

GRUPA 1

1.1. Molimo da pripremite precizne podloge u dwg formatu koje uključuju točan obuhvat natječaja (parcelu koja će se formirati), uvjete građenja (koji obuhvaćaju točnu poziciju zdenca od kojeg se treba odmaknuti u radijusu od 40 m, kako bi svi natjecatelji mogli imati iste uvjete za izradu rješenja.

Odgovor: Podloge su dodane i dostupne na mrežnim stranicama provoditelja natječaja: www.d-a-z.hr .

GRUPA 2

2.1. Molim vas da prema vežećem UPU-u na dwg podlogama grafički precizirate pozicije na kojima se može razmatrati kolni pristup na parcelu, obzirom da nisu usklađeni koridori izvedenog stanja na geodetskoj podlozi i grafičkom prilogu UPU-a.

Odgovor: Vidi Program natječaja, poglavlje A.5. točka 1.4. Točne pozicije priključaka prema projektnom rješenju.

2.2. U programu dio za Gospodarske prostorije je potkapacitiran kvadraturom. Energetsko postrojenje tj strojnica je navedena 25 m² što je premala kvadratura (min 35m²), a uz nju bi trebala biti još i elektrosoba (cca 15 m²).

Odgovor: Pri izradi arhitektonskog rješenja i/ili postupcima daljnje razrade dozvoljava se odstupanje do 5% u odnosu na iskazanu ukupnu bruto površinu DV.

2.3. Kuhinja, ukoliko je centralna za 500 obroka, uz navedeno programom mora imati još hladnu komoru, sobu glavnog kuhara, te sobu za termose (jer distribuira drugim vrtićima hranu u termosima), te je sveukupno kuhinjski dio potkapacitiran za cca 25 m².

Odgovor: Pri izradi arhitektonskog rješenja i/ili postupcima daljnje razrade dozvoljava se odstupanje do 5% u odnosu na iskazanu ukupnu bruto površinu DV.

2.4. Sanitarije i garderobe za kuhinjsko osoblje i pomoćno tehničko osoblje navedene su u programu po 8m², što bi značilo da su samo za jedan spol. Jel se od natjecatelja traži projektiranje po programu ili pravilniku o zaštiti na radu, ili se planira uskladiti program s pravilnikom?

Odgovor: Od natjecatelja se traži projektiranje prema Programu, važećim propisima i pravilima struke.

GRUPA 3

3.1. Može li se dostaviti nacrt sa ucrtanim građevinskim pravcima i udaljenostima od ruba parcele te radijusa od 40m od vodocrpilišta u DWG formatu?

Odgovor: Podloge su dodane i dostupne na mrežnim stranicama provoditelja natječaja: www.d-a-z.hr .

3.2. U natječajnom programu pod 2. UPU Petrine Županići – 2.7 Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš (čl. 4 Odluke) piše kako će se mjere za sprečavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš provesti u međuostalom i 2. Građenjem građevina s plitkim temeljima (0,5m najmanje iznad najviše razine podzemnih voda);. Maksimalna razina podzemnih voda je zabilježena približno na 114,5m.n.m., dok je kota terena od 116,8-116,4m.n.m. (razlika od 2,3 – 1,9m). Poslije se u programu navodi pod A.5 – 1.2 Građevina – kako se dopušta iznimka u smislu katnosti građevine, a iznosi PODRUM i tri nadzemne etaže. Molim potvrditi da se dopušta izgradnja podrumске etaže, koja zadire ispod razine zabilježene podzemne vode na parceli?

Odgovor: Dozvoljava se izgradnja podrumске etaže.

3.3. Molim pojašnjenje sljedećeg navoda u Programu natječaja pod A.5 – 1.2 Građevina: “Smještaj građevine na građevnoj čestici određen je: - maksimalnim građevnim pravcima prizemlja građevine (prema grafičkom prilogu B8); - u ostalim etažama (osim prizemlja) građevina od granica građevne čestice mora biti udaljena 5m.”

Smiju li stubišta ili drugi elementi sa kata biti smještena preko maksimalnih građevnih pravaca prizemlja građevine (grafički prilog B8), točnije preko građevnog pravca određenog radijusom od 40m od vodocrpilišta?

Odgovor: Ne.

Smiju li se građevine plitkog temeljenja (npr. pergole) izvoditi unutar radijusa od 40m u južnom dvorištu?

Odgovor: Ne.

3.4. Mogu li se dobiti uputstva kako pripremiti 3D BIM/CAD/GIS model natjecajnog rada, georeferenciranog u HTRS96 TM, uklopljenog u postojeći model Grada Zagreba i službeno katastarsku podlogu, u multipach obliku sa zatvorenim plohama i bridovima; koju je prvonagrađeni rad dužan dostaviti u roku od 30 dana po objavi rezultata? Ako ne sad unaprijed, hoće li prvonagrađeni rad dobiti uputstva kako to pripremiti?

Odgovor: Ako autori prvonagrađenog rada zatraže detaljnije upute, dobit će ih.

GRUPA 4

4.1. Poštovani, u dokumentu DV Jarun_UVJETI NATJEČAJA - DODATNO pod točkom Pravo sudjelovanja 1.7. navodite: Zaposlenici Raspisivača, zaposlenici Provoditelja, Voditelj natječaja, zamjenik Voditelja natječaja, članovi Ocjenjivačkog suda, zamjenici članova, tajnik natječaja, članovi tehničke komisije, izrađivač natjecajnog elaborata, kao i njihovi suradnici i srodnici u prvom i drugom koljenu, kao i svi ostali koji bi narušili ravnopravnost natjecatelja ili neovisno odlučivanje Ocjenjivačkog suda ne mogu kao natjecatelji sudjelovati u natječaju. Molimo objašnjenje na koga se točno misli pod "zaposlenici Raspisivača" jer je raspisivač Grad Zagreb. Prema Zakonu o javnoj nabavi u članku 76. i 77. navedeno je da se sukob interesa odnosi samo na zaposlenike naručitelja koji su njegovi predstavnici u postupku provedbe navedene javne nabave, i njihove srodnike. Stoga molimo pobliže navesti predstavnike Naručitelja u ovom postupku kako bi se jasno znalo tko je u okolnosti sukoba interesa.

Odgovor: Obzirom da se projektni natječaj provodi sukladno Pravilniku o natjecajima s područja arhitekture i urbanizma (NN 85/14), kojim je navedeno da zaposlenici raspisivača, zaposlenici provoditelja u slučaju da je provoditelj pravna ili fizička osoba – ured ovlaštenog arhitekta, voditelj natječaja, zamjenik voditelja natječaja, članovi ocjenjivačkog suda, zamjenici članova, tajnik natječaja, članovi tehničke komisije, izrađivač natjecajnog elaborata, kao i njihovi suradnici i srodnici u prvom i drugom koljenu, kao i svi ostali koji bi narušili ravnopravnost natjecatelja ili neovisno odlučivanje ocjenjivačkog suda, ne mogu kao natjecatelji ili ponuditelji sudjelovati u natječaju, svi zaposlenici Grada Zagreba ne mogu kao natjecatelji ii ponuditelji sudjelovati u natječaju.

GRUPA 5

5.1. Poštovani, možete li priložiti situaciju u dwg-u s označenom granicom parcele i gradivom površinom DV?

Odgovor: Podloge su dodane i dostupne na mrežnim stranicama provoditelja natječaja: www.d-a-z.hr.

GRUPA 6

6.1. Može li se dobiti točna podloga u dwg-u formatu s ucrtanom granicom obuhvata i građevinskim pravcima prizemlja?

Odgovor: Podloge su dodane i dostupne na mrežnim stranicama provoditelja natječaja: www.d-a-z.hr.

6.2. U tekstu programa se spominje podzemna voda te potreba za plitkim temeljenjem. Isključuje li se time mogućnost da projektanti predvide podrumsku etažu?

Odgovor: Ne. Dozvoljava se izgradnja podrumске etaže.

6.3. Smiju li terase jasličkih jedinica biti izvan definiranih građevinskih pravaca prizemlja?

Odgovor: Nenatkrivene terase na tlu smiju biti izvan definiranih građevinskih pravaca prizemlja. Nadstrešnice se moraju smjestiti unutar gradivog dijela.

6.4. Smije li rampa za podrum biti izvan definiranih građevinskih pravaca prizemlja?

Odgovor: Nenatkrivene rampe za podrum smiju biti izvan definiranih građevinskih pravaca prizemlja.

6.5. U projektnom programu pod VIŠENAMJENSKI PROSTORI navodi se sanitarni čvor - komada 6 i kvadrature 6m². Isto vrijedi i za kabinet za senzomotoriku te prostor za istraživanje svjetla i sjene. Molimo uskladite podatke u tablici.

Odgovor: Planirati 1 x 6m² za sanitarni čvor i 1 x 6m² za kabinet za senzomotoriku te prostor za istraživanje svjetla i sjene. Prema tablici pod nazivom SUM.

GRUPA 7

7.1. Smije li se rampa za podrumsku etažu smjestiti na udaljenosti manjoj od 5m od ruba parcele odnosno izvan građevnih pravaca prizemlja građevine?

Odgovor: Nenatkrivene rampe za podrum smiju biti izvan definiranih građevinskih pravaca prizemlja.

7.2. Smije li se podrumска etaža smjestiti na udaljenosti manjoj od 5m od ruba parcele (prema sjeveru, istoku ili zapadu) odnosno izvan maksimalnih građevnih pravaca prizemlja?

Odgovor: Da, uz zadovoljenje uvjeta iz točke 1.3. Uređenje građevne čestice.

GRUPA 8

8.1. Pitanje se odnosi na kreiranje Nove zajednice gospodarskih objekata kroz sustav EOJN : ako smo autorski tim (3 fizičke osobe) kako se registriramo ? Kao 3 fizičke osobe + pravna osoba tvrtke ili samo 3 fizičke osobe. Hvala

Odgovor: Potrebno je izvršiti registraciju svih autora pojedinačno (kao fizičke osobe) i dodatno kao pravna osoba (tvrtka).

GRUPA 9

9.1. Mogu li se dobiti dwg podloge sa ucrtanim novoplaniranim prometnicama sa sjevera i istoka obuhvata (sa parking mjestima, kolnikom i nogostupom)?

Odgovor: Podloge su dodane i dostupne na mrežnim stranicama provoditelja natječaja: www.d-a-z.hr.

9.2. Mogu li se dobiti dwg podloge sa točno ucrtanom zonom gradnje?

Odgovor: Podloge su dodane i dostupne na mrežnim stranicama provoditelja natječaja: www.d-a-z.hr.

9.3. Mogu li se izvan građevne zone parcele planirati razni zidovi, denivelacije terena, manje nadstrešnice itd?

Odgovor: Izvan granica građevinskih pravaca ne može se planirati gradnja građevina, a mogu se predvidjeti radovi na uređenju terena.

9.4. Može li se planirati više od 1 dizala unutar vrtića?

Odgovor: Da; ali natjecatelji trebaju uzeti u obzir cijenu i racionalnost izvedbe.

9.5. Je li moguće planirati potrebna parkirališna mjesta unutar koridora novoplaniranih obodnih prometnica?

Odgovor: Ne.

9.6. Može li se početak rampe za event.garažu smjestiti izvan granica parcele vrtića?

Odgovor: Ne.

9.7. Može li ulaz u garažu (rampa) biti uz granicu međe?

Odgovor: Može nenatkrivena rampa unutar granica građevne parcele. Osim u dijelu vodozaštitnog područja.

9.8. Moraju li terase pojedine skupne jedinice vrtića/jaslica biti 100 % natkrivene?

Odgovor: Ne, ali moraju biti natkrivene toliko da se djeca iz pripadajućih skupina mogu zadržavati ispod njih, odnosno da služi kao proširenje sobe.

GRUPA 10

10.1. u rubrici "PRAVO SUDJELOVANJA" naveli ste:

"Stručnost Natjecatelja je zadovoljena kada je barem jedan od autora Natječajnog rada ovlaštenu arhitekt"
Zanima me može li se natječaj valjano predati ako arhitekt nema ovlaštenje Hrvatske komore arhitekata već ima ovlaštenje Talijanske komore arhitekata u ovom slučaju ovlaštenje "Ordine dei architetti di Roma"?
Unaprijed hvala na odgovoru!

Odgovor: Da. Prema općim uvjetima 8.3. A) 2. Ukoliko rad bude prvonagrađen bit će potrebno prije početka prvog posla izjavom izvijestiti HKA o povremenom / privremenom obavljanju posla.

GRUPA 11

11.1. Gdje se može pronaći omoćnica s natpisom "ADRESA ZA OBAVIJESTI"?

Odgovor:.. Autori sami kreiraju tražene podatke prema općim uvjetima 8.3. B).

GRUPA 12

12.1. Poštovani, prilikom proučavanja dokumentacije natječaja, primjetili smo da u obrascu za predaju postoji prostor za potpis 5 autora. Je li to maksimalni broj mogućih sudionika ili ih može biti više?

Odgovor: Sudionika može biti i više.

GRUPA 13

13.1. S obzirom na zadane maksimalne građevne pravce prizemlja građevine, mogu li se NATKRIVENE TERASE jedinica u PRIZEMLJU planirati izvan zadanih građevnih pravaca prizemlja?

Odgovor: Ne.

GRUPA 14

14.1. Molimo ustupiti .dwg file sa točno definiranom granicom obuhvata, kao i ucrtanim građevinskim pravcem za prizemlje

Odgovor: Podloge su dodane i dostupne na mrežnim stranicama provoditelja natječaja: www.d-a-z.hr.

14.2. S obzirom na specifičnost neposredne zaštite zdenca, ima li još kakvih ograničenja osim da u toj zoni nije dozvoljena gradnja? npr. da li je dozvoljena denivelacija terena nasipavanjem ili upuštanjem, da li su dozvoljeni potporni zidovi, da li su dozvoljeni temelji za sprave za igru...

Odgovor: Izvan granica građevinskih pravaca ne može se planirati gradnja građevina, a mogu se predvidjeti radovi na uređenju terena, što uključuje izgradnju dječjeg igrališta.

14.3. Definiran je građevinski pravac za prizemlje prema jugu formiran radijusom od 40m radi zaštite zdenca. da li je u toj zoni (izvan građevnog pravca prema jugu) dozvoljeno smjestiti elemente zgrade koji ne dodiruju tlo, a nalaze se u etaži prizemlja (npr konzolno);

Odgovor: Ovisno o projektnom rješenju.

14.4. koji je broj parkirnih mjesta potrebno ostvariti? na strani 15. programa natječaja piše minimalno 1pm po grupi djece + 1 pm i 1 garaža za službena vozila (ukupno 12), dok na strani 19 piše predvidjeti cca 20 pm za djelatnike i roditelje.

Odgovor: Potrebno je osigurati minimalan broj parkirališnih mjesta u skladu s natječajnim Programom A5 1.4., 4b.

14.5. Po kojem pravilniku je definirano i koji je razlog da se na trećoj etaži ne mogu smjestiti prostori za boravak djece?

Odgovor: Prema usvojenom Programu (točka A5. 1.2. Građevina).

14.6. Koja je visina dostavnog vozila kojemu mora biti omogućen ulaz u podzemnu garažu, ako se ista projektira.

Odgovor: Minimalna svijetla visina garaže iznosi 220 cm.

14.7. S obzirom da na prostoru u koridoru prometnice uz granicu obuhvata na sjevernoj strani parcele nisu ucrtana parkirna mjesta kao na istočnoj i zapadnoj strani, te sjeverno od sjeverne prometnice. da li to znači da se projektnim rješenjem može predložiti oblikovanje tog javnog prostora za npr. pristupni trg vrtića, parkirna mjesta, širi pješački koridor, zelenilo i sl., bez obzir što nije u obuhvatu natječajnog rada. da li je moguća da se po tom prijedlogu taj javni prostor i izvede.

Odgovor: Prostor koridora ulice nije predmet natječaja.

GRUPA 15

15.1. Molimo potreban broj parkirališnih mjesta?

Pod točkom 1.URBANISTIČKO TEHNIČKI UVJETI na str.15. je navedeno:

- minimalno 1PM po grupi djece
- 1PM i 1 garaža za službeno vozilo

Pod točkom 3.PROGRAMSKE SMJERNICE I PREPORUKE na str 19. je navedeno:

Predvidjeti cca 20 parkirnih mjesta za djelatnike i roditelje

Odgovor: Potrebno je osigurati minimalan broj parkirališnih mjesta u skladu s natječajnim Programom A5 1.4., 4b.

15.2. Molimo dwg podlogu sa ucrtanom zonom maksimalnog građevinskog pravca prizemlja?

Odgovor: Podloge su dodane i dostupne na mrežnim stranicama provoditelja natječaja: www.d-a-z.hr.

GRUPA 16

16.1. U programu je definiran prostor neposredne zaštite zdenca, unutar kojega je zabranjena izgradnja građevine. Odnosi li se to samo na građevinu u prizemlju, odnosno, smije li se izgradnja na višim etažama prepustiti u tu zonu?

Odgovor: Da.

GRUPA 17

17.1. Dozvoljava li se na terenu, unutar prostora neposredne zaštite zdenca, izgradnja parkirališta, natkrivenih terasa i laganih konstrukcija u dvorištu vrtića?

Odgovor: Ne.

GRUPA 18

18.1. Što znači 30 m x 30 m zaštite u zoni zdenca? Ulazi li ta površina u njegov radijus zaštite od 40 m?

Odgovor: Da.

GRUPA 19

19.1. U kontekstu COVID-a, je li potrebno predvidjeti trijaže i izolacije oboljele djece (posebno jaslīčke, posebno vrtićke dobi)? Ako da, je li ih potrebno predvidjeti uz ulazne prostore?

Odgovor: U kontekstu COVID-a nije potrebno.

GRUPA 20

20.1. Postoje li ograničenja u broju dizala?

Odgovor: Ne; ali natjecatelji trebaju uzeti u obzir cijenu i racionalnost izvedbe.

GRUPA 21

21.1. Dozvoljava li se koristiti podiznu platformu za prijenos obroka iz kuhinje u prostor izdavanja blagovanja?

Odgovor: Da.

GRUPA 22

22.1. Koristi li se PVN van radnog vremena vrtića, od strane vanjskih korisnika?

Odgovor: Postoji mogućnost.

GRUPA 23

23.1. Ukoliko se jedinice međusobno povezuju, mogu li se koristiti van radnog vremena vrtića, od strane vanjskih korisnika?

Odgovor: Ne.

GRUPA 24

24.1. Je li moguće natkrivene terase vrtićkih jedinica planirati na etaži iznad njih samih, odnosno, je li moguće planirati boravak djece na trećoj nadzemnoj etaži?

Odgovor: Nije. Prema usvojenom Programu (točka A5. 1.2. Građevina).

GRUPA 25

25.1. Pod A.5. URBANISTIČKE PROPOZICIJE I PROJEKTNI PROGRAM - 1.2. Građevina, navodi se sljedeće:

“Smještaj građevine na građevnoj čestici određen je: - maksimalnim građevnim pravcima prizemlja građevina (prema grafičkom prilogu B8), - u ostalim etažama (osim prizemlja) građevina od granica građevne čestice mora biti udaljena ¹¹~~5~~ m.” Znači li to da van zadanog gabarita, koji je u prizemlju udaljen 5 m od granica građevne čestice, smijemo izaći samo južno u nadzemnim etažama, odnosno, na sjeveru, istoku i zapadu nadzemnim etažama (npr. istacima, balkonima, pergolama,...) ne smijemo prijeći udaljenost 5 m od granica građevne čestice?

Odgovor: Da.

GRUPA 26

26.1. U programu je navedeno da se terasama mora pristupati i iz garderoba ili sanitarija, ne isključivo iz skupnih soba. Je li izlaz iz garderobe ili sanitarija nužno izlaz na južnu, natkrivenu terasu, ili je moguće izlaz iz garderoba ili sanitarija ostvariti na neki drugi vanjski prostor, koji bi posredno mogao biti povezan s južnom terasom?

Odgovor: Da, s natkrivenom vezom.

GRUPA 27

27.1. Molimo dostaviti ucrtanu površinu gradivog dijela prizemlja na čestici + planiranu prometnicu na sjeveru. S obzirom da je granica gradivog dijela prema jugu nepravilnog oblika, teško ju je precrtati precizno isključivo prema pdf-u.

Odgovor: Podloge su dodane i dostupne na mrežnim stranicama provoditelja natječaja: www.d-a-z.hr.

GRUPA 28

28.1. Trebaju li skupne jedinice na katu imati direktan pristup igralištu (terenu) stubištima preko natkrivenih terasa ili se izlaz na igralište može planirati iznutra, preko prostora komunikacija ili PVN-a, iz prizemlja?

Odgovor: Trebaju imati direktan pristup.

28.2. Mogu li sve tražena parking mjesta biti u potpunosti smještena u podrumskoj etaži (garaži)?

Odgovor: Da.

28.3. Može li pristupna rampa za podrumsku etažu biti izgrađena u pojasu od 5 m uokolo, izvan linije gradivog dijela u prizemlju?

Odgovor: Nenatkrivene rampe za podrum smiju biti izvan definiranih građevinskih pravaca prizemlja.

28.4. Kaže program: "Smještaj građevine na čestici određen je a) građevnim pravcima prizemlja građevina b) u ostalim etažama (osim prizemlja) građevina od granica čestice mora biti udaljena 5 m." Znači li to da podrumaska etaža prema jugu može ići izvan građevnih pravaca određenih za prizemlje?

Odgovor: Ne može, zbog vodozaštitnog područja.

28.5. Može li ijedan element s kata biti spušten u prizemlje izvan granica gradnje označenog u prizemlju (vanjsko stubište, konstruktivni element stupa...)?

Odgovor: Ne.

28.6. Može li konzolna nadstrešnica na katovima izaći izvan gradivog dijela u prizemlju?

Odgovor: Da, prema jugu.

28.7. Može li se planirati blok sanitarija na svakoj etaži koji bi koristili djelatnici i posjetitelji ili je potrebno planirati dva bloka sanitarija po etaži, jedan za zaposlene, jedan za posjetitelje?

Odgovor: Prema projektnom programu, potrebno je predvidjeti jedan sanitarni čvor za roditelje i posjetitelje (preporuka u prizemlju) i dva sanitarna čvora za odgojno – obrazovne djelatnike i druge djelatnike.

28.8. Treba li zgrada (P+1) imati lift kao vertikalnu komunikaciju uz stubište?

Odgovor: Ovisno o projektnom rješenju.

28.9. Ako je gospodarstvo smješteno potpuno u podrumu smije li se graditi izvan granice ucrtane kao gradive u prizemlju, ili bliže granici parcele unutar 5m od ruba?

Odgovor: Ne može na jugu, zbog vodozaštitnog područja.

28.10. Molimo dostaviti ucrtanu površinu gradivog dijela prizemlja na čestici + planiranu prometnicu na sjeveru.

Odgovor: Podloge su dodane i dostupne na mrežnim stranicama provoditelja natječaja: www.d-a-z.hr.

GRUPA 29

29.1. Kakav je status prometnice koja s južne strane omeđuje predmetnu česticu namijenjenu izgradnji vrtića? Danas se koristi kao kolnopješačka prometnica iako je nedovoljnih gabarita, a UPU-om nije vidljivo njeno širenje i transformacija u dvosmjernu prometnicu s pješačkim površinama? Također, na dvjema prometnicama bočno od predmetne čestice vrtića, na postojećoj (zapadno) i budućoj (istočno) nisu predviđena okretišta na njihovim južnim dijelovima, znači li to da se očekuje njihov spoj na ranije opisanu južnu prometnicu?

Odgovor: Način spoja okolnih prometnica nije predmet zahvata.

29.2. Je li predviđeni broj od 10 parkirališnih mjesta unutar čestice namijenjen djelatnicima i roditeljima, ili samo djelatnicima? Također, ako se 10 PM odnosi na djelatnike, je li potrebno dodati još mjesta za roditelje? Ili su za roditelje predviđena parkirališna mjesta na javnim površinama oko čestice dječjeg vrtića?

Odgovor: Potrebno je na parceli osigurati minimalan broj parkirališnih mjesta u skladu s natječajnim Programom A5 1.4., 4b.

29.3. U uvjetima natječaja različito se spominje tretman kolnog/kolnih ulaza:

- Očekuje li se jedan kolni ulaz koji se unutar čestice grana na dio za gospodarstvo te dio za djelatnike?
- Ili se očekuju dva kolna ulaza na česticu, jedan za djelatnike, a drugi za gospodarstvo?
- Ili smo slobodni predložiti najpovoljnije rješenje proizašlo iz našeg rješenja?

Odgovor: Ovisno o projektnom rješenju.

29.4. Garderobni prostori između dvaju dnevnih boravaka za uzrast vrtića prema odredbama natječaja mogu biti zajednički, dok za uzrast jaslica nije tako navedeno.

a) Moraju li garderobni prostori biti odvojeni za svaku odvojenu grupu (i za vrtić i za jaslice)?

b) Moraju li biti odvojeni od ostatka hodnika ili mogu biti njegov prošireni dio?

Odgovor:

a) Ne moraju, ali je potrebno voditi računa o funkcionalnoj organizaciji prostora.

b) Ne moraju biti odvojeni od hodnika. Natjecatelji mogu predložiti mogućnost odvajanja od ostatka komunikacija.

29.5. Programom treba predvidjeti prostor uz dnevni boravak za odlaganje krevetića i posteljine... Misli li se na zasebno spremište uz DB ili se to može riješiti kao neki ugradbeni ormar? Računa li se površina spremišta u površinu DB jedinice?

Odgovor: Spremište je u sklopu prostorije i površine dnevnog boravka.

29.6. Smiju li se, na razinama iznad prizemlja, predvidjeti istaci izvan gradivog dijela čestice (konzole, vijenci, zaštite od sunca i sl.)? Ako da, do koje granice?

Odgovor: Da, ovisno o projektnom rješenju i odredbama važećeg GUPa Grada Zagreba.

29.7. Prema odredbama natječaja dijelovi građevine iznad razine prizemlja mogu se predvidjeti i izvan gradivog dijela čestice prema južnom dijelu čestice. Smiju li se predvidjeti stupovi ili neki drugi građevinski elementi unutar zone zaštite zdenca (naznačenog radijusa) ili se konzole mogu predvidjeti izvan radijusa, ali potporni elementi (stupovi, zidovi) unutar gradivog dijela? U odredbama se navode udaljenosti od 30m, ali je grafički naznačena udaljenost od 40 m.

Odgovor: Na udaljenosti od 40 m od vodocrpilišnog zdenca ne smije se graditi građevina (uključivo potporne elemente). Konzola se smije predvidjeti u višim etažama.

29.8. Što točno označuje izraz neposredna zaštita zdenca? Smije li se na mjestu oko zdenca predvidjeti parkiralište, tj. koliko udaljeno mora biti samo parkiralište od pozicije zdenca?

Odgovor: Ne smije se predvidjeti parkiralište u zoni zaštite vodocrpilišnog zdenca (na udaljenosti od 40 m).

29.9. Može li se predvidjeti osobno dizalo unutar građevine?

Odgovor: Može.

29.10. Mogu li se prostorije za odgojno-obrazovni dio dječjeg vrtića razdvojiti od administracije? Je li u tom slučaju nužno predvidjeti i dodatne sanitarije ako su ta dva prostora odvojena po razinama?

Odgovor: Mogu. Sanitarije su potrebne.

29.11. Može li blagovaonski prostor biti prošireni dio komunikacije ili ga je potrebno odvojiti od ostatka komunikacija?

Odgovor: Može, ovisi o projektnom rješenju. Natjecatelji mogu predložiti mogućnost odvajanja od ostatka komunikacija.

29.12. Što se smatra prostorom za boravkom djece na trećoj nadzemnoj etaži koja nije namijenjena djeci? Smatra li se PVN prostorijom za boravak djece?

Odgovor: Vidi Program natječaja, poglavlje A.5. točka 1.2. „Na trećoj nadzemnoj etaži ne mogu se smjestiti prostori za boravak djece“. PVN (višenamjenska dvorana) je prostor za boravak djece.

29.13. S obzirom da je vanjski dvorišni prostor prvenstveno namijenjen vrtićkoj djeci, nije li logično da odijeljenja za jasličku djecu bude na katu, a za vrtićku djecu u prizemlju? Je li se slučajno dogodila greška u odredbama natječaja?

Odgovor: Nije greška.

29.14. U jednom tabličnom prikazu se zahtijeva garderoba za odgojitelje i ostale zaposlenike površine 10 m², a u drugom tabličnom prikazu 1x6 m² ili 2x6, ovisno o katnosti. Koji je parametar ispravan?

Odgovor: Planirana površina garderobe za odgojitelje i ostale djelatnike sa sanitarijama iznosi 10m² (prema točki 2.8. koja je sastavni dio Programa). Ukoliko se planira vrtić na kat, garderobu sa sanitarijama je potrebno planirati u prizemlju, a na katu samo sanitarni čvor za djelatnike.

GRUPA 30

30.1. Može li se terasa za djecu jasličke dobi nalaziti izvan granice koju obilježava crvena linija?

Odgovor: Da, ako je nenatkrivena terasa.

30.2. Je li potrebno napraviti odvojene ulaze, jedan za djecu jasličke dobi te drugi za djecu vrtičke dobi?

Odgovor: Da. Vidi Program natječaja, poglavlje A.5. točka 2.3. (ulaz)

30.3. Mora li svaka soba (1 soba za grupu od 20 osoba) imati zasebnu kupaonicu?

Odgovor: Ne, kupaonice mogu biti zajedničke uz poštivanje broja sanitarnih uređaja te je potrebno voditi računa o funkcionalnoj organizaciji prostora.

30.4. Dozvoljava li se pozicioniranje jednog djela odgojno-obrazovnih prostora, zdravstvenih te prostora za ostale djelatnike u prizemlju, a drugog dijela na katu?

Odgovor: Da.

30.5. Objeduju li djeca jasličke dobi te djeca vrtičke dobi zajedno u istoj blagovaonici?

Odgovor: Ne, djeca jasličke dobi objeduju u sobama dnevnog boravka.

30.6. Mogu li sobe djece vrtičke dobi biti smještene na prvom katu?

Odgovor: Da.

GRUPA 31

31.1. Je li dovoljno da je samo jedna osoba unutar tima registrirana u sustav DAZ-a, ili su se svi članovi dužni registrirati?

Odgovor: Dovoljno je da je samo jedna osoba registrirana u DAZ-ovom sustavu. Svi autori, koautori i suradnici moraju biti navedeni u Koraku 2 prijave na natječaj kroz DAZ-ov sustav. Svi autori, koautori i suradnici moraju biti navedeni i na prijavnici na EOJN i obrascima iz priloga Uvjeta natječaja.

GRUPA 32

32.1. Da li moramo predati 5 plakata + 1 glavni plakat = ukupno 6 plakata? Ili je glavni plakat jedan od onih 5, pa se samo ističe da ga treba spremati i u jpg?

Odgovor: prema Uvjetima natječaja, poglavlje VIII, točka 8.1.: najviše 5 plakata za objašnjenje projekta i 1 plakat koji će se koristiti kao ogledni materijal u radu Ocjenjivačkog suda i u svrhu izložbe i publikacije (glavni plakat nije jedan od 5).

32.2. Osoba ovlaštena za projektiranje - može li biti više autora, ili se za osobu ovlaštenu za projektiranje izabere samo jedna osoba?

Odgovor: Mora biti minimalno jedna osoba ovlaštena za projektiranje (može biti više osoba ovlaštenih za projektiranje).

32.3. Zašto kod osobe ovlaštene za projektiranje stoji pitanje da li je u sustavu PDV-a? Da li je potrebno upisati osobu ovlaštenog projektanta ili je potrebno upisati tvrtku koja je ovlaštena za projektiranje? (prilog 1-a)

Odgovor: Vidi Opće uvjete 8.3. točka C. Potrebno je imenovati ovlaštenog projektanta odnosno glavnog projektanta.

GRUPA 33

33.1. Jesu li dovoljni parkinzi uz pristupnu prometnicu ili je potrebno osigurati 12 PM na predmetnoj parceli?

Odgovor: Potrebno je na parceli osigurati minimalan broj parkirališnih mjesta u skladu s natječajnim Programom A5 1.4., 4b.

GRUPA 34

34.1. Je li određen broj kolnih ulaza na parcelu, tj. može li ih biti više od 2?

Odgovor: Može biti više ulaza.

34.2. Da li je nužan direktan pristup s vanjske terase u garderobu te da li će se negativno vrednovati ukoliko se isti ne ostvari?

Odgovor: Vidi Program natječaja, poglavlje A.5. točka 2.3.

34.3. Hoće li se tolerirati odstupanje od južne i jugoistočne orijentacije jasličkih i vrtićkih jedinica, po principu prvonagrađenih radova na prošlim natječajima (Sesvete 2004., Sesvetski Kraljevec 2017., Stenjevec 2018.), u smislu orijentiranja jedinica na sjever, istok ili zapad u kombinaciji s južnim krovnim nadsvjetlima?

Odgovor: Preporuka je projektirati prema Programu.

34.4. Kakav je stav žirija prema odstupanju od čiste južne orijentacije jedinica, u smislu rotiranja prema istoku ili zapadu, koliki kut je dopušten, s obzirom da u programu samo piše da je potrebna orijentacija na jug s blagim otklonom na jugoistok?

Odgovor: Preporuka je projektirati prema Programu.

34.5. Ukoliko gospodarstvo i blagovaonica nisu na istoj etaži, da li se dostava hrana iz kuhinje dostavlja zajedničkim liftom ili zasebnim kuhinjskim liftom preko office-a?

Odgovor: Zasebno dizalo.

GRUPA 35

35.1. Moramo li u kuhinji projektirati elemente (tehnologija kuhinje) ili je dovoljno u tlocrtu nacrtati pozicije radnih ploha? Drugim riječima: moramo li crtati gdje je ploča za kuhanje, gdje hladnjak, gdje perilica,...?

Odgovor: Traženo je idejno rješenje. Tehnologija kuhinje je u daljnoj razradi projekta.

GRUPA 36

36.1. U programu natječaja u poglavlju 1.5 Oblikovanje građevina, piše kako bi arhitektonsko oblikovanje i izbor građevinskih materijala trebalo biti "u skladu s uobičajenim načinom građenja". To znači da je kao materijal za konstrukciju objekta prihvatljiva samo opeka i armirani beton? Ili bi vrtić eventualno mogao imati i drvenu konstrukciju?

Odgovor: Ovisno o projektnom rješenju.

GRUPA 37

37.1. 1. 10. str. Prema 2.2 Teren - ... s visinskim kotama od 116,8 – 116,4 m.n.m. ; 12. str. Prema 2.7 Podzemne vode - ... maksimalna razina podzemne voda je zabilježena približno 114,5 m.n.m.15. str. Prema 2.6 Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš (čl. 4 Odluke) 2. građenjem građevina s plitkim temeljima (0,5 m najmanje iznad najviše razine podzemnih voda.

S iznad definiranim parametrima, donja kota dna temelja bi bila oko -1.80m u odnosu na kotu terena te bi izvedba podruma usprkos znatno poskupila gradnju. Hoće li se kod izbora idejnog projekta za realizaciju dodatno valorizirati projektna rješenja koja će biti racionalna kako tijekom gradnje tako i tijekom korištenja i održavanja objekta?

Odgovor: Izgradnja podruma je dopuštena. U kriterijima za analizu i ocjenu natječajnih radova je navedeno: *ekonomičnost i izvodljivost – racionalnost rješenja, isplativost ulaganja;*

37.2. 2. 15. str. – u ostalim etažama (osim prizemlja) građevina od granica građevne čestice mora biti udaljena 5m. Da li to znači da i na jugu možemo imati konzole na višim etažama koje prelaze maksimalni građevinski pravac prizemlja građevine definiranom na grafičkoj podlozi na str. 44 Verificiranog Programa DV Jarun.

Odgovor: Da

37.3. Hoće li se dodatno valorizirati rješenja koja očuvaju visoko zelenilo?

Odgovor: Vidi Program natječaja, poglavlje A.5. točka 2.6.

37.4. Prometnice koje su definirane UPU om sa sjeverne i južne strane parcele nisu izvedene? U kojoj su fazi realizacije? Ima li smisla da se planira ulaz sa već izvedene prometnice na zapadnoj strani kako bi se omogućilo dobivanje dozvola za gradnju čim prije? Postoji li u prometnici sa zapadne strane sva potrebna infrastruktura?

Odgovor: Trenutno stanje izvedenosti prometne i ostale infrastrukturne mreže opisani su u Programu natječaja, poglavlje A.4., točka 2.3. i A.5. točka 1.4.

37.5. Prema Državnom pedagoškom standardu potrebno je osigurati 30m² zemljišta po djetetu. Predmetna planirana čestica imat će oko 4835m². Možemo li smatrati ovu situaciju iznimkom i planirati vrtić za 200 djece iako je 4835m² /30 m²/djetetu = 161,17 djece?

U natječajnom programu navedeno je i da je potrebna površina skupne sobe i za jaslice i za vrtić 5m² po djetetu. Prema Državnom pedagoškom standardu prostorija za dnevni boravak djece se dimenzionira sa 3m² po djetetu. U tablici je planirana površina skupne sobe 60m² što znači da će u svakoj prostoriji za boravak biti 12 djece. Slijedom ove logike projektira se vrtić za 120 djece. Molimo informaciju za koliko se djece vrtić projektira.

Odgovor: Vrtić se projektira prema Programu.

37.6. Da li terase ispred boravka jaslica i vrtića trebaju imati ogradu iako su u prizemlju zbog kontrole

osoblja nad djecom ili slično?

Odgovor: Potrebno je projektirati prema Programu.

37.7. Da li je nužan direktan pristup s vanjske terase u garderobu/sanitarije, te da li će se negativno vrednovati ukoliko se isti ne ostvari?

Odgovor: Ovisno o projektnom rješenju.

37.8. Hoće li se tolerirati odstupanje od južne i jugoistočne orijentacije jasličkih i vrtićkih jedinica, u smislu orijentiranja jedinica na sjever, istok ili zapad u kombinaciji s južnim krovnim nadsvjetlima i kvalitetno riješenom zaštitom od osunčanja?

Odgovor: Preporuka je projektirati prema Programu.

GRUPA 38

38.1. Je li moguće dobiti program u pdf-u koji nije skeniran i lakše ga je pretraživati prema željenim pojmovima u tekstu?

Odgovor: Podloge su dodane i dostupne na mrežnim stranicama provoditelja natječaja: www.d-a-z.hr .