

PITANJA I ODGOVORI PARK BUNDEK-ISTOK (RACINJAK)

GRUPA 1

1. Dostupne podloge su u različitim koordinatnim sustavima.

Molimo dostavite sve podloge u istom koordinatnom sustavu, preferentno u projekcijskom koordinatnom referentnom sustavu poprečne Mercatorove projekcije HTRS96/TM.

Traženo će u adekvatnom obliku biti dostupno na poveznici <http://bit.ly/2xVKIHk>.

2. Radi izrade grafičkog priloga 1.1. Shema koncepta rješenja uređenja i integriranja prostora Parka Racinjak sa širim prostorom molimo da dostavite:

- hrvatsku osnovnu kartu u vektorskom formatu, HTRS96/TM koordinatnom sustavu, minimalno sekcije 44 i 45, a ako je moguće i sekcije 34 i 35
- digitalni ortofoto, minimalno sekcije 44 i 45, ako je moguće i sekcije 34 i 35

Traženo će u adekvatnom obliku biti dostupno na poveznici <http://bit.ly/2xVKIHk>.

3. Visinske kote na PGP-u dio su bloka. To otežava čak i čitanje a gotovo potpuno onemogućuje prikaz kota na rješenju. Obzirom da su visinski odnosi bitni za pejzažno oblikovanje prostora molimo da dostavite PGP u kojemu će visinske kote biti "obični" tekst kojemu veličinu i boju možemo mijenjati prema potrebi.

Za provedbu ovog natječaja Raspisivač nije predvidio izradu PGP, stoga je visinske kote potrebno iščitati iz dostavljenih podloga.

4. Da li se baseball igralište obavezno mora smjestiti u području koje je označeno slovom A na grafičkom prikazu na stranici 11 Programa za provedbu natječaja?

To područje nije najbolja lokacija za baseball jer je visinska razlika između sjevernog i južnog dijela oko 1m, što znači da je potrebno veće nasipavanje ili iskop a na njemu je i veliki broj postojećih stabala. Predlažemo ocjenjivačkom sudu da određivanje lokacije za baseball igralište prepusti natjecateljima.

Ukoliko se ipak inzistira na smještaju baseball igrališta unutar područja označenog u programu molimo da se granice te zone daju u vektorskom formatu.

Uvažavajući argumentaciju koja razmatra prihvatljivost u Programu navedene lokacije za baseball sadržaj naglašava se sljedeće:

U točki 6.3. natječajnog programa egzaktno je navedeno gdje je potrebno locirati pojedine tematske sadržaje (dakle, isti nisu predmet preispitivanja) pa tako i zonubaseball-a: predmetnu zonu A potrebno je formirati približno u središnjem dijelu prostora između Mosta Bundek i Mosta Mladosti, a što je vidljivo na grafičkom prikazu u programu na str. 10. Granice zone A i zone B su približne te se radi o oznaci pozicije, ali ne i veličine, stoga se ne dostavljaju u vektorskom obliku.

GRUPA 2

1. U Cad datotekama u podlogama natječaja nije ucrtan obuhvat iako je vidljiv na pdf podlogama u programu natječaja. Molimo da dopunite folder za podloge s CAD datotekama koje imaju ucrtan obuhvat jer očito postoje.

Traženo će u adekvatnom obliku biti dostupno na poveznici <http://bit.ly/2xVKIHk>.

2. U programu se navodi da zonu baseball igrališta treba smjestiti istočno od novoplaniranog mosta, ali u grafičkom prilogu se nalazi u sredini obuhvata. Da li se potkrala greška ili spomenuti sadržaj treba smjestiti kako je označeno na grafičkom prilogu.

U točki 6.3. natječajnog programa egzaktno je navedeno gdje je potrebno locirati pojedine tematske sadržaje (dakle, isti nisu predmet preispitivanja) pa tako i zonu baseball-a: predmetnu zonu A potrebno je formirati približno u središnjem dijelu prostora između Mosta Bundek i Mosta Mladosti, a što je vidljivo na grafičkom prikazu u programu na str. 10. Granice zone A i zone B su približne te se radi o oznaci pozicije, ali ne i veličine, stoga se ne dostavljaju u vektorskom obliku.

3. Opći uvjeti natječaja definiraju Plan parcelacije u mjerilu 1:1000 kao jedan od obaveznih priloga natječajnog rada. Predlažemo manje mjerilo s obzirom na relativno malenu količinu podataka i veličinu obuhvata jer bi zadano mjerilo uvjetovalo prevelik nacrt i nepotrebno zauzelo mjesto na listovima.

Mjerodavna je točka 6. Uvjeta natječaja.

4. Može li se dobiti ortofoto obuhvata na raspolaganje za potrebe izrade natječaja?

Traženo će u adekvatnom obliku biti dostupno na poveznici <http://bit.ly/2xVKIHk>.

5. Pozicija planiranog mosta u produžetku ulice SR Njemačke nije ucrtana na CAD podlogama, niti je objašnjen utjecaj mosta na park Bundek koji bi zbog prilazne rampe mosta predstavljao barijeru između parka Bundek i Racinjak. Molimo da se natjecateljima pruži više informacija i natječajni projekt iz 2008.

Istočna regulacijska linija tzv. produžene ulice SR Njemačke, odnosno istočna regulacijska linija trase Mosta Bundek u grafičkim prikazima Programa za natječaj označena je kao zapadna granica obuhvata natječaja. Natjecatelji se upućuju na link koji je naveden u komentaru na str. 6 natječajnog programa.

6. Neposredno uz južnu padinu nasipa nalazi se asfaltirana prometna površina koja se proteže čitavom dužinom parka Bundek i koja se koristi za pristup parku i dostavu ugostiteljskih objekata. Koji je status spomenute prometnice s obzirom da se u programu kategorički navodi da se unutar obuhvata ne planira gradnja prometnica?

U natječajnom rješenju potrebno je respektirati postojeću priobalnu prometnicu koja je sastavni dio sustava obrane od poplava te održavanja tog sustava (uz južnu nožicu nasipa) i koju, osim osnovnog korisnika, Hrvatskih voda, koriste pješaci i biciklisti. Načelno, kolnička konstrukcija koja je u navedenoj funkciji treba omogućavati preuzimanje opterećenja od 100 kN po jednostrukoj slobodnoj osovini, a završni habajući dio treba biti od materijala kojim se maksimalno respektiraju funkcionalni ali i oblikovni zahtjevi za prostor koji je predmetom natječaja.

GRUPA 3

1. Da li je prijedlogom parcelacije potrebno formirati građevne čestice samo za mikrolokacije A i B (zona baseballa i zona automodelarskog centra) ili je potrebno formirati i pojedinične građevne čestice za sve ostale tražene sadržaje?

Prema navodu na str. 3. natječajnog programa nužno je formirati građevnu česticu za svaku pojedinačnu tematsku sadržajnu cjelinu – zonu, a prema točki 6.2. natječajnog programa. Međutim, ukoliko su prema konceptu natječajnog rješenja određeni sadržaji opravdano disperzirani u prostoru (primjerice pojedine vrste sadržaja koji formiraju različite zone dječje igre), ili se opravdano tematski preklapaju na neki drugi način, tada ih je moguće riješiti i u okviru neke druge (zajedničke) novoformirane građevne čestice, odnosno preostale građevne čestice samog parka; u svakom slučaju veće tematske zone koje zahtijevaju autonoman smještaj s naglaskom na zonu baseballa i zonu automodelarskog centra, moraju imati formiranu građevnu česticu.

2. Da li je građevne čestice za mikrolokacije A i B, a i sve ostale čestice koje je potrebno predvidjeti, obavezno formirati tako da direktno graniče s česticom kolne prometnice D. T. Gavrana na jugu? Ako da - mogu li staze za npr. rolanje i pješački putevi djelomično biti smješteni unutar a djelomično izvan pojedinih novoformiranih čestica tj. mogu li pješački putevi prelaziti preko čestica baseballa i automodelarskog centra?

Način rješavanja pristupačnosti na pojedine sadržajne cjeline kao i razine umrežavanja komunikacija u cilju prostornog i vremenskog kontinuiteta korištenja prostora nisu propisani te se ostavlja natjecateljima na izbor s obzirom na koncepciju prostornog uređenja.

3. U poglavlju 4.1. Reljef navodi se visinska kota Mosta Mladosti na cca. 199m nv. Da li se radi o greški (budući da je savski nasip na cca. 116 m nv) odnosno da li je točna visina 119 m nv?

Zahvljujemo na uočenoj pogrešci u natječajnom programu: dakle, točna visinska kota Mosta Mladosti je cca 3,0 m viša od kote nasipa te iznosi 119 m nv.

4. U poglavlju 5.5. navedeno je da se da se manji zapadni dio obuhvata nalazi u II. zoni zaštite izvorišta - zoni strogog ograničenja i nadzora. Što podrazumijeva navedena zona zaštite?

Prema navodu na str. 8. natječajnog programa, predmetne zone zaštite egzaktno su definirane planskim odrednicama u čl. 98. GUP-a GZ (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16-pročišćeni tekst), a na temelju Odluke o zaštiti izvorišta Stara Loza, Sašnjak, Žitnjak, Petruševac, Zapruđe i Mala Mlaka (Službeni glasnik Grada Zagreba 21/14).

5. Koje su dimenzije zadanog polivalentnog otvorenog igrališta u zoni baseballa?

Dimenzije polivalentnog otvorenog igrališta nisu propisane te se ostavlja natjecateljima na izbor s obzirom na koncepciju prostornog rješenja.

6. Koja je (barem približno) širina i ukupna duljina staze za rolanje?

Zona rolanja određena je kao rekreativni sadržaj a ne sportsko-natjecateljska zona za brzinsko rolanje (koja ima posebne oblikovno-realizacijske standarde), stoga se natjecateljima ostavlja izbor u određivanje veličine.

7. Da li je unutar obuhvata potrebno predviđati parkirališna mjesta ili su dovoljna postojeća parkirališna mjesta u sklopu Ulice D. T. Gavrana ?

Ako je potrebno predviđati parkirna mjesta unutar obuhvata molimo odgovor o kojem se broju parkirnih mjesta radi i gdje ih je potrebno locirati?

Broj parkirališno-garažnih mjesta treba predvidjeti u skladu s čl.39. GUP-a GZ (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16-pročišćeni tekst), te dimenzionirati zasebno s obzirom na unošenje novih oblika namjene i korištenja, odnosno uključivanje dodatnih korisnika u predmetni prostor. Preporuka je smještaj PM unutar planiranog koridora Ulice Damira Tomljanovića – Gavrana i duž istog koridora unutar obuhvata natječaja, kako se ne bi narušila cjelovitost parkovnog prostora.

8. Da li je potrebno proširiti koridor ulice D.T. Gavrana na širinu od 30m predviđenu GUP-om?

Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana je kategorizirana glavna gradska ulica (javni gradski promet, motorni promet, biciklistički i pješački promet) širine koridora cca. 30 odnosno dijelom 36 m. Člankom 38. Generalnog urbanističkog plana (SGGZ 16/2007, 8/2009, 7/2013, 09/16 i 12/16-pročišćeni tekst) propisano je da za novu glavnu gradsku ulicu treba osigurati koridor ili rezervirati proširenje postojeće ulice širine najmanje 26,0 m. Koridori ulica određuju načelnu, ukupnu širinu i položaj javnoprometne površine, dok se njena funkcionalna širina, s rasporedom i širinama pojedinih dijelova uličnog profila, definira prema posebnim uvjetima javnopravnog tijela nadležnog za promet. Natječajnim rješenjem treba respektirati planiranu širinu koridora, ali ta širina ne onemogućava rješavanje prometa u mirovanju u sklopu toga koridora.

9. U poglavlju 6.1. navedeno je '...nastojati kreativno, funkcionalno i sadržajno prostor rampe Mosta Mladosti adaptirati i prilagoditi cjelini parkovne površine'. Molimo objašnjenje na koji se dio obuhvata odnosi termin 'prostor rampe Mosta Mladosti' i u kojoj se mjeri može mijenjati?

Navedeni termin odnosi se na prostor ispod Mosta mladosti.

10. Da li najveća ukupna površina pratećih sadržaja u zoni baseballa (150 m²) podrazumijeva samo svlačionice, sanitarije s tuševima i društvenu prostoriju ili je potrebno predvidjeti još neke sadržaje osim navedenih? Ako da - koje - i da li se u tom slučaju površine navedenih sadržaja pribrajaju površini od 150 m²?

Navedene potrebne zatvorene površine predstavljaju maksimum zatvorenih površina koje je moguće realizirati, te su u funkciji korištenja svih posjetitelja Parka Racinjak; eventualne ostale sadržaje koji će rezultirati na temelju natječajnog rješenja moguće je predvidjeti na način posebno oblikovane parkovne opreme s minimalnim utjecajem na doprirdni krajobraz (odmorišta, sjenice, montažno-demontažni paviljoni, šatori, i sl.)

11. Da li je uz navedene obvezne sadržaje u prostoru obuhvata moguće dodavati i nove?

Uz navedene obavezne sadržaje moguće je dodavati i neke druge sadržaje koji su u najvećoj mogućoj mjeri otvoreni, odnosno neograđeni, te za što veći broj korisnika - u funkciji odmora, igre, boravka na otvorenom, edukacije i neobavezne rekreacije, ali pod uvjetom da se maksimalno respektira i očuva postojeći karakter gotovo u potpunosti neizgrađenog, transparentnog i zelenog prostora, s kvalitetnim postojećim i novim zelenilom.

12. Da li je moguće poslati natjecateljima zračne fotografije lokacije u visokoj rezoluciji?

Raspisivač natječaja ne posjeduje fotografije iz zraka u visokoj rezoluciji, dostavit će se digitalni ortofoto.

13. Da li je moguće poslati natjecateljima priloge 1a, 1b i 2 u .doc formatu?

Traženo nije moguće.

14. Predviđena investicijska vrijednost od 18.588.000,00 kn netto podijeljena s površinom obuhvata od 290.000 m² daje iznos od 64,10 kn/m² što je daleko premalo za ovaj tip i obujam zahvata. Može li raspisivač preispitati i povećati investicijsku vrijednost?

Ukoliko ne, molimo objašnjenje OS-a na koji način je moguće izvesti sve elemente predviđene programom natječaja za tu vrijednost investicije?

Investicijsku vrijednost utvrdio je Raspisivač natječaja, ne može se povećavati, a potvrđena je dodjelom registarskog broja natječaja. Predajom rada natjecatelj prihvaća Uvjete natječaja.

15. Predviđena vrijednost projektne dokumentacije također nije dovoljna za ovaj tip i obujam zahvata. Može li raspisivač preispitati i povećati vrijednost projektne dokumentacije?

Ukoliko ne, molimo odgovor OS-a da li smatra da je predviđena vrijednost projektne dokumentacije adekvatna?

Vrijednost projektne dokumentacije utvrdio je Raspisivač natječaja, ne može se povećavati, a potvrđena je dodjelom registarskog broja natječaja. Predajom rada natjecatelj prihvaća Uvjete natječaja.

GRUPA 4

1. Molim pojašnjenje da li se polivalentno igralište predviđeno unutar zone baseballa koristi u sklopu treninga ili je dostupno javnom korištenju? Molim definirati potrebnu dimenziju.

Predviđeno polivalentno igralište se planira koristiti za obje navedene namjene, mora biti pristupačno za javno korištenje, te se s obzirom na rečeno ostavlja natjecateljima na izbor definirati odgovarajuću dimenziju.

2. Predviđa li se smještaj ugostiteljskih sadržaja ili je prepušteno natjecateljima?

Vrsta, veličina i način gradnje glavnih tematskih sadržaja i njima pratećih sadržaja definirana je u točki 6.2. natječajnog programa; ostalo se ostavlja natjecateljima na slobodan izbor u izradi natječajnog rješenja, ali uz napomenu da se ne predviđa izgradnja posebnih ugostiteljskih sadržaja u zatvorenim prostorima.

3. Tko može biti potpisnik omotnice "Osoba ovlaštena za projektiranje" - ovlaštenu arhitekt, ovlaštenu krajobrazni arhitekt ili može biti i jedne i druge struke?

Odgovor je točka 8.6.C) Uvjeta natječaja.

GRUPA 5

1. Da li je na prostoru ispod Mosta Slobode moguće formirati česticu, te samim time smjestiti jednu od šest Zona ili se na tom prostoru sadržaji smještaju kao proširenja zona, bez formiranja čestice?

Most Slobode ne nalazi se u obuhvatu natječaja. U prostoru ispod Mosta Mladosti ne može se formirati građevna čestica budući da se radi o prostoru ispod strateški važne gradske prometnice, ali se ispod mosta mogu planirati intervencije u funkciji osnovnih tematskih zona, odnosno korisnika parka.

2. U točki 6.2. Programa natječaja, navedene su površine pratećih sadržaja za Zonu baseballa i Zonu automodelarskog centra. Za jedno i drugo navedena je ukupna površina od najviše 150m². Molimo objašnjenje da li se radi o ukupnoj građevinskoj bruto površini ili o ukupnoj neto površini?

Za prateće sadržaje Zone baseballa (koji su u funkciji korištenja svih posjetitelja Parka Racinjak), te prateće sadržaje Automodelarskog centra, u natječajnom programu navedene su ukupne neto površine, budući da je predložena izgrađenost značajno ispod GUP-om propisanog maksimuma.

3. Programom nisu predviđeni ugostiteljski sadržaji, za koje smatramo da su nužni u korištenju navedenih sadržaja. Da li je iste potrebno predvidjeti? Molimo preporuku oko kapaciteta.

Vrsta, veličina i način gradnje glavnih tematskih sadržaja i njima pratećih sadržaja definirana je u točki 6.2. natječajnog programa; ostalo se ostavlja natjecateljima na slobodan izbor u izradi natječajnog rješenja, ali uz napomenu da se ne predviđa izgradnja posebnih ugostiteljskih sadržaja u zatvorenim prostorima.

4. Da li se mogu dobiti detaljnije upute za projektiranje automodelarskog centra, u smislu oblikovanja staze - optimalnih radijusa unutar staze, dužine ravnih dijelova staze ili se oblikovanje iste prepušta natjecateljima?

Oblikovanje staza se ostavlja natjecateljima na izbor; bitnim se smatra detaljno definiranje površina unutar zone automodelarskog centra prema navedenom programu.

5. Koji je potreban kapacitet tribina automodelarskog centra?

Prema dostavljenom programu Zagrebačkog automodelarskog saveza nije određen broj posjetitelja za kojepostoji potreba dimenzioniranja tribine, stoga se ostavlja natjecateljima slobodan izbor.

6. Trebaju li bejzbol igralište i polivalentna igrališta nužno biti povezana i striktno unutar okvira zone A? Također molimo pojašnjenje zašto je lokacija zone A na tom mjestu?

Preporuča se povezivanje baseball igrališta i polivalentnog igrališta, međutim moguće je i drugačije rješenje ako se pokaže opravdanim; lokacija zone A definirana je utvrđenim programom Raspisivača.

7. Da li je potrebno zadržati servisnu cestu sjeverno uz rub nasipa, odnosno planirati koridor iste u budućem rješenju prostora?

U natječajnom rješenju potrebno je respektirati postojeću priobalnu prometnicu koja je sastavni dio sustava obrane od poplava te održavanja tog sustava (uz južnu nožicu nasipa) i koju, osim osnovnog korisnika, Hrvatskih voda, koriste pješaci i biciklisti. Načelno, kolnička konstrukcija koja je u navedenoj funkciji treba omogućavati preuzimanje opterećenja od 100 kN po jednostrukoj slobodnoj osovini, a završni habajući dio treba biti od materijala kojim se maksimalno respektiraju funkcionalni ali i oblikovni zahtjevi za prostor koji je predmetom natječaja.

8. Molimo da se u DWG podlogama ucrtta točna granica obuhvata natječajnog zadatka i stavi na raspolaganje s ostalom natječajnom dokumentacijom.

Traženo će u adekvatnom obliku biti dostupno na poveznici <http://bit.ly/2xVKIHk>.

9. Da li je moguće dobiti geodetski snimak postojećeg stanja s upisanim apsolutnim visinskim kotama terena?

Za provedbu ovog natječaja Raspisivač nije predvidio izrada PGP, stoga je visinske kote potrebno iščitati iz dostavljenih podloga.

GRUPA 6

1. Molimo da natjecateljima dostavite obuhvat natječaja ucrtan na geodetskoj podlozi u dwg formatu.

Traženo će u adekvatnom obliku biti dostupno na poveznici <http://bit.ly/2xVKIHk>.

2. S obzirom da je od natjecatelja tražen grafički prikaz vegetacije koja se zadržava i koja se uklanja, molimo da dostavite nacrt stabala koja su predviđena za sječu u dwg formatu na geodetskoj podlozi

(prema prikazu "7. KATASTAR ZELENILA - DOF 2012. - 7.3. Valorizacija evidentiranih drvenastih vrsta").

Traženo će u adekvatnom obliku biti dostupno na poveznici <http://bit.ly/2xVKIHk>.

3. Na grafičkom prilogu "2. OBUHVAT NATJEČAJA NA DIGITALNOJ ORTOFOTO KARTI - DOF 2012." vidljiva je građevina na zapadnom rubu obuhvata te dječje igralište uz sjeverni rub obuhvata, koji se u tekstualnom dijelu programa ne spominju. Kako se od natjecatelja očekuje da tretiraju navedeno?

Građevina u zapadnom dijelu obuhvata ne postoji kao fiksna građevina u prostoru, što je vidljivo obilaskom terena, te predstavlja pošljunčani plato koji se koristi u sklopu sajamskih manifestacija uz jezero Bundek. Postojeće dječje igralište moguće je zadržati ako se uklapa u rješenje koje se predlaže natječajnim radom.

4. Za koliko gledatelja je potrebno dimenzionirati tribinu piste miniautodroma?

Prema dostavljenom programu Zagrebačkog automodelarskog saveza nije određen broj posjetitelja za kojepostoji potreba dimenzioniranja tribine, stoga se ostavlja natjecateljima slobodan izbor.

5. Molimo pojasniti traženu količinu parkirnih mjesta; čl. 39. GUP-a određuje potreban broj PM samo u odnosu na gledalište sportskog igrališta, treba li osigurati PM i za ostale sadržaje i koliko?

Broj parkirališno-garažnih mjesta treba predvidjeti u skladu s čl.39. GUP-a GZ (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16-pročišćeni tekst), te dimenzionirati zasebno s obzirom na unošenje novih oblika namjene i korištenja, odnosno uključivanje dodatnih korisnika u predmetni prostor. Preporuka je smještaj PM unutar planiranog koridora Ulice Damira Tomljanovića – Gavrana i duž istog koridora unutar obuhvata natječaja, kako se ne bi narušila cjelovitost parkovnog prostora.

6. Molimo provjeru pozicioniranja grafičkog prikaza obuhvata u mjerilu 1:2000 na format papira A1 portrait.

Ponovljenom provjerom mogućnosti smještaja grafičkih priloga na A1 listove, ustanovljeno je da je primjereniji prikaz svih grafičkih priloga natječaja u landscape formatu pa se natjecateljima propisuje da svi grafički prikazi budu na A1 landscape listovima, a ne A1 portrait kako je prije bilo propisano

7. Odnose li se tražene površine pratećih sadržaja na bruto ili neto površine?

Za prateće sadržaje Zone baseballa (koji su u funkciji korištenja svih posjetitelja Parka Racinjak), te prateće sadržaje Automodelarskog centra, u natječajnom programu navedene su ukupne neto površine, budući da je predložena izgrađenost značajno ispod GUP-om propisanog maksimuma.

GRUPA 7

1. U dwg podlogama nedostaje ucrtana granica obuhvata, te bi bilo nužno da se podloge dopune u tom smislu.

Traženo će u adekvatnom obliku biti dostupno na poveznici <http://bit.ly/2xVKIHk>.

2. S obzirom na planirani projekt budućeg mosta Bundek (Idejni projekt mosta Bundek preko Save u Zagrebu, 2009. Autori: J.Radić, B.Kincl, N.Mujkanović, A.Vlašić), smatramo da je neophodno dobiti dwg podloge projekta mosta (tlocrtna pozicija, presjek i visinske kote budućeg mosta) za rješavanje kontaktne zone i povezivanja obuhvata s postojećim parkom Bundek.

Istočna regulacijska linija tzv. produžene ulice SR Njemačke, odnosno istočna regulacijska linija trase Mosta Bundek u grafičkim prikazima Programa za natječaj označena je kao zapadna granica obuhvata natječaja. Natjecatelji se upućuju na link koji je naveden u komentaru na str. 6 natječajnog programa.

3. Može li se planirati rješavanje parkinga unutar koridora postojeće Ulice Damira Tomljanovića, s obzirom da se koridor te ceste prema Bundeku jednako tako tretira (kosa parkiranja unutar cestovnog koridora)?

Broj parkirališno-garažnih mjesta treba predvidjeti u skladu s čl.39. GUP-a GZ (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07, 8/09, 7/13, 9/16, 12/16-pročišćeni tekst), te dimenzionirati zasebno s obzirom na unošenje novih oblika namjene i korištenja, odnosno uključivanje dodatnih korisnika u predmetni prostor. Preporuka je smještaj PM unutar planiranog koridora Ulice Damira Tomljanovića – Gavrana i duž istog koridora unutar obuhvata natječaja, kako se ne bi narušila cjelovitost parkovnog prostora.

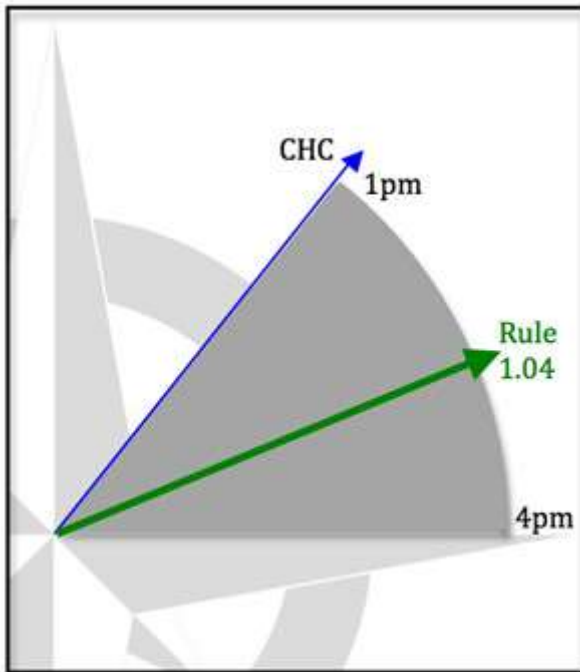
4. Vezano uz parcelaciju: Mora li svaki od navedenih sadržaja: zona baseballa, zona adrenalinskog parka, zona skate parka, zona rekreativnog rolanja, zona automodelarskog centra, zona dječje igre biti na svojoj parceli ili je neke sadržaje moguće smjestiti unutar parcele samog parka?

Prema navodu na str. 3. natječajnog programa nužno je formirati građevnu česticu za svaku pojedinačnu tematsku sadržajnu cjelinu – zonu, a prema točki 6.2. natječajnog programa. Međutim, ukoliko su prema konceptu natječajnog rješenja određeni sadržaji opravdano disperzirani u prostoru (primjerice pojedine vrste sadržaja koji formiraju različite zone dječje igre), ili se opravdano tematski preklapaju na neki drugi način, tada ih je moguće riješiti i u okviru neke druge (zajedničke) čestice novoformirane parcele, odnosno preostale građevinske čestice samog parka; u svakom slučaju veće tematske zone koje zahtijevaju autonoman smještaj s naglaskom na zonu baseballa i zonu automodelarskog centra, moraju imati formiranu građevnu česticu.

5. Koje su dopuštene orijentacije baseball terena?

Prema podacima dobivenim od Hrvatskog baseball saveza, orijentacija baseball igrališta propisana je toč. 1.04 pravila, koja kaže:

„Poželjno je da linija od kućne baze preko pitcher's platea i druge baze ide prema Istoku-Sjeveroistoku“, odnosno prema sljedećem grafickom prilogu:



GRUPA 8

Pravo sudjelovanja u natječaju, u svojstvu autora, kako je i navedeno u tekstu natječaja, imaju ovlašteni arhitekt, ovlašteni arhitekt urbanist ili ovlašteni krajobrazni arhitekt. Nadalje, ostali autori mogu biti ovlašteni arhitekti, dipl. ing arh., mag. ing. arch. ili studenti arhitekture.

Slijedno predhodnim tvrdnjama, moj upit je da li i ovlašteni arhitekt urbanist, ovlašteni krajobrazni arhitekt, mag.ing. prosp. arch., ili studenti krajobrazne arhitekture mogu biti jednakovrijedno navedeni kao ostali autori?

Da.

GRUPA 9

1. Prema točki natječajnog programa 6.3. Programske smjernice i preporuke traži se smjestiti zonu baseballa unutar mikrolokacije označene A.

Je li to obvezujuće ili se pozicija mikrolokacije A može preispitati unutar zadanog obuhvata?

U točki 6.3. natječajnog programa egzaktno je navedeno gdje je potrebno locirati pojedine tematske sadržaje (dakle, isti nisu predmet preispitivanja) pa tako i zonu baseball-a: predmetnu

zonu A potrebno je formirati približno u središnjem dijelu prostora između Mosta Bundek i Mosta Mladosti, a što je vidljivo na grafičkom prikazu u programu na str. 10. Granice zone A i zone B su približne te se radi o oznaci pozicije, ali ne i veličine, stoga se ne dostavljaju u vektorskom obliku.

2. Može li se planirati zamjena stabala, kao primjerice breza i topola, okarakteriziranih kao alergeni (a koja nisu planirana za sječu) drugim vrstama?

Zbog ambijentalnosti prostora, kojoj doprinose postojeća stabla topola i breza, ne preporučuje se zamjenska sadnja.