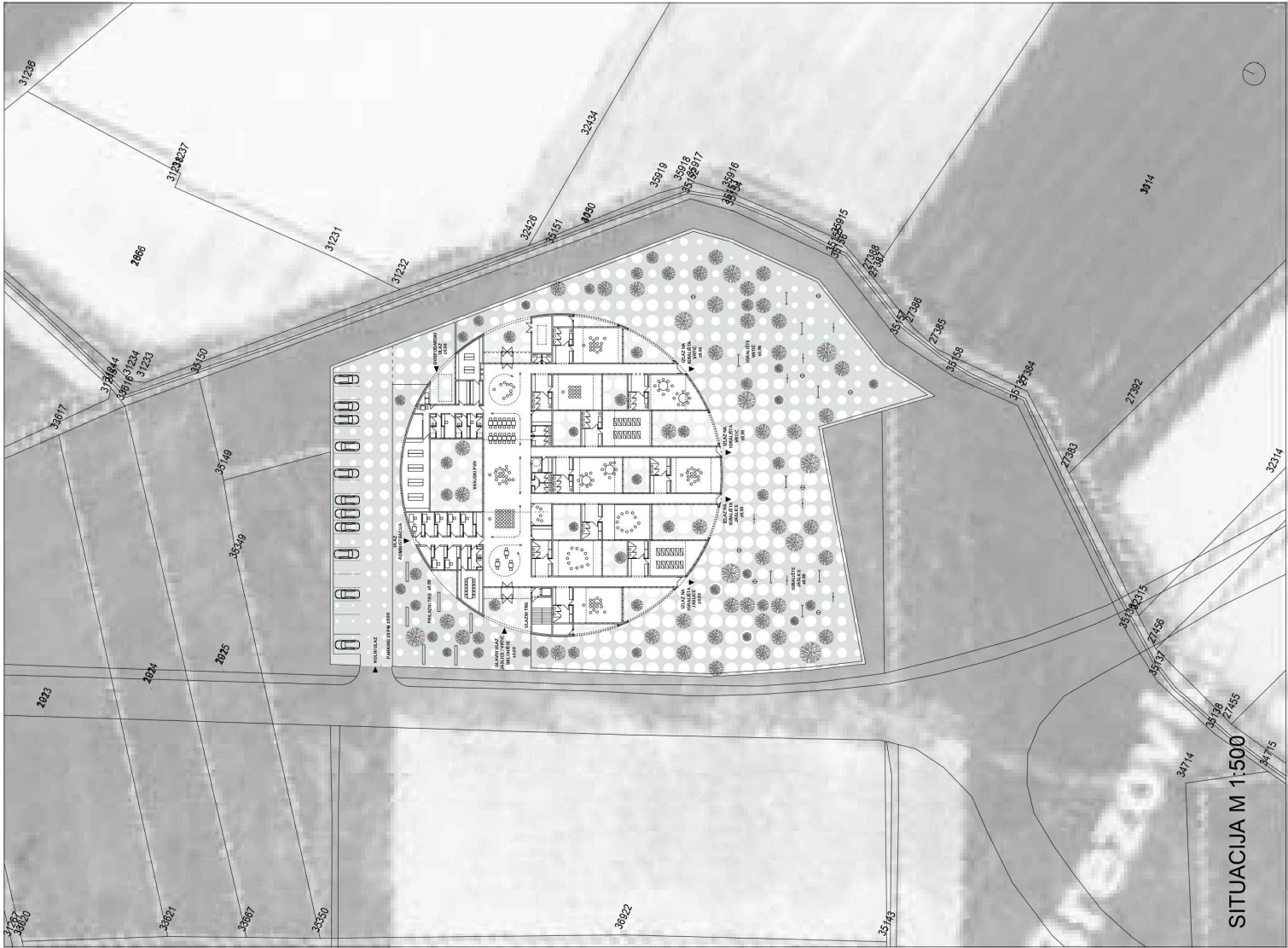
OSTALI PROSTORI

- 40. Trtjem, vjetrobran, ulazni prostor sa spremištem za dječja kolica - jaslice
- 41. Sanitarnije za odgojno-obrazovne, zdravstvene i ostale djelatnike
- 42. Aleje za aktivnosti istraživanja
- 43. Prostor predviđen za rad s roditeljima
- 44. Sanitarnije za roditelje i posjetitelje
- 45. Spremište alata za vanjsko čišćenje i održavanje igrališta 6 6 m²
- 46. Spremište za prenosive sprave i igračke za boravak djece na zraku 10 10 m²

TLOCRT PRIZEMLJA ±0,00 / TLOCRT PODRUMA -2,60 M 1:200



PROSTORNI PRIKAZ ULAZNOG TRGA S POGLEDOM NA ULAZNI PROSTOR



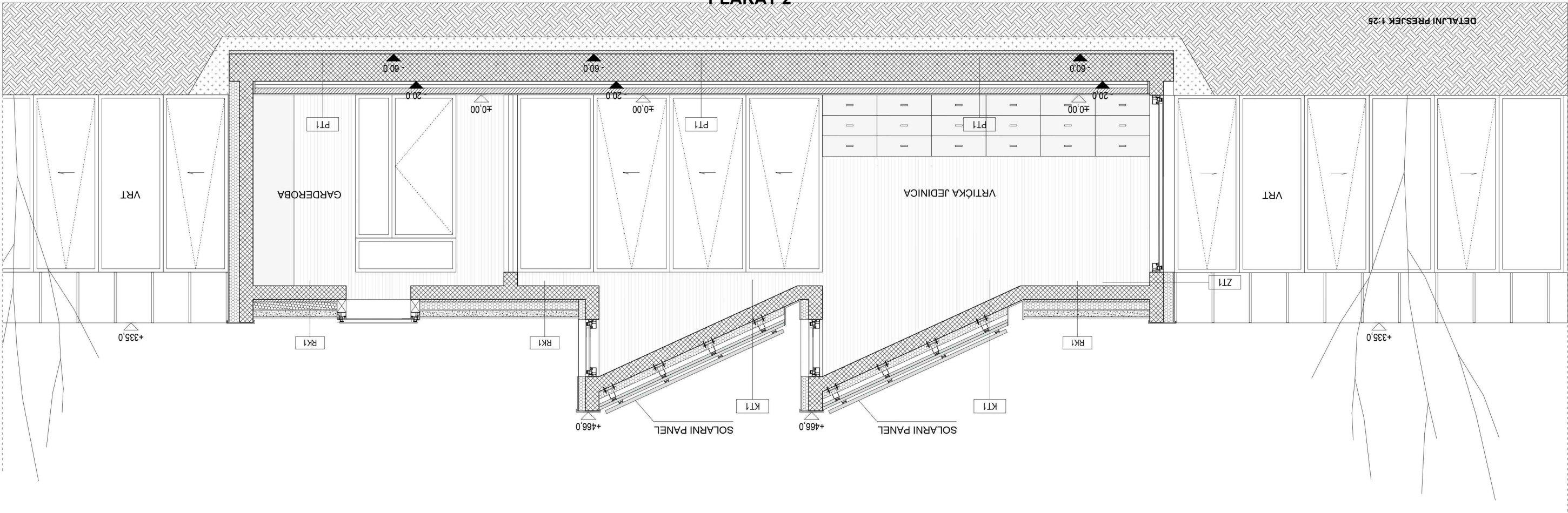
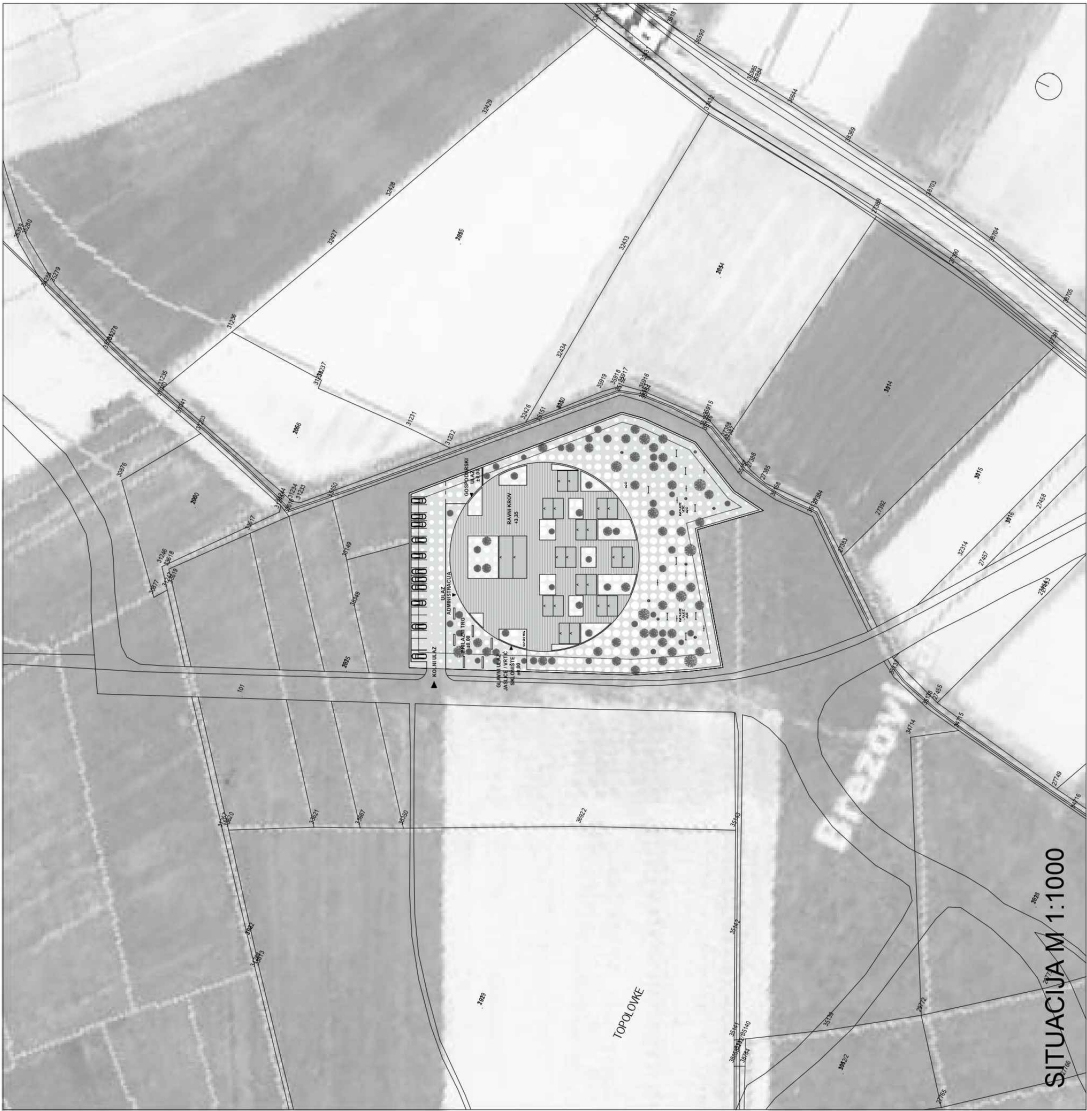
DV BREZOVICA 2020

ARHITEKTONSKO - URBANISTIČKI KONCEPT

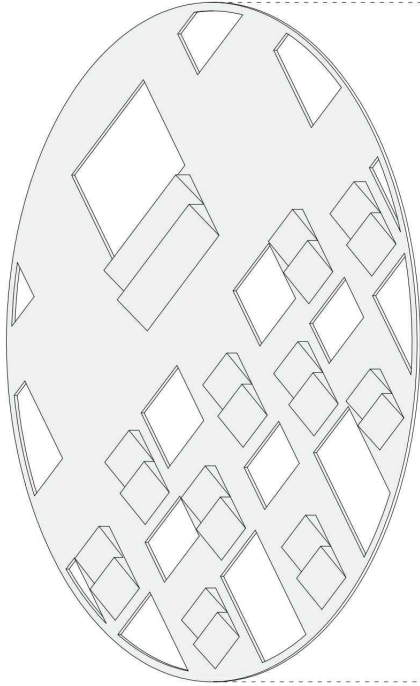
Prostorni sklop građevine dječjeg vrtića u Brezovici generira novi prostorni okvir. Program dječjeg vrtića isprepliće se s prirodnim krajolikom. Cjelokupna površina čestice na kojoj se nalazi građevina preparirana je u jedinstveni sklop za edukaciju i odrađanje djece.

Kružna forma vrtića sastoji se od tri naglašene prostorno-programске cjeline. Administrativno - gospodarski sklop nalazi se u sjevernom dijelu građevine. Multifunkcionalni središnji prostor udružuje sve višenamjenske prostore dok se na jugu nalazi prostor dječjeg susjedstva kojeg čine dnevni boravci i vrtićkih jedinica. Cjelokupni sklop snažno je isprepleten prirodnim ambijentima. Naglašeno prožimanje interijera i eksterijera stvara prostornu konfiguraciju koja postaje pedagoški alat kojim dijete stvara aktivni odnos i prema prostornosti i prema društvenom životu koji taj prostor udružuje.

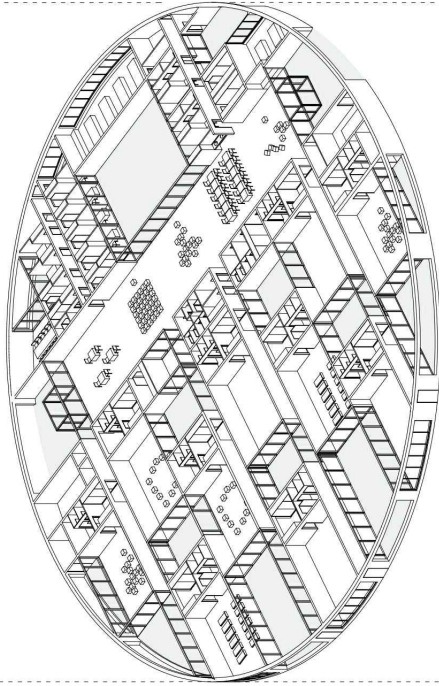
Kako bi se stvorio takav prostorni okvir nastoji se djetetu napraviti postepeni prijelaz iz kolektivnog prostora (PVN-a, vanjskog PVN-a, blagovanja ateljea) prema prostorima garderoba koje su proširenje komunikacija, te prema postepenom ulazu u osobniji prostor jedinica tj. dnevnih boravaka.



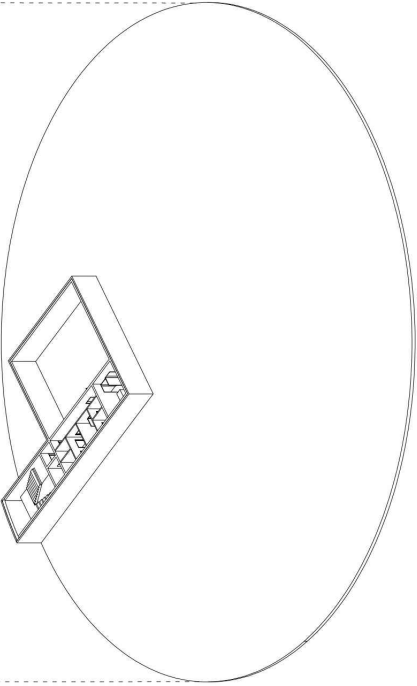
AKSONOMETRIJA SKLOPA



KROVNA PLOHA ±3.35 (4.66 / 5.30)

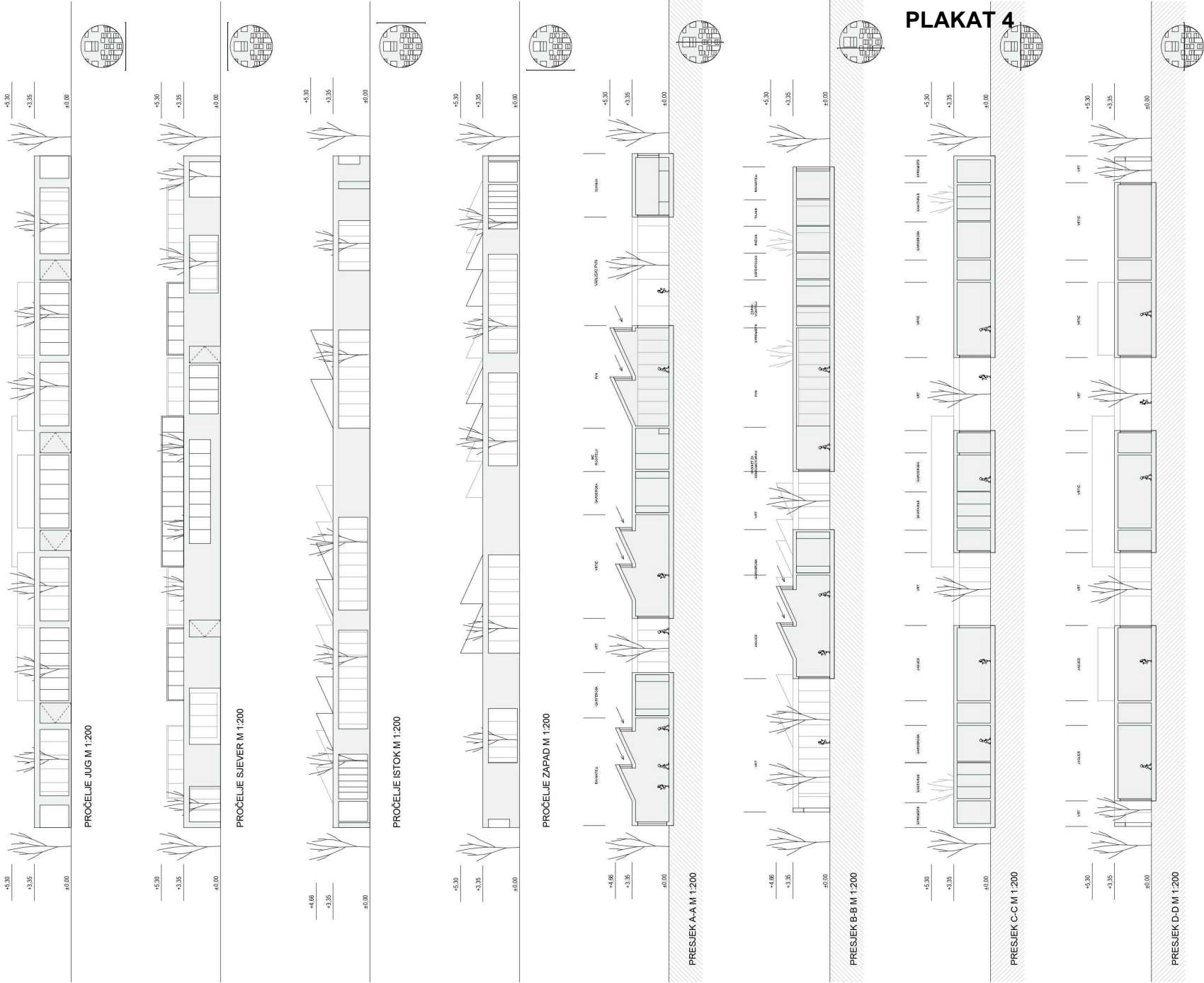


RAHLA STRUKTURA VRTIČA S VRTOVIMA ±0.00



DV BREZOVICA 2020

PLAKAT 4



PROSTORNI PRIKAZ PVN-A S POGLEDOM NA VANJSKI PVN



KONCEPT / STRATEGIJA

Prostorne cjeline koji unutar sklopa dječjeg vrtića tvore urbani artefakt jasne figure, forme i međuprostora.

- 1 Administracija / Gospodarstvo
2 Višenamjenski prostori = Polifunkcionalni pasaž*
3 Jasilčke i vrtičke jedinice = Dječje susjedstvo
4 Priroda

1 Administracija / Gospodarstvo

Administrativno - gospodarski sklop nalazi se u sjevernom dijelu prostornog sklopa. Pozicija navedene cjeline definirana je velikim dvorištem vanjskog PVN-a. Administrativni sklop nalazi se uz ulazni prostor vrtića dok je udaljeniji gospodarski dio vezan na gospodarsko dvorište i kuhinjski sklop.

- 2 Višenamjenski prostori = Multifunkcionalni pasaż*

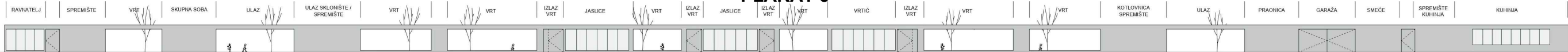
Sredniji prostor djelatig vrti udomljuje djelatikim vrsenjem program te svojim neutralnim proporcijam karakteristično korištenje tog prostora na osnovno te djelovanje djelatig vrtica. Multikulturni pasazj lahko postali prostori stieg susjstva. Pozicioniranje ulaza u skloniste takoder omogucuje da se skloniste u podrumskoj glazi koristi kao dvoranjsko. U mirnodopskim uvjetima skloniste moze imati javnu i drustvenu namjenu i/ili sportsko-rekreativnu namjenu.

- ### 3 Jasličke i vrtičke jedinice = Dječje susjedstvo

Prostor djeljeg susjedstva koleg čine dnevni boravci jasiljick i vrtickih jedinica snažno je isprepleten prirodnom ambijentima. Naglašeno prožimanje interijera i eksterijera stvara prostornu konfiguraciju koja postaje pedagoški alat kojim dijete stvara aktivni odnos i prema prostornosti i prema društvenom životu koji taj prostor udmičlavlja.

- #### 4 Priroda
- Naglašeno prisustvo prirode unutar kuće nastojanje je da se okoliš čestice pretopi s programsko-prostornim sklopom dječjeg vrtića. Uvlačenje prirode unutar rahle strukture doprinosi ugodnijem boravku djece u sobama dnevnih boravaka budući da je većina jedinica orijentirana na dva vrtića.

*pasaž (franc.), natkrivena ulica; prolaz kroz veću zgradu ili sklop zgrada; pokriven trijem s mnogobrojnim trgovinama



RAZVIJENI PLAŠT