

U Zagrebu, 03. travnja 2020. godine

VLADA REPUBLIKE HRVATSKE

predsjednik@vlada.hr

Poštovani predsjedniče Vlade,

stanje kojem svjedočimo u volonterskim operativnim aktivnostima te pokušaji kreiranja nedovoljno strateški promišljenog *Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Zagreba i okolice* od strane Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja pokazuju da se, niti 13 dana nakon snažnih potresa koji su 22.03.2020. godine pogodili Zagreb i niz naselja u Krapinsko-zagorskoj i Zagrebačkoj županiji, još uvijek **nije pristupilo ozbiljnom i koordiniranom rješavanju** ovog iznimno složenog problema.

Nadovezujući današnje stanje na izostanak sustavnog planiranja i pripreme za nepogodu koja je bila vrlo izvjesna i gotovo neizbježna, a koja nas je ipak zatekla potpuno nespremna, te trenutno neuspješno suočavanje s njegovim posljedicama, jedinu svijetlu točku predstavljaju volonteri koji već danima obilaze objekte i vrše preliminarnu procjenu statičkih oštećenja kako bi pomogli našim sugrađanima.

U namjeri da prebrodimo ovu tešku situaciju, kao što smo do sada više puta naglasili, zalažemo se za uspostavu Koordinacijskog tijela koje bi trebalo definirati sve strateške postupke, financijske modele i zakonodavne okvire kako bi se ova kriza izgrađenog prostora Zagreba i njemu gravitirajućih naselja prevladala na kvalitetan način. Koordinacija bi obuhvaćala dvije razine: **1. razina - strateško planiranje i upravljanje krizom** i **2. razina - operativne radne stručne skupine, uz kvalitetno učestalo informiranje** javnosti o učinjenom.

Nastavno na do sada napravljeno u operativnom pogledu, nužno je aktivirati sve mehanizme kako bi se što prije i kvalitetnije završilo s preliminarnim pregledima objekata za koje su vlasnici ili korisnici prijavili oštećenja. Na temelju tih pregleda potrebno je dovršiti hitne sanacije i riješiti problem zbrinjavanja iseljenih građana. Druge potrebne aktivnosti podrazumijevaju analizu, kreiranje strategije, plana obnove, a kao rezultat toga i izmjenu zakonodavnog okvira koja će se prilagoditi stručno utemeljenom pristupu obnove i sanacije nakon ovog potresa te provesti široku protupotresnu sanaciju građevinskog fonda kao višegodišnji fokus države.

Potrebno je **preispitati hitno donošenje Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Zagreba i okolice** kao operativnog okvira. Brojne primjedbe koje je dostavilo niz institucija i pojedinaca, govore o tome da prijedlog Zakona nije pisan dovoljno stručno i sveobuhvatno te da njime nisu na odgovarajući način obuhvaćeni svi procesi koji će neminovno uslijediti ukoliko želimo obnoviti sve stradale sredine, a da u isto vrijeme unaprijedimo stanje koje je u njima bilo prije potresa. Strateško sagledavanje potreba mora prethoditi ovom procesu.

U sličnoj smo situaciji kao **nakon zagrebačkog potresa 1880. godine**, nakon kojeg smo obnovom i gradnjom dobili novo srednjoeuropsko središte Zagreba. Tako bi i sada sustavna obnova trebala biti usmjerena prema cilju **stvaranja gradskog i državnog središta 21. stoljeća** kojim ćemo se svi ponovo ponositi. Treba krenuti od tradicije, poštujući načela cjelovite urbane rekonstrukcije koja podrazumijeva integralni pristup pojedinačnim objektima, bloku, sustavu javnih prostora i zelenih površina, prometu, demografskoj obnovi i drugom. To do sada, nažalost, nije bio slučaj. Stoga se nadamo da smo svi zajedno dobili još jednu šansu i da će nas ova

situacija potaknuti da krenemo s promišljanjem koncepata, pristupa i modela primjerenih našem društvenom i kulturnom kontekstu.

Obnova će angažirati velika financijska sredstva, bit će u nekim segmentima dugotrajna i zahtjevna, te je propuštanje prilike da joj se pristupi sveobuhvatno, stručno, racionalno i inovativno jednostavno nedopustivo. Proces obnove je nužno staviti u funkciju napretka i poboljšanja društvene dobrobiti te mora pokazati sve odlike koje kao društvo želimo promovirati i podupirati - stručnost, racionalnost, integralni pristup i inovativnost u rješavanju i svladavanju problema.

Pozivamo Vas još jednom da hitno **pristupite formiranju Koordinacije stručnjaka koja će voditi cjelokupan proces obnove**, u kojem je Zakon samo jedan segment, kako bismo kao društvo i kao zajednica ovu nepogodu pretvorili u prekretnicu i poticaj. Ovo je prilika da napravimo zajednički iskorak, te izvučemo pouke koje će nas učiniti sposobnijima i spremnijima za izazove koji dolaze.

S poštovanjem,

Hrvatska komora arhitekata
dr.sc. Željka Jurković, predsjednica

Ž. Jurković



Udruga hrvatskih urbanista
Sandra Jakopec, predsjednica

S. Jakopec



Hrvatsko društvo krajobraznih
arhitekata

Mario Jukić, predsjednik



HRVATSKO
DRUŠTVO
KRAJOBRAZNIH
ARHITEKATA
Zagreb

M. Jukić

Arhitektonski fakultet Sveučilišta
u Zagrebu
prof. dr.sc. Krunoslav Šmit, dekan



K. Šmit

Hrvatski savez građevinskih
inženjera
Mirna Amadori, predsjednica



M. Amadori

Društvo arhitekata Zagreba
Tihomil Matković, predsjednik

T. Matković



Društvo povjesničara umjetnosti
Hrvatske

dr. sc. Zvonko Maković, predsjednik

Z. Maković



Udruženje hrvatskih arhitekata
Maja Furlan Zimmermann,
predsjednica

M. Furlan Zimmermann



Institut za povijest umjetnosti
dr. sc. Katarina Horvat Levaj,
ravnateljica



K. Horvat Levaj

U prilogu:

- primjedbe na prijedlog Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Zagreba i okolice-HKA, DAZ, DPUH, IPU
- Inicijativa arhitekata za uspostavom Koordinacijskog tijela za obnovu Zagreba nakon potresa