



Društvo
Arhitekata
Zagreba

Trg bana Josipa Jelačića 3/1
t +385 1 4816151
f +385 1 4816197
daz@d-a-z.hr
OIB 87490332083
IBAN HR1223600001101548547

4. SJEDNICA (IZVANREDNA) UPRAVNOG ODBORA

Datum i mjesto: 15.5.2024.

Prisutni članovi UO:

1. Ivan Križić
2. Tihomil Matković
3. Dr.sc. Dražen Arbutina
4. Dr.sc. Zrinka Barišić Marenčić
5. Tea Helman Jukić

Ispričani članovi UO:

1. Ervin Mihelj
2. Tea Pintar

Prisutni ostali članovi:

1. Željko Stanić, Tajnik DAZ-a
2. Boris Jukić, odvjetnik
3. Erika Stančić Vidrač, pravni savjetnik

Predloženi dnevni red:

1. Izvještaj oko najma poslovnog prostora i daljnja postupanja.

Usvojen je predloženi dnevni red.

Zbog izvanredne situacije, sazvana je sjednica Upravnog odbora kako bi od strane DAZ-a angažirani pravni tim Boris Jukić, odvjetnik i Erika Stančić Vidrač, pravni savjetnik, izvijestili UO o pravnom statusu poslovnog prostora na Trgu bana Josipa Jelačića 3/I. Nakon rasprave i prezentirane pravne pozicije članovima Upravnog odbora, Upravni odbor donio je sljedeći zaključak:

Društvo arhitekata Zagreba ima valjani ugovor o zakupu sklopljen s Gradom Zagrebom, 30. svibnja 2006. godine KLASA: 372-01/2005-01/4567, ur. broj: 251-14-22/207-06-5. S Gradom Zagrebom je 4.2.2021. potpisan dodatak ugovora o zakupu poslovnog prostora KLASA: 372-01/2005-01/4567, upisan u registar ugovora broj: 62/2021-IU u kojem je rok trajanja Zakupa do 1.10.2025. godine. Na temelju navedenih ugovora pravno nam je protumačeno da DAZ ima isključiva prava i odgovornosti raspolagati s navedenim prostorom unutar ugovorenih odnosa, te je taj Ugovor na snazi dok ne dođe drugačije Rješenje od strane ugovornog najmodavca Grada Zagreba. DAZ je opunomoćio odvjetnika Borisa Jukića da ga pravno zastupa u svim postupcima koji mogu dovesti do promjene statusa navedenog ugovora te je Boris Jukić jedini

ovlašten u ime DAZ-a primati sve upite, informacije, zahtjeve, pismena po navedenoj temi kao i davati daljnje upute za postupanje.

Sjednica je zaključena u 22:00

Zapisnik sastavio Ivan Križić, predsjednik Društva arhitekata Zagreba.

Ivan Križić, predsjednik

Tihomil Matković

Dr.sc. Dražen Arbutina

Dr.sc. Zrinka Barišić Marenčić

Tea Helman Jukić

